

建设项目环境影响报告表

(试行)

项目名称: 北京同仁堂兴华药店有限公司兴华同源中医诊所

建设单位(盖章): 北京同仁堂兴华药店有限公司

编制日期 2014 年 12 月 30 日

国家环境保护总局制

建设项目基本情况

项目名称	北京同仁堂兴华药店有限公司兴华同源中医诊所				
建设单位	北京同仁堂兴华药店有限公司				
法人代表	李国盛	联系人	李玉山		
通讯地址	北京市大兴区黄村镇兴华南路1号				
联系电话	69261695	传真	--	邮政编码	102600
建设地点	北京市大兴区黄村镇兴华南路1号				
立项审批 部门	大兴区卫生计生委		批准文号	许可证登记号 110224093115	
建设性质	新建		行业类别 及代码	门诊部(所) Q8330	
占地面积 (平方米)	180		绿化面积 (平方米)	0	
总投资 (万元)	10	其中:环保投 资(万元)	-	环保投资 占总投资 比例	-
评价经费 (万元)		预期投产日期	2015年2月		

一、工程内容及规模:

1、项目背景

为了业务发展的需要,北京同仁堂兴华药店有限公司投资10万元人民币,承租北京市大兴区黄村镇兴华南路1号,建筑面积180平方米房屋,成立北京同仁堂兴华药店有限公司兴华同源中医诊所,从事面向社会的中医诊疗服务。项目开设诊疗科目包括为:中医科。

该建筑房屋产权人为中国国际展览中心集团公司。该房屋建筑为其它,项目所使用的建筑规划用途为配套公建。

北京同仁堂兴华药店有限公司兴华同源中医诊所是由北京同仁堂兴华药店有限公司出资设立的企业。现已根据《企业名称登记管理规定》、《企业名称登记管理实施办法》及有关法律、行政法规规定,进行了名称核准(企业名称预先核准通知书(京大)名称预核(内)字【2014】第0122467号)。同时取得大兴区卫生和计划生育委员会核发的营利性医疗机构执业许可证,登记号:110224093115。

北京同仁堂兴华药店有限公司兴华同源中医诊所设置诊室4间,项目正常营业后预计接待就诊人数约20人次/天,主要经营中医门诊服务(仅限于诊脉、开方),不设住院、针灸、中药加工等业务。

依据《中华人民共和国环境影响评价法》等有关环境保护的法律、法规的要求,应进行环境影响评价,受北京同仁堂兴华药店有限公司兴华同源中医诊所委托,北京一轻环境保护中心承担了“北京同仁堂兴华药店有限公司兴华同源中医诊所”项目(以下简称拟建项目)环境影响报告表的编制工作。

2、项目概况

(1) 工程概况

项目名称:北京同仁堂兴华药店有限公司兴华同源中医诊所

建设地点：北京市大兴区黄村镇兴华南路 1 号。地理位置见图 1。项目总投资 10 万元，拟建项目所需资金全部由北京同仁堂兴华药店有限公司投资建设。

建设内容：拟建项目总占地面积、建筑面积都为 180 平方米，项目用房包括 4 个诊室、候诊区等。主要经营中医门诊服务（仅限于诊脉、开方），不设住院、针灸、中药加工等业务。门诊量约 20 人/天，共有医务人员 6 人，其中 3 名医生，3 名助理及管理人员。根据建设单位提供数据，年经营 360 天，日营业时间 9:00-17:00。

（2）总平面布局

项目所租房屋为南北向窄，东西向长的矩形，建筑面积 180 平方米。用房包括：4 个诊室、候诊区。总平面布局见图 2。

（3）产业政策

根据国家发展和改革委员会《产业结构调整指导目录（2011 年本）（修正）》（2013 年 5 月 1 日实施），拟建项目属于（三十六项教育、文化、卫生、体育服务业中第 29 小项，医疗卫生服务设施建设），属于鼓励类产业。另外，根据《北京市产业结构调整指导目录（2007 年本）》，本项目属于鼓励类产业（第二十五项～其他服务业中第 13 小项～基本医疗、计划生育、预防保健服务设施建设和运营），因此本项目符合北京市产业结构调整的有关规定。

另外，本项目所使用的建筑面积使用性质为其它用房，符合相关规定。

（4）产品方案

拟建项目设计最大门诊量 20 人/天。

3、主要生产设备

拟建项目主要设备清单如下。

表 1-1 主要设备一览表

设备	型号	数量 台/套
血压计		3
电脑		2

4、主要原、辅材料用量

拟建项目主要原辅材料消耗如下。

表 1-2 主要原材料年消耗量

名称	规格	数量
办公用品		

5、能源及资源用量

拟建项目所用水和能源消耗见下表。

表 1-3 能源及资源用量

项目	年使用量	
电	3600	度
水	100	吨

6、公用工程

拟建项目所在地已建有综合市政管网，所需的水、电等市政条件基本可以满足项目的要求。

①**供排水：**拟建项目用水由所在地区自来水供水管网供应。排水使用现有排水系统，排水全部为生活污水（日常饮用水、卫生间冲厕水和其他清洁水），与同建筑其它生活污水并排入化粪池，最后经市政污水管网进入市政污水管网。

②**供电：**拟建项目用电由当地的电网提供。

③**供热及空调系统：**本项目冬季取暖、夏季制冷均由所在商业楼产权方集中管理的冷暖设备提供。项目内不设燃煤、燃油、燃气等设施。

7、其它：

项目预计医护人员 6 人，最大门诊量 20 人/天。建成营业后，全年营业 360 天，营业时间为早 9:00 至晚 17:00。医护人员就餐为外卖，设医务人员休息室，预计投产日期为 2015 年 2 月。

二、与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题：

拟建项目租用商业用房，所在房屋原用于同仁堂药店经营，没有原有污染问题。

项目所在地环境较好，没有值得注意的主要环境问题。

三、建设项目所在地自然环境社会环境简况

(一) 自然环境简况(地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等):

1、地理位置及周边环境

拟建项目位于北京市大兴区黄村镇兴华南路 1 号, 隶属于北京市大兴区黄村镇。项目位置东经 116°19', 北纬 39°43'。



拟建项目东侧 10 米为兴华大街, 大街东侧为大兴医院, 医院与本项目距离约 85 米; 南侧为同建筑商铺, 项目所在建筑南侧约 70 米为怡兴园居民小区居民楼; 西侧为停车场, 停车场西侧为怡兴园居民小区, 居民楼与本项目最近距离约 70 米; 北侧均同建筑商铺, 距离 80 米为黄村西大街。



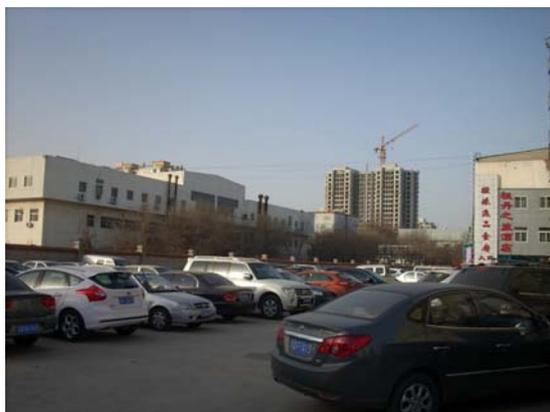
项目所在位置



项目东侧兴华大街



项目南侧居民住宅楼



项目西侧停车场



项目北侧商铺

2、地形地貌

大兴区地处永定河洪冲积平原，地势自西北向东南缓倾，地面高程14~45m，坡降0.5‰~1‰。因受永定河决口及河床摆动影响，大兴区全境分为三个地貌单元。北部属永定河洪冲积扇下缘，泉线及扇缘洼地；东部凤河沿岸地势较高，为冲积平原带状微高地；西部、西南部为永定河洪冲积形成的条状沙带，东南部沙带尚残存少量风积沙丘，西部沿永定河一线属现代河漫滩，自北向南沉积物质由粗变细，堤外缘洼地多盐碱土。项目区为平原地貌，场区内地形较为平坦，总体地势北部略高，南部略低，现状标高27.36m~32.23m。

3、水文地质

大兴境内有大小7条河流，有永定河、新风河、凉水河、大龙河、南小龙河、北小龙河、天堂河，它们分别属于永定河与北运河两大水

系，沿东南流向的汇入海河，注入渤海。另有埝坛水库一座，其中永定河、天堂河、大龙河、南小龙河、埝坛水库常年无水，新风河、凉水河、北小龙河为承污河。

项目区属海河流域永定河水系。项目区周边主要有新风河，位于项目区的东侧 1.6 km。

4、气候气象

大兴地区位于中纬度区，属北温带半湿润季风大陆性气候，四季分明，春季盛行偏北风，夏季炎热多雨，秋季天高气爽，冬季寒冷干燥。降水量年际间变化较大，最多的年份与最小的年份相差 3 倍，年内季节分布也不均匀，多年平均降水量 516.4mm，汛期降雨量 429.4mm，占全年降水量的 83.2%；多年平均日照总时数 2772.3 小时；水面蒸发量 1889.1mm；平均气温 11.6℃，无霜期 209 天，最大冻土深度 69cm；盛行东北风和西南风。

5、地表水系

大兴境内大小 7 条河流，分别属于永定河流域和北运河流域。其中永定河流域分为天堂河流域、龙河流域，流域面积 564.2km²；北运河流域包括凤河流域、新风河流域和凉水河流域，流域面积 466.4km²。另有念坛水库一座。

永定河、大龙河、北小龙河、天堂河和念坛水库常年无水，新风河、凉水河、北小龙河为承污河。

6、植被

由于大兴区开发历史悠久，自然植被多被改造为农田（包括防护人工林网）和城镇（包括绿化隔离带），仅有少量原生物种残遗，目前所见植物大多为人工栽培，其中相当部分物种为引进种。大兴区地带性植被为半湿润落叶阔叶林，原生乔木物种主要有旱柳、杨

树、槭树、紫椴、糠椴、水曲柳、榆树、臭椿、桦树、楸树、国槐、灯台树、朴树等；原生灌木物种有虎榛、毛榛、榛、胡枝子、北京忍冬、黄栌、酸枣等；藤本有猕猴桃、山葡萄等；草本植物有白羊草、荆条、小针茅、苔草、芦苇、香蒲、黄背草、天南星等。

(二) 社会环境简况(社会经济结构、教育、文化、文物保护等):

1、大兴社会经济概况

2014年1月~2月大兴经济运行情况从财政税收看,大兴区公共财政预算收入13.7亿元,同比增长4.4%;区域税收38.6亿元,同比增长8.7%。从生产情况看,大兴区规模以上工业总产值76.8亿元,同比增长9.5%。实现销售产值74.6亿元,产销率为97.2%。四大主导产业实现产值36.9亿元,同比增长20.6%。从需求情况看,三大需求全面增长。大兴区投资、消费、出口分别实现40.3亿元、43.1亿元和0.6亿美元,同比分别增长24.0%,11.0%和30.3%。四大主导产业较快增长。大兴区四大主导产业在上年同期较高增速的基础上,今年开局仍保持了较快的增长,实现产值36.9亿元,同比增长20.6%,增速高于全区规模工业增速11.1个百分点,占规模以上工业产值比重比上年同期提高4.4个百分点。建安投资支撑力度增强。近年来,大兴区不断加大对实体投资的支持力度,建安投资支撑力度明显增强。今年1-2月,建安投资完成25.5亿元,同比增长35.0%,占全社会固定资产投资的比重为63.4%,占比比上年同期提高5.2个百分点,拉动全社会固定资产投资增长20.4个百分点。批零企业对零售额增长带动明显。今年伊始,大兴区社会消费品零售额保持了两位数的增长状态,同比增长11.0%,增速在全市排名第二,高于全市平均水平8个百分点,这主要得益于批零企业的强劲带动。1-2月,批发和零售业实现零售额37.5亿元,占零售额总量的87%,

同比增长 11.3%，拉动大兴区社会消费品零售额增长 9.8 个百分点。

2、精神文化

大兴区不断完善公共文化服务体系，丰富群众文化活动，切实提高精神文化产品和服务的有效供给，促进基本公共文化服务均等化，群众文化生活日益丰富。全区 14 个镇、5 个街道办事处分别建有文化活动现场，各镇、街道新建(改扩建)文体中心 12 个；全区文化广场 110 个，总面积超过 6 万平方米；建成数字影厅 554 个。区文化活动中心、镇文体中心、村文化大院和文化示范户组成的四级文化网络逐步完善，实现农民“四不出”工程目标，即看电影、看戏、图书借阅、上网不出村。简帛书法、古琴雅集等高雅艺术方兴未艾，各种精神文明创建活动的开展和文化阵地建设，有力地促进了全区精神文明建设水平的提高。为践行“北京精神”，建设新区人民共有的精神家园，更好地满足群众的精神需求，今年大兴区整合现有资源，坚持政府主导、群众主体，实施“五有五提倡”市民素质提升工程，即：群众健身有场所，提倡每天多锻炼一刻钟；参加文化活动有保障，提倡每周多参加一次群众性文化活动；读书学习有导向，提倡每月多读一本书；参与公益事业有项目，提倡每季度多参加一次公益活动；接触高雅艺术有渠道，提倡每年多享受一次高雅艺术熏陶。通过实施“五有五提倡”工程，在潜移默化中引导群众接受新观念和生活方式，提高全区文明程度和新区居民素质。

3、社会事业

大兴注重社会的和谐发展，着重培养具备现代综合素质的各方面专业人才，有各类学校 200 余所。北京印刷学院、中国人民公安大学、北京石油化工学院等 11 所高等院校和 12 所中等学校培养了一批批高素质人才。全区有二级以上医疗机构 6 个，镇卫生院 17 家，

社区卫生服务中心 3 家，社区卫生服务站 142 个，构建起了区、镇、社区三级医疗卫生服务体系和公共卫生服务体系。关注民生、改善民生，是构建和谐新区的关键所在。新区按照北京市委对“三农”的新认识，结合自身实际，制定了城乡规划和基础设施统筹建设、公共服务和社会事业统筹发展的方略，着力解决农村产业发展、和谐稳定、生态环境改善等重点问题，统筹推进新型城市化，实现城乡协调发展，让城乡居民共享发展成果。

4、文物保护

根据北京大兴信息网数据，大兴区现有文物古迹 29 项，其中市文物保护单位 1 项，区文物保护单位 12 项。团河行宫遗址位于大兴西红门镇团河村，为北京市市级文物保护单位。建于清乾隆四十二年（1777 年），为清代帝王到南海子游幸狩猎或到晾鹰台阅兵驻蹕之所。占地 26 万多平方米，以大小两个湖泊为中心，建有宫墙。宫墙之内有宫殿区。现存建筑有御碑亭、圆亭、十字房、翠润轩等，其余只有残基。南、北侧土山尚保留有古柏 126 棵。

（三）建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题（环境空气、地面水、地下水、声环境、生态环境等）

1、大气环境质量现状

为了解项目所在区域大气环境质量，环评单位收集了大兴区黄村镇地面大气自动监测系统 2014 年 7 月（非采暖期）及 2014 年 2 月（采暖期）各半个月的监测数据。

表 3-1 大兴区黄村镇地面大气自动监测系统的监测结果

非 采 暖 期	日期	黄村镇			
		空气质量指数	首要污染物	级别	空气质量状况
	2014-07-01	163	臭氧	4	中度污染
	2014-07-02	94	细颗粒物	2	良
	2014-07-03	242	细颗粒物	5	重度污染
	2014-07-04	238	细颗粒物	5	重度污染

	2014-07-05	137	细颗粒物	3	轻度污染
	2014-07-06	242	细颗粒物	5	重度污染
	2014-07-07	219	细颗粒物	5	重度污染
	2014-07-08	140	细颗粒物	3	轻度污染
	2014-07-09	74	二氧化氮	2	良
	2014-07-10	118	臭氧	3	轻度污染
	2014-07-11	152	臭氧	4	中度污染
	2014-07-12	90	臭氧	2	良
	2014-07-13	85	臭氧	2	良
	2014-07-14	185	臭氧	4	中度污染
	2014-07-15	140	臭氧	3	轻度污染
采暖期	2014-02-01	169	细颗粒物	4	中度污染
	2014-02-02	100	细颗粒物	2	良
	2014-02-03	37	-	1	优
	2014-02-04	54	细颗粒物	2	良
	2014-02-05	120	细颗粒物	3	轻度污染
	2014-02-06	148	细颗粒物	3	轻度污染
	2014-02-07	117	细颗粒物	3	轻度污染
	2014-02-08	56	细颗粒物	2	良
	2014-02-09	36	-	1	优
	2014-02-10	49	-	1	优
	2014-02-11	205	细颗粒物	5	重度污染
	2014-02-12	205	细颗粒物	5	重度污染
	2014-02-13	245	细颗粒物	5	重度污染
	2014-02-14	387	细颗粒物	6	严重污染
	2014-02-15	468	细颗粒物	6	严重污染

由上表可见，项目所在区域环境空气质量状况非采暖期 1/4 天数为良其他天数出现不同程度的污染，首要污染物包括二氧化氮、臭氧和细颗粒物；采暖期 2/5 天数为优、良，其它出现不同程度的污染，首要污染物为细颗粒物。

2、地表水环境质量现状

大兴区境内有大小河流7条、水库一座，分别为：永定河、凉水河、凤河、大龙河、南小龙河、北小龙河、天堂河和念坛水库，其中永定河、天堂河及念坛水库已多年无水，大兴境内的主要河流，水质较混浊，多种污染物都有检出。大兴区地表水超标污染物主要为溶解氧、氨氮、化学耗氧量、生化需氧量、总磷、阴离子洗涤剂 and 油。

项目所在地东侧有新凤河流过，属于北运河水系，主要适用于农业用水区及一般景观要求水域。该区域水体规划为V类。

根据北京市水环境质量月报数据可知，2014年6月-2014年11月份新凤河水质情况，均不达标，不符合《地表水环境质量标准》

（GB3838-2002）中的V类标准要求，超标率为100%，超标原因主要是接纳生活污水较多，河流径流量小，自净能力较低所致。详见表3-2。

表 3-2 2014 年 6 月-2014 年 11 月天堂河水质状况

时间	天堂河水质
2014-6	V ₃
2014-7	V ₃
2014-8	V ₃
2014-9	V ₃
2014-10	V ₃
2014-11	V ₄
超标情况	超标率 100%

3、地下水质量现状

根据北京市水务局网站于 2013 年 9 月 17 日发布的《2012 年北京市水资源公报》的统计，2012 年对全市平原区的地下水进行了枯水期（4 月）和丰水期（9 月）两次监测。共布设监测评价井 307 眼，实际采到水样 302 眼。其中浅层地下水监测井 177 眼（井深小于 150m），深层地下水监测井 100 眼（井深大于 150m），基岩井 25 眼。监测项目依据《地下水质量标准》（GB/T14848-93）评价。

浅层水：177 眼浅井中符合III类水质标准的监测井 90 眼，符合IV类的 53 眼，符合V类的 34 眼。全市符合III类水质标准的面积为 3325km²，占平原区总面积的 52%；符合IV~V类水质标准面积为 3075km²，占平原区总面积的 48%。主要超标指标为总硬度、铁、锰、氟化物、氨氮、硝酸盐氮。

深层水：100 眼深井中符合III类水质标准的 72 眼，IV类的 22

眼，V类的6眼。评价区面积为3435km²，符合III类水质标准的面积为2586km²，占评价区面积的75%；符合IV~V类水质标准的面积为849km²，占评价区面积的25%。主要超标指标为铁、锰、氨氮、氟化物。

基岩水：25眼基岩井水质基本符合II~III类水质标准。建设项目所在区域内地下水除总硬度、氨氮和硝酸盐氮超标以外，总体满足《地下水质量标准》(GB/T14848-1993)中III类标准。

本项目所在地位于北京市地下水源防护区。

4、声环境

(1) 测量仪器

环评单位采用爱华6218B型积分式声级计。所有使用的测量仪器，各项技术指标均满足国家监测技术规范要求，每次测量前都经过校准。

(2) 环境现状噪声监测点布设和测量时间

①环境现状噪声监测点布设：为了掌握拟建项目周边声环境质量现状，环评单位于2014年12月17日对拟建地东、西边界外1米处2个点位昼间环境噪声值进行了监测（南侧、北侧紧邻商铺，不具备监测条件），具体位置见图3。

②监测时气象条件：监测期间无雨雪、无雷电天气，风速小于5m/s，符合噪声监测要求。

③监测时间：监测时间为2014年12月17日上午10:00~12:00。

(3) 监测结果：拟建项目现状环境噪声监测结果见表3-4。

表3-4 拟建项目所在地环境噪声检测结果 单位：Leq (dB(A))

位置	监测点编号	昼间	执行标准
东边界	1#	62.5	70 (4a类)
西边界	2#	46.8	55 (1类)

(4) 结果分析

根据表 3-3 可以看出，监测结果显示，拟建地东侧能够满足国家《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的“4a 类标准”的要求；西侧能够满足“1 类标准”的要求。

四、主要环境保护目标(列出名单及保护级别):

通过现场调查,拟建地非地下水源保护区,拟建项目周围无珍贵动植物。拟建项目 500 米范围内以居民住宅、商业为主,没有重点文物、珍稀动植物级风景名胜等,本项目主要保护目标为项目所在地的居民,主要保护目标为声环境(1、4a类),空气环境质量二级。

保护级别

保护范围	周边500米			
保护目标	地表水环境	地下水环境	大气环境	声环境
保护级别	V类	III类	二级	1类、4a类

五、评价适用标准

环境 质量 标准	<h3>1、大气环境质量标准</h3> <p>执行国家《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中二级标准,有关指标见下表。</p>							
	表 5-1 环境空气质量标准 (部分限值)						单位: mg/Nm ³	
	污染物名称		PM ₁₀	PM _{2.5}	O ₃	SO ₂	NO ₂	
	1 小时平均		—	—	0.2	0.50	0.20	
	日平均		0.15	0.075	—	0.15	0.08	
	年平均		0.07	0.035	—	0.06	0.04	
	日最大 8 小时平均				0.16			
	<h3>2、地表水质量标准</h3> <p>拟建项目附近地表水为新凤河,根据北京市地表水功能划分,执行国家《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中的 V 类水质标准,相关指标见下表。</p>							
	表 5-2 地表水环境质量标准						单位: mg/L, pH 除外	
	污染物	溶解氧	高锰酸盐指数	化学需氧量	生化需氧量	氨氮	pH 值	石油类
V 类	≥2	≤15	≤40	≤10	≤2.0	6~9	≤1.0	
<h3>3、地下水质量标准</h3> <p>执行国家《地下水质量标准》(GB/T14848-93)中 III 类标准,具体指标见表 5-3。</p>								
表 5-3 地下水质量标准部分限值						单位: mg/L (pH 除外)		
项目				标准值				
pH				6.5-8.5				
总硬度 (以 CaCO ₃ 计)				≤450				
溶解性总固体				≤1000				
高锰酸盐指数				≤3.0				
硝酸盐 (以 N 计)				≤20				
亚硝酸盐 (以 N 计)				≤0.02				
氨氮 (以 N 计)				≤0.2				
硫酸盐				≤250				
氯化物				≤250				

	氟化物	≤1.0	
	挥发酚类	≤0.002	
	阴离子合成洗涤剂	≤0.3	
	4、声环境质量标准		
	<p>根据北京市声环境质量标准适用区域划分的大兴区声环境质量标准适用区域，拟建地西侧执行国家《声环境质量标准》（GB3096-2008）中1类标准。具体见表5-4：</p>		
	<p>表5-4 声环境质量标准部分限值 单位：Leq[dB(A)]</p>		
	类别	昼间	夜间
	1	55	45
	4a	70	55
	<p>注：1类标准：是指居民住宅、医疗卫生、文化教育、科研设计、行政办公为主要功能，需要保持安静的区域。4a类标准：适用区域为交通干线两侧一定距离内。</p>		
污 染 物 排 放 标 准	1、水污染物排放标准		
	<p>拟建项目废水排入大兴黄村污水处理厂，执行北京市《水污染物排放标准》（DB11/307-2013）中“排入公共污水处理系统”的水污染物排放限值。</p>		
	<p>表5-5 水污染物排放部分限值（DB11/307-2013） 单位：mg/L（pH除外）</p>		
	污染物名称	标准值	
	pH	6.5~9	
	COD _{cr}	500	
SS	400		
氨氮	45		
动植物油	50		
	<p>拟建项目所排污水中部分属于医疗污水，执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466—2005）表2<综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放限值（日均值）>中的相关标准。各污染物排放限值见表5-6：</p>		

表 5-6 综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放部分限值（日均值）

序号	控制项目	排放标准	预处理标准
1	粪大肠菌群数（MPN/L）	500	5000
2	pH	6-9	6-9
3	化学需氧量（COD）浓度（mg/L）	60	250
	最高允许排放负荷（g/床位）	60	250
4	氨氮（mg/L）	15	—
	SS（mg/L）	20	60
	最高允许排放负荷（g/床位）		
5	总余氯 1) 2（mg/L） （直接排入水体的要求）	0.5	—

注：采用其他消毒剂对总余氯不作要求。

2、噪声排放标准

拟建项目噪声排放标准执行《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)中 1 类标准，标准具体数值见表 5-7。

表 5-7 社会生活环境噪声排放标准部分限值 单位：dB (A)

类别	昼间	夜间
1 类	55	45
4 类	70	55

3、固体废物执行标准

门诊部所排固体废物执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法（2004 修订）》中的规定。医疗废物执行《医疗废物管理条例》(2003 年 6 月 16 日国务院令 380 号发布) 以及《医疗卫生机构医疗废物管理办法》(2003 年 10 月 15 日卫生部令第 36 号)中的有关规定。《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2001)

	中的有关规定
总量控制指标	<p>本项目在大兴黄村污水处理厂汇水范围内，并且排水水质满足污水处理厂接管进厂条件，该水厂处理能力仍有余量接纳该项目产生的废水。因此本项目产生的废水将通过市政管网最终排入大兴黄村污水处理厂处理。根据《北京市“十二五”时期环境保护和建设规划》和《北京市环境保护局关于印发建设项目主要污染物总量控制管理有关规定的通知》的相关规定，项目不设总量控制指标。</p>

六、建设项目工程分析

拟建项目工艺流程

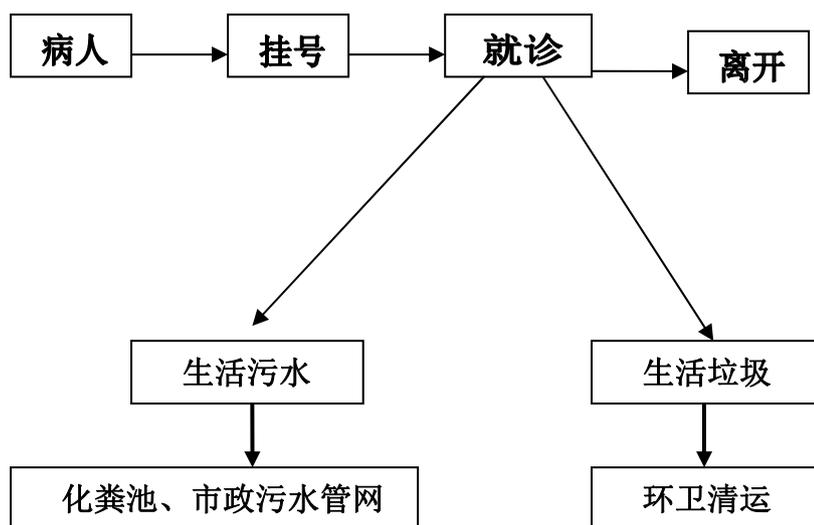


图 6-1 拟建项目工艺流程

主要污染工序

1. 废水

拟建项目排放的废水是门诊过程医务人员和病人产生的生活污水。主要污染物为 COD_{Cr} 、氨氮、SS，生活污水来自卫生间。本项目运营过程只是针对就诊人员进行问诊、把脉、开方等中医诊疗，项目没有针灸、拔罐、按摩等中医治疗过程，同时也没有中药加工、配制、煎药等过程。因此无医疗污水产生。

拟建项目为小型的中医门诊部，规模小，用水量、排水量也都相对较小。

2. 废气

拟建项目没有锅炉和焚烧炉，用餐由外卖提供，供暖由商业楼物

业提供，项目营运期不排放大气污染物。

3. 噪声

拟建项目噪声源无产生噪声设备。

4. 固体废弃物

拟建项目没有一次性医疗用品、医棉纱布等。生活垃圾来自病人和医护人员的生活和办公垃圾。

七、项目主要污染物产生及预计排放情况

内容 类型	排放源 (编号)	污染物名称	处理前产生浓度及 产生量(单位)	排放浓度及排放量 (单位)
大气 污染物	-	-	-	-
水污 染物	生活 废水	COD _{Cr} 氨氮 SS	300mg/L, 0.024t/a 20mg/L, 0.0016 t/a 170mg/L, 0.0136 t/a	300mg/L, 0.024t/a 20mg/L, 0.0016 t/a 170mg/L, 0.0136 t/a
固体 废物	病人 医护人员	生活垃圾	0.18 吨/年	交由环卫部门处理
噪声	项目没有高噪声设备, 主要噪声设备是医疗设备, 所有设备均位于门诊部内, 能够达到相关的环境噪声标准和厂界噪声标准, 对周围居住、工作人员的生活环境没有影响。			

八、环境影响分析

(一) 施工期环境影响简要分析

建设单位将对租用的建筑进行简单内装修。因此施工期重点保护目标为周边声环境质量及大气环境质量。施工期重点保护对象为周边居民。

1、装修期间噪声防治工作

近年来,建筑施工噪声扰民问题特别是夜间施工扰民问题成为投诉的热点,必须做好装修期噪声污染防治工作,具体采取的措施如下:

(1) 承担材料运输的车辆,进入施工现场严禁鸣笛,装卸材料应做到轻拿轻放。

(2) 夜间(22:00~6:00)禁止施工,午休(12:00~14:00)不得进行剔凿作业。

通过采取有效降噪措施,确保施工期噪声符合《建筑施工场界噪声限值》(GB12523-90)标准。

2、装修期建筑废弃物管理工作

装修期间要及时清理建筑废弃物,不得随意丢弃,指定位置封闭存放。不得将生活垃圾混入建筑废弃物,需由环卫部门单独处置。

综上所述,施工期的环境影响是短期的,并且受人为和自然条件的影响较大,因此应加强对施工现场的管理,并采取积极有效的防护措施,最大限度地减少施工期间对周围环境的影响。

(二) 营运期环境影响分析

拟建项目营运期主要的污染源有废水、固体废弃物,无废气产生。

1、水污染影响分析

(1) 用水及排水情况

医院排放的污水为生活污水。

结合门诊部的具体情况，全年用水量为 100 吨。排水量按照用水量的 80%计，生活污水排放量为 80t/a。

(2) 生活污水水污染排放情况

生活污水分别来自冲厕等方面。所排废水中特征污染指标为 COD_{Cr}、氨氮、SS。所有废水均排入化粪池处理后进入市政污水管网，最终排放大兴黄村污水处理厂。

根据环评单位的类比调查，预计拟建项目的生活污水水质及排放量见表 8-1。

表 8-1 拟建项目生活污水污染物排放量

项目	COD _{Cr}	氨氮	SS
废水排放量 (t/a)	80		
产生浓度 (mg/l)	300	20	170
污染物产生量 (t/a)	0.024	0.0016	0.0136
排放浓度 (mg/l)	300	20	170
污染物排放量 (t/a)	0.024	0.0016	0.0136
执行标准	500	45	400

拟建项目完成后，外排污水水质指标符合北京市《水污染物排放标准》(DB11/307-2013)中“排入公共污水处理系统”的水污染物排放限值。预计废水排放量为 80t/a，水污染物的排放总量为：COD_{Cr} 0.024t/a、氨氮 0.0016t/a、SS0.0136 t/a。

2、声环境影响分析

项目没有高噪声设备，噪声排放符合《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)中的 1 类标准的要求，对周围居住、工作人员的影响没有。

3、固体废物污染源及影响分析

拟建项目运营过程中产生的固体废弃物主要是生活垃圾。

(1) 源强分析

医护人员按 6 人、0.5 公斤/人·天计算，生活垃圾为 1.08 吨/年；就诊病人按每天 20 人次计算，每人每天产生垃圾 0.1 公斤，则年产生量为 0.72 吨，总计年产生量为 1.8 吨。

(2) 治理措施

生活垃圾经过分类收集，将可回收固体废物回收利用，其他垃圾用密闭桶收集，由专人每天送至附近垃圾站，日产日清，对周围工作、居住人员的生活环境没有影响。

4、公众调查

(1) 公众参与的目的及作用

※ 目的

公众参与是增进项目建设单位和环评单位与公众之间进行双向交流和沟通的重要手段，通过公众参与，对拟建项目污染物排放可能造成的环境污染及其能取得的经济效益和社会效益进行定性评价，为本项目的环境影响评价工作提供可靠的公众参与信息，更好地把发展生产与保护环境协调起来。

在环境影响评价公众参与的调查中，公众了解工程的性质和对环境质量可能产生的影响，并提出合理化建议，为工程的初步设计和环保措施的实施提供依据与监督。公众参与也是环境影响评价的重要组成部分，可使公众对拟建项目的各种意见、建议和要求贯彻整个环境影响评价工程中，使建设项目的环境影响评价更加民主化、公众化。让与建设项目有直接或间接关系的广大民众、团体参与环境影响评价，从其切身利益出发，发表对该项目的有关观点和看法，特别是公众对环境污染的想法，可提高环境影响评价的有效性，促使该项目发挥长远利益。

※ 作用

(A)综合分析公众意见，在环境保护监管措施中加以落实。在未来项目建设过程中也要将公众意见作为工作行动指南。

(B)沟通公众与建设单位的双向意见，将项目概况、污染情况、治理措施、环境影响评价预测结果等向公众详细地加以介绍，对于公众的意见、建议、要求等也反馈给建设单位，做出项目的修改方案。

北京同仁堂兴华药店有限公司兴华同源中医诊所项目环境影响公告

1、项目名称：北京同仁堂兴华药店有限公司兴华同源中医诊所

2、建设地点：北京市大兴区黄村镇兴华南路1号

3、工程概要：

北京同仁堂兴华药店有限公司兴华同源中医诊所总占地面积、建筑面积都为180平方米，主要经营中医门诊服务（仅限于诊脉、开方），不设住院、针灸、中药加工等业务。项目总投资10万元。全年营业360天，营业时间为早9:00至晚17:00。现采取张贴公示的方式进行公众参与。

在经营过程中必须严格执行国家现行环保法律法规，对经营过程中产生的污染，建设单位承诺要做到如下治理。

(1) 污水：项目污水全部为生活污水，生活污水排入排入化粪池处理后进入市政污水管网。

(2) 噪声：项目没有高噪声设备，所有诊疗过程全部在室内进行。

(3) 固体废物：项目产生的固体废弃物主要为生活垃圾。生活垃圾由环卫部门运到垃圾转运站。

(4) 废气：项目没有废气产生环节，无中药煎制；无自采暖设备；不设食堂等。

本着以人为本、服务于民的精神，本单位将在经营中遵守国家政策、法律法规，保护本地区的环境，杜绝扰民现象发生。为此特请您提出宝贵意见或建议，以便维护您的环境权益。

公示时间：自2014年12月22日起公示10个工作日。

项目建设单位：北京同仁堂兴华药店有限公司

联系人：李玉山

通信地址：北京市大兴区黄村镇兴华南路 1 号

邮编：102600 电话：69261695

环评单位：北京一轻环境保护中心 电话：58309306

5、调查结果

本次公示共张贴公告 10 个工作日（2014 年 12 月 22 日起），期间未接到居民电话、邮件等形式的反馈、反对意见。

九、建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 类型	排放源 (编号)	污染物名称	防治措施	预期治理效 果
大气 污 染 物	-	-	-	-
水 污 染 物	排放口	CODcr NH ₃ -N SS		达标排放
固 体 废 物	垃圾	生活垃圾	由环卫部门运 到垃圾转运站	符合要求
噪 声	项目都为医疗设备，没有高噪声设备，且主要噪声设备位于室内，噪声排放符合《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)中的 1 类标准的要求，对周围居住、工作人员的生活环境影响很小。			

十、结论与建议

一、结论

1、项目建设内容

为了业务发展的需要，北京同仁堂兴华药店有限公司投资 10 万元人民币，承租北京市大兴区黄村镇兴华南路 1 号，建筑面积 180 平方米房屋，成立北京同仁堂兴华药店有限公司兴华同源中医诊所，从事面向社会的中医诊疗服务。主要经营中医门诊服务（仅限于诊脉、开方），不设住院、针灸、中药加工等业务。门诊量约 20 人/天，共有医务人员 6 人，其中 3 名医生，3 名助理及管理人员。根据建设单位提供数据，年经营 360 天，日营业时间 9:00-17:00。

2、产业政策的符合性

根据国家发展和改革委员会《产业结构调整指导目录（2011 年本）（修正）》（2013 年 5 月 1 日实施），拟建项目属于（三十六项教育、文化、卫生、体育服务业中第 29 小项，医疗卫生服务设施建设），属于鼓励类产业。另外，根据《北京市产业结构调整指导目录（2007 年本）》，本项目属于鼓励类产业（第二十五项～其他服务业中第 13 小项～基本医疗、计划生育、预防保健服务设施建设和运营），因此本项目符合北京市产业结构调整的有关规定。

另外，本项目所使用的建筑面积使用性质为商业用房，符合相关规定。

3、环境质量现状

①大气环境质量

评单位收集了大兴区黄村镇地面大气自动监测系统 2014 年 7 月（非采暖期）及 2014 年 2 月（采暖期）各半个月的监测数据，项目所在区域环境空气质量状况非采暖期 1/4 天数为良其他天数出现不同

程度的污染，首要污染物包括二氧化氮、臭氧和细颗粒物；采暖期 2/5 天数为优、良，其它出现不同程度的污染，首要污染物为细颗粒物。

②水环境质量

根据北京市水环境质量月报数据可知，2014 年 6 月-2014 年 11 月份新凤河水质情况，均不达标，不符合《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的 V 类标准要求，超标率为 100%。

③地下水质量

拟建项目所在区域地下水水质指标执行国家《地下水质量标准》（GB / T14848—93）III 类标准的要求。

④声环境质量

拟建地东侧能够满足国家《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的“4a 类标准”的要求；西侧能够满足“1 类标准”的要求。

4、营运期环境影响分析

建设单位将对租用的建筑进行简单内装修，施工期的环境影响是短期的，并且受人为和自然条件的影响较大，因此应加强对施工现场的管理，并采取积极有效的防护措施，最大限度地减少施工期间对周围环境的影响。

营运期拟建项目主要的污染源有废水、固体废弃物，无废气产生。

（1）水污染物影响分析

拟建项目年废水排放量为 80t，全部为生活污水，生活污水排入化粪池处理后进入市政污水管网，最终排放大兴黄村污水处理厂。水污染物的排放总量为：COD_{Cr} 0.024t/a、氨氮 0.0016t/a、SS0.0136 t/a。

（2）噪声影响分析

项目没有高噪声设备，噪声排放符合《社会生活环境噪声排放标

准》(GB22337-2008)中的1类标准的要求,对周围居住、工作人员的影响没有。

(3) 固体废物影响分析

项目运营过程中产生的固体废弃物主要是生活垃圾。生活垃圾经过分类收集,将可回收固体废物回收利用,其他垃圾用密闭桶收集,由专人每天送至附近垃圾站,日产日清,对周围工作、居住人员的生活环境没有影响。

(4) 公众参与

环评单位在项目拟建地进行了公示,未接到居民电话、邮件等形式的反馈、反对意见。

综上所述,本项目符合国家产业政策,符合区域总体规划。拟建项目对废水、噪声、固废等污染物采取有效的防治措施后,可以做到污染物达标排放、排放总量符合要求,从环境角度考虑是可行的。

二、建议

- 1、加强管理,建立健全环保规章制度。
- 2、项目建成试运行三个月内,需向区环保局提交验收申请。