

北京大兴国际机场临空经济区(北京部分)起步区二期经营性用地II-01组团土地一级开发项目榆昌北路(汇贤街~盛平街)、康泰南街(榆顺路~01组团南边界)、澄光街(榆昌北路~榆顺路)道路及市政工程 施工招标

资格预审公告

1. 招标条件

本工程北京大兴国际机场临空经济区(北京部分)起步区二期经营性用地II-01组团土地一级开发项目榆昌北路(汇贤街~盛平街)、康泰南街(榆顺路~01组团南边界)、澄光街(榆昌北路~榆顺路)道路及市政工程已由北京大兴国际机场临空经济区(大兴)管理委员会以京临管(核)(2022)10号批准建设,招标人为北京新航城控股有限公司,建设资金来自国有企业单位自筹资金(地方),工程出资比例为100%,招标代理机构为北京市建壮咨询有限公司,工程已具备招标条件,现进行公开招标,特邀请有意向的潜在投标人提出资格预审申请。

2. 工程概况与招标范围

- 2.1 本工程的建设地点大兴区榆华镇
- 2.2 本工程的建设规模榆昌北路(汇贤街~盛平街)道路长度418.264m,市政综合管线总长2323.434m(其中给水管线长度455.8m,再生水管线长度567.3m,雨水管线长度452.7m,污水管线长度396.4m,热力管线长度451.234m);康泰南街(榆顺路~01组团南边界)道路长度310.308m,市政综合管线总长1101m(其中给水管线长度400.9m,雨水管线长度385.4m,污水管线长度314.7m);澄光街(榆昌北路~榆顺路)道路长度142.573m,市政综合管线总长407.1m(其中给水管线长度166.2m,雨水管线长度162.5m,污水管线长度78.4m);合同估算价2400(万元)
- 2.3 本工程的工期要求185日历天
- 2.4 本工程招标范围施工图纸范围内的道路、雨水管线、污水管线、给水管线、再生水管线、热力管线、照明等全部工程
- 2.5 其他最大雨水管径为W×H=1600×1600mm

3. 申请人资格要求

3.1 本工程资格预审要求申请人具备市政公用工程施工总承包二级[新]及以上资质, / (近年类似工程描述)业绩,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力,其中,申请人拟派项目经理须具备市政公用工程专业注册建造师一级级(含以上级)注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B本),且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

3.2 本工程资格预审不接受联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的,应满足下列要求:

(1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方的权利义务;

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格预审。

3.3 其他要求:/

4. 申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本工程资格预审采用失信被执行人_____否决性_____（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 施工安全风险企业

本工程资格预审对施工安全风险企业_____采用_____（采用/不采用）否决性惩戒。

4.3 其他信誉要求：_____ / _____

5. 资格预审方法

本工程资格预审评审方法采用有限数量制。

6. 资格预审文件的获取

凡有意参与且资质符合本章第3.1款规定的，方可于_____2024_____年_____10_____月
_____31_____日_____16_____时_____00_____分至_____2024_____年_____11_____月_____05_____日
_____17_____时_____00_____分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台
（网址：_____ <https://ggzyfw.beijing.gov.cn> _____）下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体
时间以电子化平台通知时间为准。

7. 资格预审申请文件的递交

凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化
平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成
的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留成功上传回执。本工程递交资格预审申请文件截止时
间（申请截止时间，下同）为_____2024_____年_____11_____月_____11_____日_____10_____时
_____00_____分。

8. 发布公告的媒介

本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市）
，网址：ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，同时在_____中国招投标公共服务平台_____（发布公告的
媒介名称）上发布。

9. 联系方式

招 标 人：北京新航城控股有限公司
地 址：北京市大兴区榆垓镇盛平街8号
4-5室
联 系 人：李健彬
电 话：010-80227829
电子邮件：/

招标代理机构：北京市建壮咨询有限公司
地 址：北京市丰台区莲花池西里10号路桥
大厦7层
联 系 人：王巧红、张建伟、胡兴业
电 话：13683072175
电子邮件：zx88122359@163.com

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：_____2024_____年_____10_____月_____31_____日