

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京百事百达工程管理有限公司								
2	北京中集协工程管理有限公司								
3	北京科信工程管理有限公司								
4	北京东方华太建设监理有限公司								
5	北京潞运建设工程监理有限责任公司								
6	北京正方建设监理有限责任公司								
7	北京铁城工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京科信工程管理有限公司	1177500.00	1177500.00	0.00	共计 299 日历天；自 2025年02月20日 始，至 2025年12月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_保修期内的监理工作_。		常耀国	
2	北京中集协工程管理有限公司	1180000.00	1180000.00	0.00	共计 299 日历天；自 2025年02月20日 始，至 2025年12月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限：保修期内的监理工作。		关建钢	
3	北京正方建设监理有限责任公司	1164300.00	1164300.00	0.00	共计 299 日历天；自 2025年02月20日 始，至 2025年12月16日 止。	(1) 保修期服务期限：自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限：保修期内的监理工作		李东辉	



4	北京潞运建设工程监 理有限责任公司	1135400. 00	1135400. 00	0.00	自2025 年 02 月 20 日始,至2025 年 12 月 16 日 止;共计299天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2)其 他相关服务期限 自始,至保修期 内的监理工作止 。		左新文	
5	北京百事百达工程管 理有限公司	1066230. 00	1066230. 00	0.00	自2025 年 02 月 20 日始,至2025 年 12 月 16 日 止;共计299天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2)其 他相关服务期限 自始,至保修期 内的监理工作止 。		臧述荣	
6	北京东方华太建设监 理有限公司	1184725. 00	1184725. 00	0.00	共计 299 日历天 ; 自 2025年02月 20日 始, 至 2025年12月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月; (2) 其他相关服 务期限_保修期内的 监理工作_。		张铂梁	



7	北京铁城工程咨询有限公司								
☐ 标底 ☒ 最高投标限价		1184725.33							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	



北京百事百达工程管理有限公司	技术部分	45.40	53.40	43.20	50.80	58.00	49.60	50.00
	投标报价部分	25.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	70.60	78.60	68.40	76.00	83.20	74.80	75.20
	最终评审得分	75.04						
北京中集协工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	45.20	55.00	46.70	53.10	58.80	50.20	51.00
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	73.40	83.20	74.90	81.30	87.00	78.40	79.20
	最终评审得分	79.40						
北京科信工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.20	56.20	58.60	56.80	59.90	51.60	52.00
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.40	84.40	86.80	85.00	88.10	79.80	80.20



	最终评审得分	83.68						
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	45.20	50.00	40.70	51.50	57.10	42.00	49.00
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	73.40	78.20	68.90	79.70	85.30	70.20	77.20
	最终评审得分	75.74						
北京潞运建设工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.00	54.90	43.70	55.60	59.20	49.90	53.00
	投标报价部分	28.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.80	83.70	72.50	84.40	88.00	78.70	81.80
	最终评审得分	82.28						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.50	61.60	60.20	67.70	62.90	67.20	60.00
	投标报价部分	30.00						



北京正方建设监 理有限责任公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.50	91.60	90.20	97.70	92.90	97.20	90.00
	最终评审得分	93.44						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京正方建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京科信工程管理有限公司
第三中标候选人	北京潞运建设工程监理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京正方建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00453516</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京科信工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00260369</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京潞运建设工程监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过电子化招投标平台（北京市公共资源交易服务平台(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/))提出或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。联系人：贾工 联系电话：010-83517150-614)		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）		
日期：2025 年 02 月 07 日		