

# 北京大兴国际机场临空经济区（北京部分） 综合管廊监控中心项目国有土地使用 权划拨的公示

为加强划拨用地管理，根据国家和北京市的相关规定，经审核，北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）综合管廊监控中心项目用地符合《北京市实施国土资源部〈划拨用地目录〉细则》，拟按划拨方式办理供地手续，现将该项目用地相关情况公示如下：

## 一、项目用地基本情况

本次拟按划拨供地的项目名称：北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）综合管廊监控中心项目；

用地位置：北京市大兴区榆垓镇；

申请人：北京新航城开发建设有限公司；

项目情况：该项目由北京新航城控股有限公司所属北京新航城开发建设有限公司实施，位于大兴区榆垓镇，临空经济区榆垓片区 DX09-0103-0432 地块，规划东至立德街道路西红线，南至榆庆路道路北红线西至，西至 DX09-0103-0431 地块东红线，北至 DX09-0103-0430 地块南红线，规划建设用地总面积约 4900 平方米（以 2023 临管测字 0001 号为准），容积率 0.8，规划建设规模 3600 平方米（地上），规划用地性质为 U9 其他公用设施用地，主要建设为综合管廊监控中心及门卫室。

## 二、公示时限

2024年4月16日至2024年4月26日

### **三、意见反馈方式**

在公示时限内，任何单位、组织和个人对本公示所列内容有异议的，请以书面材料形式向我委反映。公示期满后，无异议或虽有异议但经审查没有发现存在违反法律法规行为的，我委将依法报有批准权限的人民政府审批。

### **四、联系方式**

联系单位：北京大兴国际机场临空经济区（大兴）  
管理委员会

单位地址：北京市大兴区榆垓镇榆顺路12号榆垓临空  
经济创业发展中心D座

邮政编码：102602

联系电话：010-81696051

联系人：齐培