

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建八建设发展有限责任公司										
2	北京城建五建设集团有限公司										
3	北京经开城发建设集团有限公司										
4	中壤建设股份有限公司										
5	水发(北京)建设有限公司										
6	泛华建设集团有限公司										
7	北京鑫雅市政建设工程有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限责 任公司	14284076.62	149	合格	达标	922419.15	0.00	400259.67	97.35	张立明	
2	北京城建五建设集团有限公司	14430968.68	149	合格	达标	967339.51	0.00	400259.67	89.86	刘海燕	
3	北京经开城发建设集团有限公 司	14654308.80	149	合格	达标	914003.74	0.00	400259.67	92.50	徐世君	
4	北京鑫雅市政建设工程有限责 任公司	14790117.59	149	合格	达标	1211403.69	0.00	400259.67	51.50	张建辉	



5	泛华建设集团有限公司	14699908.06	149	合格	达标	950766.74	0.00	400259.67	74.50	高敬	
6	水发(北京)建设有限公司	14085581.87	149	合格	达标	893605.59	0.00	400259.67	70.50	杨凤孟	
7	中壤建设股份有限公司	14072159.69	149	合格	达标	991985.19	0.00	400259.67	78.00	柯伟伟	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		14805508.07	149	合格	达标	987512.17	0.00			400259.67	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1)施工组织设计	18.25	16.75		15.75		16.00		16.50		



北京城建八建设发展有限公司	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	64.89					
	4) 信誉	4.87	4.87	4.87	4.87	4.87	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.18					
	7) 各评委得分平均值	89.18					
北京城建五建设集团有限公司	1) 施工组织设计	22.13	23.13	22.00	21.38	23.13	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.49	4.49	4.49	4.49	4.49	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	96.91					
	7) 各评委得分平均值	96.91					
北京经开城发建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.00	16.63	16.50	15.00	16.38	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	61.67					
	4) 信誉	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	85.80					
	7) 各评委得分平均值	85.80					



中壤建设股份有限公司	1) 施工组织设计	18.63	18.63	18.25	16.63	16.63	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	61.85					
	4) 信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	86.59					
	7) 各评委得分平均值	86.59					
水发(北京)建设有限公司	1) 施工组织设计	19.25	18.50	17.25	16.38	17.00	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	62.06					
	4) 信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	86.17					
	7) 各评委得分平均值	86.17					
泛华建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.88	16.38	14.38	15.00	15.25	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	60.57					
	4) 信誉	3.73	3.73	3.73	3.73	3.73	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	82.84					



	7) 各评委得分平均值	82.84					
北京鑫雅市政建设工程有限公司	1) 施工组织设计	17.13	16.50	14.75	15.50	15.50	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	58.42					
	4) 信誉	2.58	2.58	2.58	2.58	2.58	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	79.83					
	7) 各评委得分平均值	79.83					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京城建五建设集团有限公司						
第二中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司						
第三中标候选人	中壤建设股份有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建五建设集团有限公司	1、本单位具有 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 起重设备安 装工程专业承包一级[新] 建筑机电安 装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 资质，近五年（2020年9月10日至2025年9月9日）已竣工并验收合格的道路长度400米及以上（含管线）且合同额在1300万元及以上的市政综合工程业绩（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 市政公用工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112010201016237，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质，近五年（2020年9月10日至2025年9月9日）已竣工并验收合格的道路长度400米及以上（含管线）且合同额在1300万元及以上的市政综合工程业绩（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112018201904559，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	中壤建设股份有限公司	1、本单位具有 市政公用工程施工总承包一级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 资质，近五年（2020年9月10日至2025年9月9日）已竣工并验收合格的道路长度400米及以上（含管线）且合同额在1300万元及以上的市政综合工程业绩（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112015201635069，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。异议文件需加盖投标人公章，通过发送电子邮件ronghuixincheng@163.com,或现场递交至招标代理机构地址：北京市大兴区义锦北街3号院5号楼4层。联系电话:010--69296061。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 11 月 24 日

