

征收土地预公告

京（临管）征〔2024〕2号

为实现《北京城市总体规划（2016年-2035年）》和《大兴区分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）》，根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》等法律法规规定，经北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会研究决定，现发布征收土地预公告：

一、拟征收土地基本情况

位置：位于大兴区礼贤镇柏树庄村、荆家务村。

范围：南起大兴区礼贤镇市界，北至北京大兴国际机场综合保税区106地块，道路全宽约12.5米（具体以拨地钉桩成果为准）。

规划用途：S1城市道路用地。

二、征收土地目的

依据北京市发展和改革委员会《关于北京大兴国际机场综合保税区（一期）北京部分空侧联络道工程项目建议书（代可行性研究报告）的批复》（京发改〔审〕〔2022〕346号），本次拟征收土地用地符合大兴分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年），拟用于北京大兴国际机场综合保税区（一期）北京部分空侧联络道工程建设，符合土地管理法第四十五条规定的征收农民集体所有土地的情形。

三、开展土地现状调查

拟开展勘测定界和土地现状调查，在对拟征收范围内进行勘测定界和土地现状调查工作时，请有关单位和个人予以积极配合。

被征收土地单位的具体土地征收补偿安置内容，待勘测定界和土地现状调查完成后，由北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会公告。

四、其他事项

本公告发布后，任何单位和个人不得在拟征收范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿；本公告自2024年3月11日至2024年3月25日在拟征收土地涉及的礼贤镇人民政府、柏树庄村、荆家务村予以张贴。

特此公告。

北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会

2024年3月11日

