

北京市大兴区发展和改革委员会

北京市大兴区发展和改革委员会 关于瀛海镇区级统筹地块集体经营性建设用地建设共有 产权房项目入市意见

北京兴福集地资产管理有限公司：

依据区政府《关于同意实施瀛海镇农村集体经营性建设用地入市试点项目的批复》（京兴政函[2016]130号）、市规划国土委《关于大兴区瀛海镇 YZ00-0803-2001 等地块控制性详细规划的批复》（市规划国土函[2018]790号）等文件，经研究，我委同意瀛海镇区级统筹地块集体经营性建设用地建设共有产权房项目入市，具体要求如下。

1. 引进项目要围绕实现市、区两级政府人口调控目标，符合大兴区功能定位及产业发展方向。

2. 严格执行《北京市新增产业的禁止和限制目录》（2018年

版)》，控制高耗能项目落地。

北京市大兴区发展和改革委员会

2018年12月13日

