



## 施工招标公告

### 【工程编号：224F0SG202100005】 北京大兴国际机场噪声区安置房及配套设施项目（礼贤组团B区）邮政支局施工招标公告

#### 1. 招标条件

本工程 北京大兴国际机场噪声区安置房及配套设施项目（礼贤组团B区）邮政支局 已由 北京市发展和改革委员会 以 京发改（前期）[2019]8号 批准建设，招标人(项目业主)为 北京新航城开发建设有限公司，建设资金来自 国有企业单位自筹资金（地方），项目出资比例为 100%，项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

#### 2. 工程概况与招标范围

2.1 本工程的建设地点 礼贤镇

2.2 本工程的建设规模 建筑规模1797.49m<sup>2</sup>、合同估算价 1042（万元）

2.3 本工程的工期要求 300 日历天

2.4 本工程招标范围 施工图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能以及室外工程

2.5 其他 /

#### 3. 投标人资格要求

3.1 本工程招标要求投标人具备 建筑工程施工总承包三级[新]及以上 资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备 建筑工程注册建造师二级及以上 注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备

## 施工招标公告

案手续。

3.2 本工程招标 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格审查。

3.3 其他要求：无。

### 4. 信誉要求

4.1 本工程招标采用失信被执行人 否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 其他要求：无。

### 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者且资质符合本章第3.1款规定的，方可于 2021-1-15 16:00:00 至 2021-1-20 16:00:00，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：[www.bcactc.com](http://www.bcactc.com)）下载招标文件。

5.2 凡下载招标文件者，请于 2021-1-16 9:00:00 至 2021-1-20 17:00:00（北京时间，下同）在 北京市西城区南菜园街2号北电大厦2号楼3029室 领取招标图纸。图纸押金 1000.00 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

### 6. 投标文件的递交（适用于现场递交）

凡购买招标文件者，方可递交投标文件。投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为 2021-2-5 14:00:00，地点为 www.bcactc.com。逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

### 7. 发布公告的媒介

本次招标公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平

## 施工招标公告

台(北京市), 网址: [ggzyfw.beijing.gov.cn](http://ggzyfw.beijing.gov.cn)) 上发布, 同时在    上发布。

### 8 . 联系方式

招 标 人: 北京新航城开发建设有  
限公司

地 址: 北京市大兴区礼贤镇乾平路  
1号自贸试验区大兴机场片区A号楼  
0303号

联 系 人: 刘琦

电 话: 010-80227830

电 子 邮 件:   

招 标 代 理 机 构: 北京京咨工程项目  
管理有限公司

地 址: 北京市西城区南菜园街2号2  
号楼307

联 系 人: 张忠原

电 话: 83517150-610

电 子 邮 件: jingzizbb@126.com

2021年01月14日