

施工中标候选人公示

工程编号	224F0SG202100022
建设单位名称	中节能首座(北京)建设有限公司
工程名称	北京市大兴区西红门镇集体经营性建设用地2号地D地块（中节能·北京首座）商业办公及人才公寓（D-1#人才公寓等13项）
建筑规模	263954.72平方米
建设地点	大兴区西红门镇2号地D地块
中标候选人	中国建筑一局(集团)有限公司 中铁建设集团有限公司 中铁建工集团有限公司
公示开始时间	2021-6-24
详细内容	中标候选人公示附件

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建集团有限责任公司										
2	北京建工集团有限责任公司										
3	中铁建设集团有限公司										
4	中国建筑一局(集团)有限公司										
5	中铁建工集团有限公司										
6	中国新兴建设开发有限责任公司										
7	中国建筑第五工程局有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	专业工程 暂估价含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建集团有限责任公司	1397364375.90	908	合格	达标	57452283.92	150642350.00	37000000.00	99.00	李跃进	
2	北京建工集团有限责任公司	1397349293.02	908	合格	达标	71526063.06	150642350.00	37000000.00	97.88	李志远	
3	中国建筑第五工程局有限公司	1397349279.28	908	合格	达标	72201566.36	150642350.00	37000000.00	94.00	常玉伟	

4	中国建筑一局(集团)有限公司	1394916988.08	908	合格	达标	68328547.91	150642350.00	37000000.00	96.86	宋志强	
5	中国新兴建设开发有限责任公司	1397603197.09	908	合格	达标	62590513.47	150642350.00	37000000.00	95.27	吕献刚	
6	中铁建工集团有限公司	1397348543.52	908	合格	达标	61032383.55	150642350.00	37000000.00	95.00	安占如	
7	中铁建设集团有限公司	1397348548.54	908	合格	达标	63901654.48	150642350.00	37000000.00	96.29	王申	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)	
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		1486541002.11	908	合格	达标	63901637.84	150642350.00			37000000.00	
其他情况记录	1. 中国建筑第五工程局有限公司：授权委托书未按招标文件格式要求签字，法定代表人签字处为加盖的法人印章。										
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
1	中国建筑第五工程局有限公司	1、投标报价打分手动废标，废标原因：开标时授权委托书未按照招标文件格式要求签字，法定代表人签字处为加盖法人代表印章									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9
北京 城建 集团 有限 责任 公司	1)施工组织设计	23.50	24.10	22.40	23.70	22.10	22.80	20.65	21.48	23.50
	2)项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	3)投标报价	47.97								
	4)信誉	19.80	19.80	19.80	19.80	19.80	19.80	19.80	19.80	19.80
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.55								
	7)各评委得分平均值	92.55								
北京 建工 集团 有限 责任 公司	1)施工组织设计	23.70	23.10	23.00	23.90	23.90	23.60	20.90	20.70	21.60
	2)项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	3)投标报价	47.97								
	4)信誉	19.58	19.58	19.58	19.58	19.58	19.58	19.58	19.58	19.58
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.38								
	7)各评委得分平均值	92.38								
	1)施工组织设计	26.10	24.60	28.90	26.30	23.20	28.90	23.20	25.80	26.00

中铁建设集团有限公司	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	3) 投标报价	47.97								
	4) 信誉	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.07								
	7) 各评委得分平均值	95.07								
	中国建筑一局(集团有限公司)	1) 施工组织设计	29.10	25.30	23.10	27.60	24.20	23.30	28.65	29.90
2) 项目管理机构		2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
3) 投标报价		47.92								
4) 信誉		19.37	19.37	19.37	19.37	19.37	19.37	19.37	19.37	19.37
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		96.13								
7) 各评委得分平均值		96.13								
中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	26.40	24.50	23.30	26.00	26.80	24.20	24.60	27.07	26.20
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	3) 投标报价	47.97								
	4) 信誉	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	94.50								
	7) 各评委得分平均值	94.50								

中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	22.50	22.10	21.40	22.70	21.80	21.50	19.65	21.23	22.20
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	3) 投标报价	47.95								
	4) 信誉	19.05	19.05	19.05	19.05	19.05	19.05	19.05	19.05	19.05
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.82								
	7) 各评委得分平均值	90.82								
中国 建筑 第五 工程 局有 限公 司	1) 施工组织设计	23.80	23.10	22.60	24.40	22.30	23.90	20.95	20.76	22.00
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	3) 投标报价	--								
	4) 信誉	18.80	18.80	18.80	18.80	18.80	18.80	18.80	18.80	18.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--								
	7) 各评委得分平均值	43.46								
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序										
第一中标候选人	中国建筑一局(集团)有限公司									
第二中标候选人	中铁建设集团有限公司									
第三中标候选人	中铁建工集团有限公司									

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑一局(集团)有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>近5年(2016年1月1日至2021年1月1日)已竣工的建筑面积22万平方米及以上，结构形式为框架结构或框架剪力墙结构或剪力墙结构的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京111090914331</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	中铁建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>近5年(2016年1月1日至2021年1月1日)已竣工的建筑面积22万平方米及以上，结构形式为框架结构或框架剪力墙结构或剪力墙结构的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>注册编号：京111171850983 证书编号：00654778</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	中铁建工集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>近5年(2016年1月1日至2021年1月1日)已竣工的建筑面积22万平方米及以上，结构形式为框架结构或框架剪力墙结构或剪力墙结构的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京111151532571</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
有异议的投标人应在公示期间将异议以书面形式通过电子邮件发送至fuzesong@sinochem.com，联系人：李晓阳，电话：010-59368934。		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2021 年 06 月 23 日