

北京市大兴区农村集体土地交易服务中心

2026年度部门预算信息公开目录

第一部分2026年度部门预算情况说明

- 一、部门情况说明
- 二、收入预算情况说明
- 三、支出预算情况说明
- 四、财政拨款“三公”经费预算情况说明
- 五、其他情况说明
- 六、名词解释

第二部分2026年度部门预算报表

- 一、收支总表
- 二、收入总表
- 三、支出总表
- 四、财政拨款收支总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出表
- 七、政府性基金预算财政拨款支出表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出表
- 九、财政拨款“三公”经费支出表
- 十、政府采购预算明细表
- 十一、政府购买服务预算财政拨款明细表

十二、年度项目支出绩效目标表（部分项目，原则上按照
60%）

十三、部门整体支出绩效目标表

第一部分 2026年度部门预算情况说明

一、部门情况说明

（一）本部门性质、职责等情况

北京市大兴区农村集体土地交易服务中心为公益一类事业单位。主要职能：

1. 负责农村集体土地入市制度改革政策研究、制度创新，争取国家农村集体土地制度改革政策支持。负责宅基地改革集约节约集体土地的统筹利用及服务。配合市规自委大兴分局研究大兴区农村集体土地征收相关制度。
2. 负责协调相关组织和部门，落实国家农村集体土地改革试点的有关法律法规、北京市及大兴区的相关政策文件和工作任务。
3. 负责拟定大兴区农村集体经营性建设用地入市总体工作方案、中长期及年度实施计划，并组织协调相关部门实施。负责全区农村集体经营性建设用地入市改革项目的指导、协调、督办工作。
4. 负责组织开展全区农村集体经营性建设用地交易工作。指导各镇按照镇级统筹模式，组织协调集体经营性建设用地入市、集体土地使用权流转等工作。
5. 发挥区级调控作用，组织开展区级统筹集体经营性建设用地的指标落地、土地开发、出让及招商等工作。
6. 负责农村集体土地制度改革有关信息交流、宣传教育及档案管理等工作。

7. 完成区委区政府交办的其他任务。
8. 其他事项。

（二）机构设置情况

中心内设办公室、综合科科、交易服务科、开发服务科4个科室。2026年预算编制人数17人，均为全额拨款事业编制人员。

二、收入预算情况说明

2026年度收入预算566.56万元，比2025年年初预算数527.65万元增加38.91万元，增长7.37%。主要原因是2025年新调入3人的人员类及公用类支出。

（一）本年财政拨款收入566.56万元

1. 一般公共预算拨款收入564.17万元。
2. 政府性基金预算拨款收入0万元。
3. 国有资本经营预算拨款收入0万元。

（二）本年其他资金收入0万元

1. 财政专户管理资金收入0万元。
2. 事业收入0万元。
3. 上级补助收入0万元。
4. 附属单位上缴收入0万元。
5. 事业单位经营收入0万元。
6. 其他收入0万元。

（三）上年结转结余1.64万元

1. 上年结转结余1.64万元。

三、支出预算情况说明

2026年支出预算566.56万元，比2025年年初预算数527.65万元增加38.91万元，增长7.37%。主要原因是2025年新调入3人的人员类及公用类支出。

（一）基本支出。基本支出预算549.66万元，占本年支出预算97.02%，比2025年年初预算数465.75万元增加83.91万元，增长18.02%。

（二）项目支出。项目支出预算16.9万元，比2025年年初预算数60.39万元减少43.49万元，下降72.02%。

（三）年终结转结余资金0万元。

四、财政拨款“三公”经费预算情况说明

本部门2026年无财政拨款安排的“三公”经费预算。

五、其他情况说明

（一）政府采购预算说明

2026年区集地中心部门政府采购预算总额1.2万元，其中：政府采购货物预算1.2万元，政府采购工程预算0万元，政府采购服务预算0万元。

（二）机关运行经费说明

不涉及。

（三）重点行政事业性收费情况说明

本部门2026年无重点行政事业性收费。

（四）国有资本经营预算财政拨款情况说明

本部门2026年无国有资本经营预算财政拨款安排的预算。

（五）国有资产占用情况说明

截至2025年底，区集地中心共有车辆0台，单位价值50万元以

上的设备0台（套）。2026年预算安排中，购置单位价值50万元以上的设备0台（套）。

六、名词解释

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

“三公”经费财政拨款预算数：指本部门当年部门预算中财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务接待费、公务用车购置和运行维护费预算数。

第二部分 2026年度部门预算报表

附件：北京市大兴区农村集体土地交易服务中心部门2026年度部门预算报表