

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中航建设集团有限公司										
2	北京住总第四开发建设有限公司										
3	中煤建设集团工程有限公司										
4	北京城建五建设集团有限公司										
5	北京首华建设经营有限公司										
6	北京新兴保信建设工程有限公司										
7	中海建筑有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建五建设集团有限公司	411538204.74	819	合格	达标	23399761.28	76053900.00	16001000.00	89.83	李全智	
2	北京首华建设经营有限公司	411744241.68	819	合格	达标	22786710.29	76053900.00	16001000.00	87.95	白永胜	
3	北京新兴保信建设工程有限公司	411661826.91	819	合格	达标	22766842.31	76053900.00	16001000.00	84.50	毛洪泉	
4	北京住总第四开发建设有限公司	411991486.03	819	合格	达标	23876129.40	76053900.00	16001000.00	91.00	刘辉	



5	中海建筑有限公司	410631642.16	819	合格	达标	27658061.27	76053900.00	16001000.00	85.00	张瑞冬	
6	中航建设集团有限公司	403832422.79	819	合格	达标	25288800.74	76053900.00	16001000.00	91.00	邱江	
7	中煤建设集团工程有限公司	411855501.64	819	合格	达标	23961753.53	76053900.00	16001000.00	83.00	何定宇	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		412073900.81	819	合格	达标	22555206.38	76053900.00			16001000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1)施工组织设计	16.61	16.17		15.40		17.71		14.74		



中航建设集团有限公司	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	56.40					
	4) 信誉	13.65	13.65	13.65	13.65	13.65	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	88.89					
	7) 各评委得分平均值	88.89					
北京住总第四开发建设有限公司	1) 施工组织设计	16.72	16.28	15.95	16.94	14.30	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	57.00					
	4) 信誉	13.65	13.65	13.65	13.65	13.65	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.42					
	7) 各评委得分平均值	89.42					
中煤建设集团工程有限公司	1) 施工组织设计	17.60	17.82	17.60	18.15	15.07	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	57.00					
	4) 信誉	12.45	12.45	12.45	12.45	12.45	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.28					
	7) 各评委得分平均值	89.28					



北京城建五建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.37	19.03	17.82	19.36	16.94	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	57.00					
	4) 信誉	11.97	11.97	11.97	11.97	11.97	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	90.08					
	7) 各评委得分平均值	90.08					
北京首华建设经营有限公司	1) 施工组织设计	18.04	16.72	16.83	18.04	15.62	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	57.00					
	4) 信誉	13.19	13.19	13.19	13.19	13.19	
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6) 详细评审得分合计	89.02					
	7) 各评委得分平均值	89.02					
北京新兴保信建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.26	17.05	17.38	19.03	16.39	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	57.00					
	4) 信誉	12.68	12.68	12.68	12.68	12.68	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	90.02					



	7) 各评委得分平均值	90.02					
中海 建筑 有限 公司	1) 施工组织设计	21.45	20.68	20.90	21.23	21.67	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	60.00					
	4) 信誉	12.75	12.75	12.75	12.75	12.75	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	97.02					
	7) 各评委得分平均值	97.02					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	中海建筑有限公司						
第二中标候选人	北京城建五建设集团有限公司						
第三中标候选人	北京新兴保信建设工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中海建筑有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 粤1372010201001288 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京城建五建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 钢结构工程专业承包一级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 地基基础工程专业承包一级[新] <u> </u> 机电工程施工总承包二级[新] <u> </u> 起重设备安装工程专业承包一级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包一级[新] <u> </u> 市政公用工程施工总承包一级[新] <u> </u> 电力工程施工总承包二级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112006200803447 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京新兴保信建设工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 电子与智能化工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u> </u> 地基基础工程专业承包二级[新] <u> </u> 防水防腐保温工程专业承包一级[新] <u> </u> 环保工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包二级[新] <u> </u> 市政公用工程施工总承包二级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112013201427800 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式		
对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期内通过电子化招标平台提出。在北京市公共资源交易服务平台网上提出或向招标人或招标代理机构提交加盖单位公章的异议文件。 异议接收邮箱：jxtlzb@163.com		
六、其他		
异议接收传真：69220739		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）		

日期： 2025 年 12 月 19 日

