东区公园管理所2025年管辖各公园保安服务项目公开招标公告

项目概况

东区公园管理所2025年管辖各公园保安服务项目 招标项目的潜在投标人应在北京市政府采购电子交易平台获取招标文件，并于2025-03-11 09:00（北京时间）前递交投标文件。

**一、项目基本情况**

项目编号：11011525210200022872-XM001

项目名称：东区公园管理所2025年管辖各公园保安服务项目

预算金额：132.48 万元（人民币）

最高限价：132.48 万元（人民币）

采购需求：

康庄公园总面积165416㎡,现有3个门区及1个监控室；金星公园总面积98709㎡，现有2个门区；团河行宫遗址公园总面积330700㎡，现有1个门区；高米店公园总面积99478㎡，现有2个门区；枣林公园总面积37000㎡，现有1个门区；海户公园总面积9187604㎡，现有4个门区；东区公园管理所管辖园区均为封闭式公园，共计13个门岗、1个监控岗、1个巡逻岗和2个负责人。每个门岗不少于1人，配备1个巡逻岗，并配备不低于2个总负责人。共计需要保安人员不低于32人

合同履行期限：自2025年04月01日至2026年03月31日

本项目不接受联合体投标。

**二、申请人的资格要求：**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

□本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

■本项目专门面向  ■中小 □小微企业  采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

□本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：    /     。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：    /    。

3.本项目的特定资格要求：

3.1本项目是否属于政府购买服务：

■否

□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.本项目的特定资格要求：

1）投标人被“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单之一的，不得参加本次项目的投标。

（2）具有公安机关核发的《保安服务许可证》的企业；

**三、获取招标文件**

时间：2025-02-18 至 2025-02-24 ，每天上午08:00至12:00，下午12:00至16:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：北京市政府采购电子交易平台

方式：

供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home）获取电子版招标文件。

售价：￥0 元，本公告包含的招标文件售价总和

**四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

2025-03-11 09:00（北京时间）

地点：北京市大兴区兴旺路永华南里艺苑桐城9号行政办公楼1号门3层大兴区公共资源交易分中心（开标室以开标当天交易中心电子显示屏确定的开标室为准，供应商应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件）

**五、公告期限**

自本公告发布之日起5个工作日。

**六、其他补充事宜**

1.本项目需要落实的政府采购政策：符合《中华人民共和国政府采购法》（主席令第68号）、《中华人民共和国政府采购法实施条例》（中华人民共和国国务院令第658号）、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46号）、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库【2014】68号）、《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《北京市财政局关于落实好政府采购支持中小企业发展的通知》京财采购【2022】1143号等相关条例和国家相关法律法规规定。

2.本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

（1）办理CA数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅 “用户指南”—“操作指南”—“市场主体CA办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

（2）注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“操作指南”—“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

（3）驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“投标文件编制工具”下载相关客户端。

（4）获取电子招标文件

供应商持CA数字认证证书登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件，未获取招标文件导致投标无效的，自行承担责任。

供应商如计划参与多个采购包的投标，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载招标文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子投标文件。

（5）编制电子投标文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子投标文件并进行线上投标，供应商电子投标文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子投标文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

（6）提交电子投标文件

供应商应于投标截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子投标文件，上传电子投标文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

（7）电子开标

供应商在开标地点使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台进行电子开标。

为保证开标解密顺利进行，请投标人务必携带CA数字证书（投标文件加密所用的CA数字证书）、投标解密符文件（生成加密投标文件时一同生成的投标文件解密密钥，即后缀为.Bskey的文件）进行现场解密操作。

3.注意事项

潜在投标人应及时查看有无更正、澄清或修改内容，如未在 “北京市政府采购电子交易平台”下载相关资料，或未获取资料，导致投标无效的，自行承担责任。

4.本次招标公告发布媒体

本公告通过《北京市政府采购网》、《中国政府采购网》对外公开发布，未经采购人授权的任何转载，采购人不对其承担任何法律责任。

5.凡对本次招标提出询问及质疑，请与代理公司联系（质疑函请采用政府采购供应商质疑函范本格式，以书面形式一次性提交）

**七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

名 称：北京市大兴区园林服务中心东区公园管理所

地址：北京市大兴区黄村镇滨河东里

联系方式：王雨,010-69247292

2.采购代理机构信息

名 称：北京盛达盈标工程管理有限公司

地　址：北京市大兴区清澄名苑北区27号楼C座1702室

联系方式：张迎春，010-69228875

3.项目联系方式

项目联系人：张迎春

电　话：　　010-69228875