

建设项目环境影响报告表

项目名称：北京温彻斯工贸有限公司总部基地项目

建设单位：北京温彻斯工贸有限公司（公章）

评价报告完成日期 2014 年 12 月

国家环境保护总局制



项目名称：北京温彻斯工贸有限公司总部基地项目
评价单位：中国肉类食品综合研究中心（签章）
法定代表人：王守伟（签章）
评价文件类型：环境影响报告表（一般）

项目负责人	登记类别	登记证编号	签字
曹德军	交通运输	A10260150900	曹德军

评价人员情况

姓 名	职称	登记证编号或岗位证号	签字
曹德军	工程师	环评工程师 A10260150900	曹德军
仲媛媛	工程师	环评岗证字第 A10260027	仲媛媛

审查人签字：[Signature] 环评工程师 A10260140900

经国家环境保护总局环境影响评价工程师职业资格登记管理办公室审查，曹德军具备从事环境影响评价及相关业务的能力，准予登记。

职业资格证书编号：0006900

登记证编号：B10260040900

有效期限：2007年12月31日至2010年12月30日

所在单位：北京市劳动保护科学研究所

登记类别：交通运输类环境影响评价



再次登记记录

时间	有效期限	签章
2011.1.24	延至2013年12月30日	
2013.11.14	延至2016年12月30日	
	延至 年 月 日	
	延至 年 月 日	



变更登记记录

人调动至中国肉类食品综合研究中心，登记证编号变更为A10260150900。

2013年04月28日

变更登记记录

年 月 日

变更登记记录

年 月 日

变更登记记录

年 月 日

建设项目基本情况

项目名称	北京温彻斯工贸有限公司总部基地项目				
建设单位	北京温彻斯工贸有限公司				
法人代表	周宏		联系人	周宏	
通讯地址	北京市大兴区黄村镇狼各庄东路甲 1 号				
联系电话	60278644 13901363982	传真	--	邮政编码	102609
建设地点	北京市大兴区黄村镇东南片区 0605-015B 地块				
立项审批部门	北京市大兴区经济和信息化委员会		批准文号	京大兴经信委备案 【2014】54 号	
建设性质	新建 ☒ 改扩建 ☐ 技改 ☐		行业类别及代码	纺织服装、服饰业 C18	
占地面积 (平方米)	8666		绿化面积 (平方米)	1314	
总投资 (万元)	10032	其中：环保 投资(万元)	120	环保投资占 总投资比例	1.20%
评价经费 (万元)	1.7	预期投产日期	2016 年 3 月		
工程内容及规模： 一、项目背景 北京温彻斯工贸有限公司成立于 2002 年，注册地址为北京市大兴区黄村镇狼各庄东路甲 1 号。根据《大兴新城东南片区 0605-015B 工业用地国有建设用地使用权出让挂牌文件》【京土整储挂（兴）工业（2014）005 号】规定，北京市国土资源局大兴分局于 2014 年 9 月 9 日确认北京温彻斯工贸有限公司为大兴新城东南片区 0605-015B 工业用地国有建设用地使用权挂牌出让的竞得人。 根据北京市非政府投资工业固定资产投资项目备案通知书（京大兴经信委备案【2014】54 号）文件，本项目总占地面积 8666 m²，总建筑面积 17332 m²。项目建设					

总投资约为 10032 万元人民币，所需资金全部由企业自筹解决。项目建成后用于生产国际部分：学生包、运动包 280 万件/套/年；学生服饰 80 万件/套/年。国内部分：学生包、运动包 120 万件/套/年；学生服饰 50 万件/套/年。项目预计 2015 年 3 月开工建设，建设周期 12 个月，属于新建项目。

根据中华人民共和国国务院令第 253 号《建设项目环境保护管理条例》、《中华人民共和国环境影响评价法》、《建设项目环境影响评价分类管理名录》中 U 城市基础设施及房地产类别中“16、房地产开发、宾馆、酒店、办公用房中建筑面积 2 万平方米以下”，确定该项目需编制环境影响登记表；根据 O 纺织化纤类别中“3、服装制造中生产过程中无湿法印花、染色、水洗工艺，年加工 100 万件以上项”确定该项目需编制环境影响报告表，根据中华人民共和国国务院令第 253 号《建设项目环境保护管理条例》中第五条“跨行业、复合型建设项目，其环境影响评价类别按其中单项等级最高的确定。”因此确定本项目需编制环境影响报告表，并委托中国肉类食品综合研究中心负责开展本项目的环评工作，报请北京市大兴区环境保护局审批。

二、项目地理位置及周围环境状况

北京温彻斯工贸有限公司总部基地项目位于北京市大兴区黄村镇东南片区 0605-015B 地块，地理位置见图 1。



图 1 项目地理位置图

本项目东侧邻规划产业用地及中国法制出版社（现状为空地）；南侧邻庆丰南道路

路中心线（现状为空地）；西侧邻丰顺街道东绿线（现状为空地）；北侧邻规划产业用地（现状为空地）。本项目附近环境敏感点为项目南侧约 120m 的狼各庄西村居民区。周边环境见图 2。（下图距离指距拟建建筑距离）

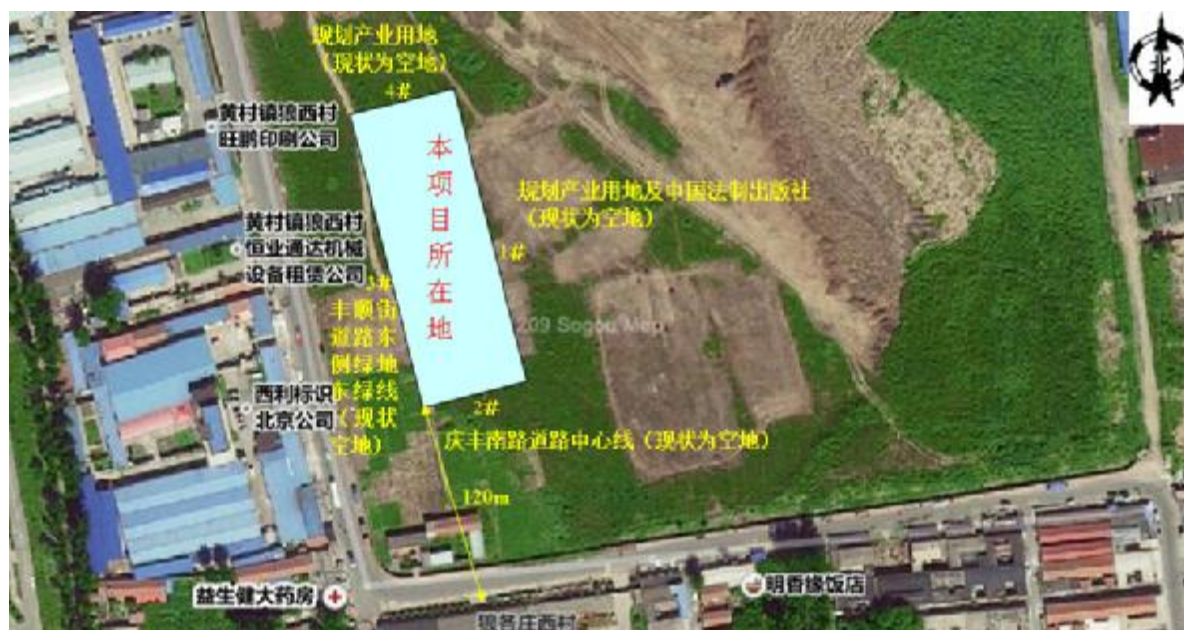


图 2 项目周边关系图

三、项目建设内容及建设规模

1、项目建设内容

本项目总投资10032万元人民币，包括固定资产投资8100万元人民币（其中土建投资7208万元人民币，设备投资892万元人民币），铺底流动资金1932万元人民币，其中环保投资120万元人民币。总占地面积8666 m²，总建筑面积17332 m²（地上17332 m²，无地下）。项目建成后用于生产国际部分：学生包、运动包280万件/套/年；学生服饰80万件/套/年。国内部分：学生包、运动包120万件/套/年；学生服饰50万件/套/年。

表1 项目建设内容

项目	建筑面积	建筑楼层	建筑高度	备注
生产车间	15632 m ²	地上 4 层	地上 23.6m	以上四部分为同一建筑物，车间北侧部分为办公且二层有夹层，共 5 层；库房及结算中心位于该建筑一层。
库房	300m ²	-	地上 7.8m	
结算中心	300m ²	-	地上 7.8m	
办公及服务设施	1100m ²	地上 5 层	地上 26.45m	

2、项目建设主要经济技术指标

表 2 项目建筑主要经济技术指标表

项 目	指 标
总用地面积	9370.24m ²
建设用地面积	8666 m ²
代征道路用地面积	704.24 m ²
总建筑面积	17332 m ²
地上建筑面积	17332 m ²
建筑密度	48.6%
容积率	2.0
绿地率	15.2%
实土绿化面积	1314 m ²

3、项目主要生产设备及原材料见下表。

表 3 项目主要生产设备 单位：台（套）

序号	设备名称	型号	数量
1	大型自动电脑裁剪机	TANC-N	2
2	电脑花样机	XB-2010D	10
3	电脑缝纫机	HH-0378TC8900-03	600
4	电加热熨烫机	LBR13-Q72	20
5	电脑绣花机	NPT1212I	4
合计			636

表 4 项目主要原材料及年用量

序号	主要原材料	年用量
1	牛津布	400万米
2	棉 布	200万米
3	拉 布	1000万米
4	拉 头	2000万个
5	部件	500万个
6	包装纸箱及塑料袋	50万个

4、本项目员工数量为 100 人，每天工作 8 小时，年工作日为 250 天。本项目不设员工住宿及食堂，用餐外订。

5、施工计划

本项目计划 2015 年 3 月-10 月主体完工，2015 年 11 月-12 月内外装修，2016 年 1 月-2 月设备安装调试结束，2016 年 3 月整体完工，投入运营。

四、公用工程

1、给排水

给水：本项目生产不需用水，用水为生活用水及绿化用水。生活用水包括职工盥洗用水和冲厕用水等，本次评价参照《环境影响评价工程师职业资格登记培训系列教材—社会区域》第126页表4-20，项目职工生活用水按每人0.05 m³/d计算，项目共有人员100人，年工作250天，则生活用水量为5 m³/d，1250m³/a；绿化用水按0.002 m³/m²·d计算，项目绿化面积为1314m²，年浇水120天，则绿化用水量为315.36 m³/a，项目总用水量为1565.36m³/a。

排水：本项目无生产废水排放，排放污水全部为生活污水。生活污水排放量按用水量的80%计算，则项目产生生活污水1000m³/a。生活污水排入防渗化粪池，经化粪池沉淀预处理后，由市政污水管网汇入天堂河污水处理厂处理。

2、供电

本项目用电由市政电网提供，年用电约1.6万kW·h。

3、供热与制冷

本项目冬季采暖及夏季制冷均采用分体空调。

五、产业政策符合性分析

根据2013年2月16日国家发展改革委第21号令公布的《国家发展改革委关于修改<产业结构调整指导目录（2011年本）>有关条款的决定》，本项目不属于国家的鼓励类、限制类及淘汰类项目。同时根据《产业结构调整暂行规定》，项目符合相关法律法规和政策规定，属于允许类。本项目不属于《北京市新增产业的禁止和限制目录（2014年版）》中的禁止和限制类。因此本项目符合国家以及北京市产业结构调整的有关规定。

六、项目选址可行性分析

本项目位于北京市大兴区黄村镇东南片区0605-015B地块，项目选址合理性主要体现在以下几个方面：

- (1)项目所在地为工业用地，能够用于建设北京温彻斯工贸有限公司总部基地。
- (2)项目西侧约2公里为大广高速公路，南侧约740m为魏永路，交通比较便捷。
- (3)项目周边无珍稀动植物、古迹、人文景观、各级文物保护单位、学校和医院

等环境敏感目标。项目南侧约 120m 为狼各庄西村居民区。项目做好各项污染防治措施，保证各污染物能够达标排放，对环境敏感目标影响较小。

(4)项目运营期所产生的污水、噪声和固体废物均能妥善处理。项目运行后，各污染物能够达标排放，可有效减小对周围环境的影响。

综上所述，本项目选址合理可行。

与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题：

本项目为新建项目，用地现状为空地，无原有污染情况及主要环境问题。

建设项目所在地自然环境社会环境简况

自然环境简况(地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等):

一、地形、地貌

根据北京大兴信息网 2013 年数据,大兴区位于北京市南部,北纬 39°26′~39°50′,东经 116°13′~116°43′。北邻丰台区和朝阳区,西接房山区,南与河北省涿州市、固安县、廊坊市接壤,东与通州区毗邻。所处地区位于永定河冲洪积扇平原中部,属于永定河冲洪积一级阶地低位平原地貌,西北高,东南低,地面标高 35~44 米,地面坡度为 1.1%左右,由西北向东南缓缓倾斜,地面平坦。

二、气象、气候

根据北京大兴信息网 2013 年数据,建设项目所在地北京大兴区,地处暖温带半湿润大陆性季风区,气候特点是四季分明,春季干旱多风,夏季湿润炎热多雨,秋季天高气爽,冬季寒冷干燥多风少雪。

气温:年平均气温 11.7℃。一月最冷,平均气温-4.5℃,极端最低气温为-27℃(1966 年 2 月 22 日),七月最热,平均温度 25.8℃,极端最高气温平均为 40.6℃(1961 年 6 月 10 日)。

湿度:夏季炎热潮湿,相对湿度一般维持在 70%-80%,冬季寒冷干燥,相对湿度只有 5%左右。

降水量:多年平均降水量 589.8 毫米,四季平均降水量比例为春季 8%,夏季 77%,秋季 13%,冬季 2%。

地面风:风向有明显的季节变化,冬季盛行偏北风,夏季盛行东南风,春、秋两季则两风向交替出现,但全年仍以偏北风为主,最大风力可达 8 级。

三、水文、地质

根据北京大兴信息网 2013 年数据,建设项目所在地区水文地质条件受永定河的冲击洪积扇的控制,具有水平分异性。其含水岩性颗粒由粗变细,为砂土、粘土、砂粘和粘砂等,厚度为 10 米左右。层次由单一渐次变成多层,由潜水变为承压水,透水性及富水程度由强变弱,地表渗透性不大,渗水率为 10%左右,深层地下水较浅层地下水防护条件好。

建设项目所在地区第四系地下水为河流冲洪积平原潜水—承压水地区，为3~4层砂卵和砾石含水层，含水层主要岩性是砂卵石、砂砾石、粗砂、中砂、细砂等。该地区距地表100米深度内的含水层厚度可达40~60米左右，渗水性能强。

建设项目地区潜水以大气降水与上游潜水径流补给为主，其次为地表水与灌溉水的入渗补给。承压地下水以上游地下水径流侧向补给为主，其次是上层地下水越流补给。地下水流向自西北往东南，地下水消耗以人为开采和地下径流方式向下游排泄为主。

四、植被

根据北京大兴信息网2013年数据，评价区内地表植被大部分为人工植被，以公路绿化带、人工草地及花卉为主，生物种类较少。

社会环境简况（社会经济结构、教育、文化、文物保护等）：

一、大兴社会经济概况

根据2014年北京市大兴区政府工作报告，2013年全年地区生产总值完成430亿元，比上年增长10%；公共财政预算收入完成52.4亿元，比上年增长15.1%；社会消费品零售额完成233亿元，比上年增长16%；城镇居民人均可支配收入达到33600元，比上年增长8.4%；农村居民人均纯收入达到17000元，比上年增长10.9%。经济总体形势“稳健之中持续向好”。

二、教育文化及医疗卫生

根据北京大兴信息网2013年数据，大兴区共有幼儿园54所，其中民办幼儿园20所。当年招生9983人，在校生19863人，毕业生5060人；小学88所，其中民办小学2所。当年招生7724人，在校生40678人，毕业生6195人；普通中学41所，其中民办中学3所。当年招生8774人，在校生26745人，毕业生8179人。成人高等教育班90个，成人中等教育班52个。

大兴区有文化馆1个，文化站19个。图书馆1个，总藏书量71万册。全年举办展览12个，组织文艺活动292次。电影放映3251场次，观众185523人次，票款收入577.6万元。大兴区拥有市级文物保护单位2处，区级文物保护单位12处。

大兴区共有卫生机构708个，其中医院29个，卫生院16个，社区卫生服务中心

3 个，社区卫生服务站 134 个。卫生机构共有床位 4654 张，比上年多 366 张，其中医院 3910 张，比上年多 401 张。大兴区卫生技术人员达到 7475 人，比上年多 103 人。

三、城镇建设及新农村建设

根据 2014 年北京市大兴区政府工作报告，2013 年快速推进镇级统筹下的集体建设土地利用模式创新，市级重大改革试点—西红门、旧宫城乡结合部改造一期基础设施、产业项目全面开工，二期拆除腾退 28 万平方米，“三场一基地”拆除腾退近 70 万平方米，在连续多年保持拆违打非的高压态势下，城乡结合部改造取得逆转性突破。着力提升城市品质，地铁沿线西红门综合商业区等商圈建成亮相，完成京开高速公路环境整治工程，实施 15 个老旧小区综合整治，6200 余户群众居住条件得到改善。凉水河路、广平大街等一批道路建成通车，庞各庄、垡上等 5 个变电站投入使用，基础设施保障能力不断提升。促进城市服务向农村延伸，探索民企替建、村民共建、集体代建、金融援建等多元化投资模式，梨花村等 4 个新型农村社区建设进展顺利。

四、文物保护

根据北京大兴信息网 2013 年数据，大兴区现有文物古迹 29 项，其中市文物保护单位 1 项，区文物保护单位 12 项。团河行宫遗址位于大兴金星乡团河村，为北京市市级文物保护单位。建于清乾隆四十二年（1777 年），为清代帝王到南海子游幸狩猎或到晾鹰台阅兵驻蹕之所。占地 26 万多平方米，以大小两个湖泊为中心，建有宫墙。宫墙之内有宫殿区。现存建筑有御碑亭、圆亭、十字房、翠润轩等，其余只有残基。南、北侧土山尚保留有古柏 126 棵。

环境质量状况

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题(环境空气、地面水、地下水、声环境、生态环境等):

一、大气环境质量现状

根据环境空气质量功能区分类,本项目所在区域属于二类区,执行国家《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中的二级标准。

2013年,大兴区PM_{2.5}年平均浓度为107.8微克/立方米,PM₁₀年平均浓度为130.3微克/立方米,SO₂年平均浓度为33.7微克/立方米,NO₂年平均浓度为65.7微克/立方米,其中SO₂年平均浓度值满足GB3095-2012中的二级标准,NO₂、PM₁₀、PM_{2.5}年平均浓度均未达到GB3095-2012中的二级标准。

二、水环境质量现状

1、地表水环境质量现状

本项目附近主要地表水体为东侧约1公里的小龙河,属北运河水系。根据《北京市五大水系各河流、水库水体功能划分与水质分类》中的规定,小龙河属于V类功能水体——水体功能为一般景观要求水域。根据北京市环境保护局网站公布的河流水质资料,2014年10月小龙河现状水质为V3类,不符合V类水质要求。

2、地下水环境质量现状

本项目所在地附近地下水水质功能区划为III类,地下水质量评价标准采用国家《地下水质量标准》(GB/T14848-1993)中的III类标准。项目不位于地下水源保护区范围内。

根据2012年《北京市环境质量报告书》的监测数据显示,大兴区地下水中PH值、氯化物、硫酸盐、硝酸盐氮、高锰酸钾指数、砷化物、氰化物、六价铬等检出含量均符合国家III类标准;总硬度超标;氨氮、挥发酚类、汞未检出。

三、声环境质量现状

根据2013年12月19日北京市大兴区人民政府颁布的《关于印发大兴区声环境功能区划实施细则的通知》,项目所在区域为1类噪声功能区,声环境质量执行国家《声环境质量标准》(GB3096-2008)中1类标准,即昼间≤55dB(A),夜间≤45dB(A)。

评价单位在接到评价任务后,于2014年11月5日对项目所在地进行了现场踏勘,

对项目厂界昼间噪声进行了监测。

1、测量仪器和测量方法

(1) 测量仪器

①AWA6270型精密积分噪声频谱分析仪；

②AWA5671A型精密积分声级计。

所有使用的测量仪器，声学仪器各项技术指标均满足国家《声级计的电、声性能及测试方法》（GB3785-83）中的要求。

(2) 测量条件和方法

根据国家《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的相关规定，测量前所有声级计均经校准器校准，工作状态保持为：随机噪声测量时间响应为“快”档，稳态噪声测量时间响应为“慢”档；计权网络为“A”；声级计传声器固定在三角架上，用电缆线与声级计相连，传声器距离地面的高度为 1.5m。在不同高度的建筑物进行室外测量时，把声级计的传声器伸出建筑窗外 1m，保持开窗状态，以减少声反射的影响，测量时传声器配置风球。

在同一个断面上的各个测点进行同步测量，即同时采样，以减少各个测点的衰减误差，获取准确的数据。噪声测量上述标准中“一般测量”规定的技术规范要求进行，测量各个测点的等效连续 A 声级（Leq）。对一般环境噪声的测量在各环境噪声现状监测点上用 10 分钟 Leq 测量值代表此时段的 Leq 值。

根据监测对象和目的，选择一般户外测点条件（指传声器所置位置）进行环境噪声的测量：距离任何反射物（地面除外）至少 3.5m 外测量，距地面高度 1.2m 以上。

气象条件：无雨雪、无雷电天气，风速 5m/s 以下。

2、环境噪声现状监测点布设和测量时间

(1) 环境噪声现状监测点布设

为了全面了解项目周边的声环境质量现状，经过现场踏勘，结合项目周边环境状况，本次评价在项目所在区域的厂界外 1m 处共设置了 4 个噪声现状监测点，监测点位置见下图。



图3 项目噪声监测点位示意图

(2) 监测时间

由于项目只在昼间运营，故本次评价只对项目周边昼间声环境质量现状进行监测，监测时间 2014 年 11 月 5 日上午 9:10~10:10。

3、环境噪声现状监测结果

本项目环境噪声现状监测结果见下表。

表5 项目环境噪声现状监测结果 单位：dB(A)

编号	监测点位置	监测值(昼间)	执行标准
1#	项目东侧厂界外 1m 处	45.6	GB3096-2008 中 1 类标准 昼间≤55dB (A)
2#	项目南侧厂界外 1m 处	47.5	
3#	项目西侧厂界外 1m 处	46.9	
4#	项目北侧厂界外 1m 处	45.1	

4、监测结果分析

由以上监测结果可知，项目各环境噪声现状监测点昼间监测值均符合国家《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 1 类功能区昼间标准限值。

主要环境保护目标(列出名单及保护级别):

根据现场调查,项目位于北京市大兴区黄村镇东南片区 0605-015B 地块,周边无各级文物保护单位、学校和医院等环境敏感目标。本项目南侧约 120m 为狼各庄西村居民区。

本次环评根据项目所在区域的环境特征及该项目的排污特点,将项目南侧狼各庄西村居民区作为主要环境保护对象,主要环境保护对象与级别见下表:

表 6 项目主要环境保护目标及保护级别

环境保护目标	方位	距项目区相对距离	对象	环境保护级别	
狼各庄西村居民区	项目南侧	120m	居民	《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中的二级标准	根据 2013 年 12 月 19 日北京市大兴区人民政府颁布的《关于印发大兴区声环境功能区划实施细则的通知》,本居住区执行《声环境质量标准》(GB3096-2008)中 1 类标准

评价适用标准

环境 质 量 标 准

一、大气环境质量标准

大气环境质量执行国家《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中的二级标准限值，具体限值见下表。

表 7 环境空气质量标准

污染物名称	浓度限值	
	平均时间	二级标准
二氧化硫 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	年平均 日平均 小时平均	60 150 500
二氧化氮 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	年平均 日平均 小时平均	40 80 200
CO (mg/m^3)	日平均 小时平均	4 10
PM ₁₀ ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	年平均 日平均	70 150
PM _{2.5} ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	年平均 日平均	35 75
TSP ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	年平均 日平均	200 300
氮氧化物 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	年平均 日平均 小时平均	50 100 250

二、地表水环境质量标准

本项目最近的地表水体为小龙河，河流水体功能为一般景观要求水域，地表水环境质量执行国家《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)中的V类标准，具体限值见下表。

表 8 地表水环境质量标准 单位: mg/L (pH 除外)

污染物或项目名称	V 类标准
水温	人为造成的环境水温变化应限制在: 周平均最大温升 ≤ 1 ; 周平均最大温降 ≤ 2 。
pH	6~9
溶解氧 (DO)	≥ 2
BOD ₅	≤ 10
COD _{Cr}	≤ 40

挥发酚类	≤0.1
石油类	≤1.0
氨氮	≤1.5
总磷	≤0.4
总氮	≤2.0
总铜	≤1.0
总锌	≤2.0
阴离子表面活性剂	≤0.3

三、地下水环境质量标准

地下水环境质量执行国家《地下水质量标准》（GB/T14848—93）中Ⅲ类标准，具体限值见下表。

表 9 地下水质量标准 单位：mg/L

污染物或项目名称	Ⅲ类标准
pH	6.5~8.5
色度（度）	≤15
溶解性总固体	≤1000
总硬度	≤450
硫酸盐	≤250
氨氮	≤0.2
高锰酸盐指数	≤3.0
氯化物	≤250
硝酸盐氮	≤20

四、声环境质量标准

根据 2013 年 12 月 19 日北京市大兴区人民政府颁布的《关于印发大兴区声环境功能区划实施细则的通知》，项目所在地为 1 类标准适用区，因此项目环境噪声执行国家《声环境质量标准》(GB3096—2008)中 1 类标准，具体限值见下表。

表 10 声环境质量标准 单位：dB(A)

类别	昼间	夜间
1 类	55	45

一、废水排放标准

1、施工期

本项目施工期无施工废水排放，排放的废水主要为施工人员生活污水，生活污水排入防渗化粪池预处理后，经市政污水管网排入天堂河污水处理厂统一处理。外排生活污水水质执行北京市《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中“排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”，具体限值见下表 11。

2、运营期

本项目生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺，无生产废水排放；排水全部为生活污水。生活污水排入防渗化粪池，经化粪池沉淀预处理后，由市政污水管网汇入天堂河污水处理厂处理。外排生活污水水质执行北京市《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中“排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”，具体限值见下表。

表 11 排入公共污水处理系统的水污染物排放限值单位：mg/L（凡注明者除外）

序号	污染物或项目名称	标准限值
1	pH（无量纲）	6.5~9
2	水温（℃）	35
3	色度（倍）	50
4	悬浮物（SS）	400
5	五日生化需氧量（BOD ₅ ）	300
6	化学需氧量（COD _{Cr} ）	500
7	石油类	10
8	动植物油	50
9	挥发酚	1.0
10	阴离子表面活性剂（LAS）	15
11	可溶性固体总量	1600
12	氨氮	45

二、噪声排放标准

1、施工期

施工期噪声执行国家《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）中的规定，具体限值见下表。

表 12 建筑施工场界环境噪声排放值 单位：dB(A)

昼间	夜间
70	55

2、运营期

厂界噪声执行国家《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）

中的 1 类标准，具体限值见下表。

表 13 工业企业厂界环境噪声排放标准 单位: dB(A)

类别	昼间	夜间
1 类标准	55	45

三、固体废物排放标准

1、 施工期

本项目施工期施工人员产生的生活垃圾及施工过程中产生的建筑垃圾执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》(2005.4.1)中相关规定。

2 、运营期

本项目运营期员工产生的生活垃圾及生产过程中产生的一般工业固体废物处置执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》(2005.4.1)中相关规定。

四、 废气排放标准

施工期产生的废气主要为施工扬尘，执行《防治城市扬尘污染技术规范》(HJ/T393-2007)及《关于加强渣土砂石运输车辆环保监管的公告》(京环发〔2006〕127 号)。

总量控制指标

一、污染物排放总量控制原则

根据《国务院关于环境保护若干问题的决定》国发(96)31 号文件精神，对企业污染物的排放要实行总量控制的原则，要求企业技术起点高，物耗小，实施清洁生产，即对污染物排放要实施生产全过程控制，使污染物尽量消除在生产工艺过程中，减少污染物最终排放量。做到既要达标排放，又要实现总量控制。

"十二五" 期间，国家环保部确定污染物总量控制的计划共有四项指标，其中：大气污染物总量控制指标为 NO_x、SO₂；水污染物总量控制指标为 COD_{cr}、氨氮。

根据北京市《关于建设项目主要污染物总量控制管理有关内容的细化规定（试行）》，提出现阶段北京市需要进行总量控制的主要污染物是指《国务院关于印发“十二五”节能减排综合性工作方案的通知》(国发〔2011〕26 号)中确定的实施污染物排放总量控制的 COD_{cr}、氨氮、NO_x 及 SO₂ 四项污染物，以及本市为改善空气质量确定的特征污染物-挥发性有机物。

根据北京市人民政府办公厅《关于印发北京市2013-2017年清洁空气行动计划重点任务分解的通知》：四、工业和其他行业污染防治任务分解54.严格环评审批与节能评估,减少工业领域新增污染排放(1)实施污染物排放总量“减二增一”环评审批制度。“2013年起,将二氧化硫、氮氧化物、烟粉尘和挥发性有机物等主要污染物排放总量指标作为建设项目环境影响评价审批的前置条件,对于新增排放量的工业建设项目实施“减二增一”的削减量替代审批制度。”

根据《北京市环境保护局关于印发建设项目主要污染物总量控制管理有关规定的通知》(京环发[2012]143号)第三条的规定,北京市行政区域内由环境保护部及市环保局负责审批的涉及以下主要污染物排放的环境影响评价报告书及报告表类建设项目,主要污染物总量控制管理有关规定如下:

二氧化硫和氮氧化物:凡排放二氧化硫和氮氧化物的建设项目。使用天然气、液化石油气等清洁能源的房地产和社会事业及服务业项目除外。

化学需氧量和氨氮:排放生产废水的工业项目;不能接入城镇集中污水处理系统的建设项目。

挥发性有机物:石化、化工、电子、汽车制造、家具制造和印刷等行业的建设项目。

二、污染物总量排放值

本项目无生产废水排放,生活污水排入防渗化粪池,经化粪池沉淀预处理后,由市政污水管网汇入天堂河污水处理厂处理。本项目不设厨房,无油烟排放。生产无需用热,冬季采暖及夏季制冷均采用分体空调。熨烫采用电加热熨烫机,无工业蒸汽产生,整个生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺。项目无大气污染物排放。因此,本项目不需申请总量控制指标。

建设项目工程分析

工艺流程简述:

一、施工期产污流程

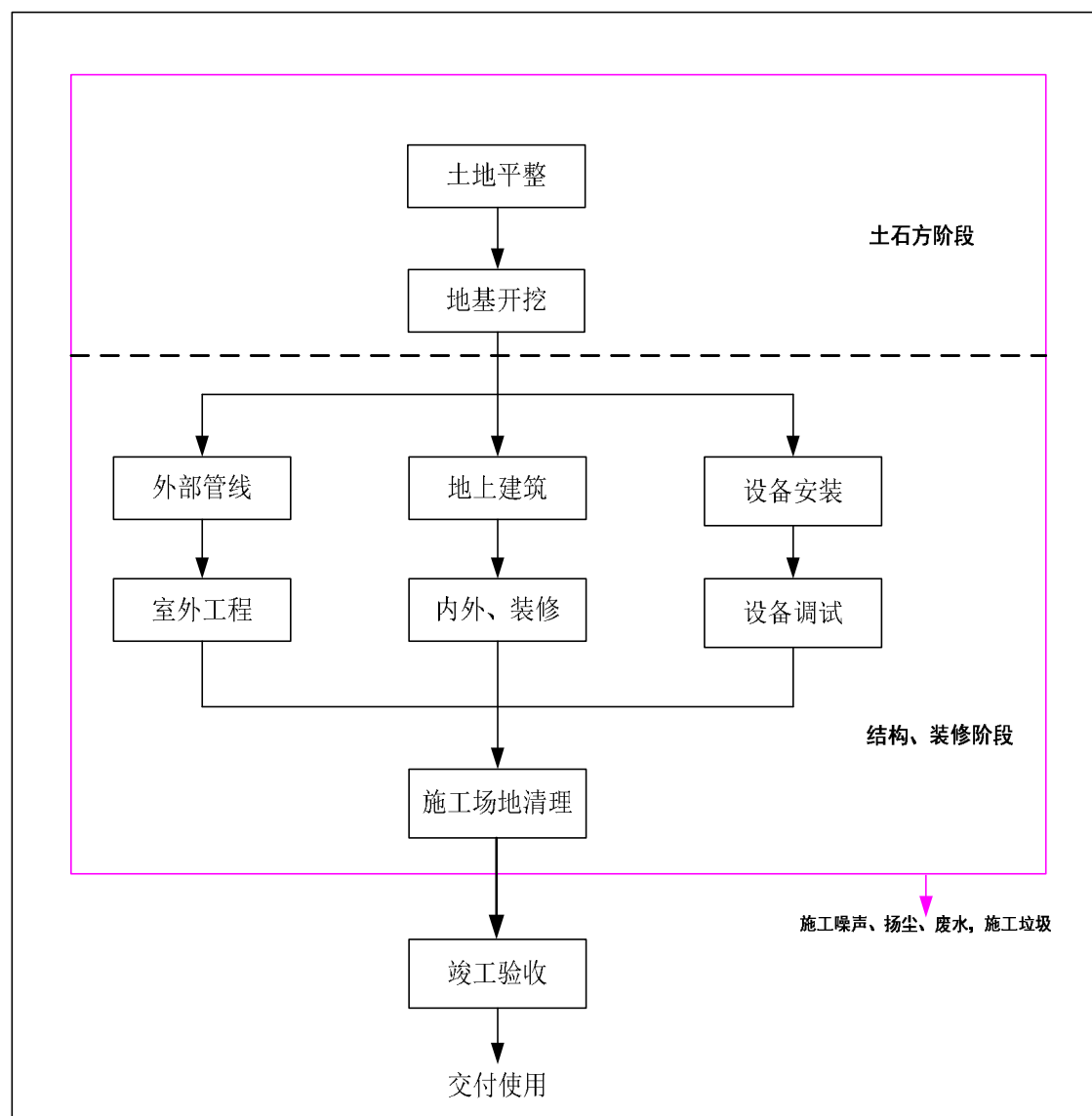


图 4 项目施工期产污流程图

二、运营期产污工艺流程

本项目建成后用于生产国际部分：学生包、运动包 280 万件/套/年；学生服饰 80 万件/套/年。国内部分：学生包、运动包 120 万件/套/年；学生服饰 50 万件/套/年。整个生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺。

工艺流程图：

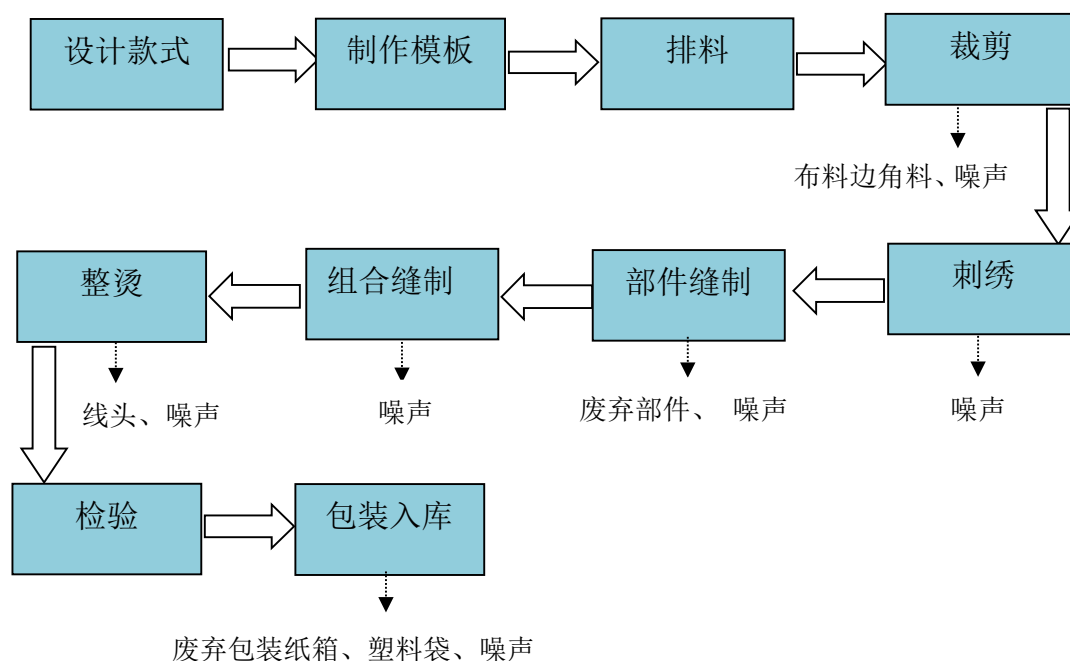


图 5 项目运营期产污工艺流程图

工艺流程说明：

设计师设计款式、制作模版后，准备布料使用裁剪机、下料机对布料进行裁剪，使用花样机、绣花机进行刺绣，使用缝合机、缝纫机进行部件缝制、组合缝制，使用电加热熨烫机进行整烫，检验合格后包装入库。裁剪过程中会产生布料边角料及设备运转的噪声，刺绣和组合缝制过程中会产生设备运转的噪声，部件缝制过程中会产生少量废弃部件及设备运转的噪声，整烫过程中会产生线头及设备运转的噪声，包装过程中会产生废弃包装纸箱、塑料袋及设备运转的噪声。熨烫采用电加热熨烫机，无工业蒸汽产生，整个生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺。

主要污染工序：

本项目主要污染源及污染因子识别见下表。

表 14 项目主要污染源及污染因子识别

项目	污染来源	主要污染因子
施工期	施工机械设备安装、施工	噪声、粉尘
	运输车辆	噪声、粉尘、汽车尾气
	日常生活、建筑垃圾	生活垃圾、建筑垃圾
	生活污水	COD _{Cr} 、BOD ₅ 、SS 和氨氮
运营期	生活污水	COD _{Cr} 、BOD ₅ 、SS 和氨氮
	生产设备	噪声
	日常生活、生产废物	生活垃圾、一般工业固体废物

污染工序分析如下：

一、施工期主要污染工序

根据项目建设性质及建设内容，施工期主要涉及土方、结构及外部装修三个阶段的施工内容，施工环境影响主要为施工机械设备噪声、施工扬尘、建筑垃圾以及施工人员产生的生活污水、生活垃圾。

1、噪声污染源

本项目施工过程中将动用挖土机、空压机、风镐及重型运输卡车等机械设备。这些设备将会对周围声环境产生严重的影响，夜间施工的噪声尤为突出，不容忽视。因此，施工期的噪声影响也是一个较大的问题。施工期噪声对环境造成影响的主要设备有：空压机、风镐、挖掘机、钻孔机、履带推土机、起重机、重型运输卡车、汽车吊、振捣棒等机具和设备。

施工场地噪声主要是施工机械设备噪声、物料装卸碰撞噪声及施工人员人为噪声。因为施工阶段一般为露天作业，无隔声与消减措施，故传播较远，受影响面比较大。

此外，各施工阶段物料运输车辆会引起交通噪声。车流量最大的施工阶段是土方阶段。运输车辆一般采用重型载重车，距车辆行驶路线 7.5m 处噪声为 85~91dB(A)。

2、大气污染源

施工期废气主要为施工扬尘、运输车辆及施工机械作业排放的废气，施工扬尘包

括建筑材料运输、装卸及地表开挖产生的扬尘。对大气环境影响最大的是施工扬尘，其扬尘量的大小与施工现场条件、管理水平、机械化程度及施工季节、土质及天气等诸多因素有关；其次为运输车辆及施工机械运行产生的 CO、NO_x、THC 等。

(1) 施工扬尘

施工扬尘主要来源于：土方挖掘及现场堆放扬尘；施工垃圾的清理及堆放扬尘；人车来往造成的道路扬尘；建筑材料的现场搬运及堆放扬尘。

施工期扬尘最大产生时间出现在土方阶段，由于该阶段裸露浮土较多，施工期扬尘量将随管理手段的提高而降低，如管理措施得当，扬尘量将大大减小，减少对环境的影响。

(2) 运输车辆及施工机械排放废气

施工机械设备及运输车辆造成的大气污染主要是车辆及设备燃烧汽油（柴油）造成的。主要污染因子是 NO_x、CO、THC，运输车辆在不同行驶状态下尾气污染物浓度见下表：

表 15 运输车辆在不同行驶状态下尾气污染物浓度

行驶状态 污染物	空挡	低速 (<20Km/h)	高速
NO _x	0~50ppm	1000ppm	4000ppm
CO	6.5~8%	7~11%	12~13%
THC	300~8000 ppm	200~500 ppm	100~300 ppm

3、水污染源

本项目施工期废水主要为施工人员生活污水，主要污染物为 COD_{Cr}、BOD₅、SS、氨氮。根据以往类似项目施工经验，施工时间相对集中，且采用连续施工作业。项目施工期高峰施工人数按 60 人计，生活用水量日定额按 0.05m³/人计。施工期生活用水总量约为 3.0m³/d，排放系数取 80%，生活污水排放总量约为 2.4m³/d，生活污水排入防渗化粪池预处理后，经市政污水管网排入天堂河污水处理厂统一处理。

施工期另有少量施工机械冲洗及建筑施工生产的废水，主要污染物为 SS、COD_{Cr} 等。施工废水经施工场内临时设置的沉淀池收集后，用于场地降尘，不外排。

4、固体废物污染源

施工期固体废物主要包括施工人员生活垃圾、施工建筑垃圾及渣土。

(1) 施工建筑垃圾及渣土

本项目施工建筑垃圾的种类和产量随工期波动较大。土方阶段的建筑垃圾，主要为挖出的土方、渣土。渣土虽不含有害物质，但渣土运输及堆放易引起二次扬尘污染。结构阶段的建筑垃圾主要为混凝土、砂浆、废钢筋头和木屑。其中废钢筋头和木屑可回收利用。装修阶段施工建筑垃圾种类较多，包括所有废弃的装修材料，如砂石、碎玻璃、废木板以及包装箱等，这一阶段垃圾体积较大，重量较轻。为减少对外环境污染，施工方应对可回收利用的施工建筑垃圾，如钢筋头、废木板等组织有关单位回收，同时注意在清运过程中减少泄露。除此之外，施工过程中会有大量的渣土产生，也会对环境造成污染。

(2) 生活垃圾

本项目在施工过程中人员生活垃圾按 $1.0\text{kg}/\text{人}\cdot\text{d}$ 计，施工人数按 60 人计，施工周期按 300 天计，则施工期生活垃圾产生量为 18t，由当地环卫部门定期清运，按城市垃圾处理方式，送垃圾消纳场处置，严禁就地抛洒及无组织排放。

二、运营期主要污染工序

本项目建成使用后，污染主要源自项目产生的生活污水、噪声、固体废物。

1、水污染源

(1) 用水量和排水量分析

本项目用水主要为职工生活用水及绿化用水，用水情况见下表。

表 16 用水情况表

项目	用水定额	规模	日用水量 (m^3)	年用水量 (m^3)	备注
生活用水	$0.05 \text{ m}^3/\text{人}\cdot\text{d}$	100 人	5	1250	每年按 250 天计
绿化用水	$0.002\text{m}^3/\text{m}^2\cdot\text{d}$	1314m^2	2.628	315.36	每年按 120 天计
合计	-	-	-	1565.36	

本项目生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺，无生产废水排放；排水主要是工作人员产生的生活污水，排水情况见下表。

表 17 污水产生情况表

项目	日排水量 (m^3)	年排水量 (m^3)	备注
生活污水	4	1000	污水产生量按用水量的 80% 计

(2) 污水水质分析

生活污水含有 COD_{Cr}、BOD₅、SS、氨氮等污染物，项目污水水质参考《环境影响评价工程师职业资格登记培训系列教材—社会区域》，污水水质情况见下表。

表 18 项目污水产生浓度 单位: mg/L

类别	BOD ₅	COD _{Cr}	SS	氨氮
盥洗污水	70-80	120-150	200	10-20
冲厕污水	300	360-480	250	40-55
污水平均产生浓度	208-212	264-348	230	28-41

2、噪声污染源

本项目噪声主要来自生产设备运转，经类比见下表。

表 19 项目主要噪声源

序号	设备名称	数量(台)	运转方式	噪声值 (dB (A))
1	大型自动电脑裁剪机	2	间歇	70
2	电脑花样机	10	间歇	70
3	电脑缝纫机	600	间歇	65
4	电加热熨烫机	20	间歇	70
5	电脑绣花机	4	间歇	65

3、固体废物污染源

本项目产生的固体废物包括员工生活垃圾、一般工业固体废物。

(1) 生活垃圾每人每天产生量按 0.5kg/d 计，项目定员 100 人，则日产生生活垃圾 50kg/d，年工作 250 天，全年产生活垃圾 12.5t/a。

(2) 根据建设单位提供的资料，项目在生产过程中产生少量布料边角料、线头、废弃部件、废弃包装纸箱及塑料袋，年产生量约 0.1t/a，属于一般工业固体废物。

本项目无危险废物产生。

4、大气污染源

本项目不设厨房，无油烟排放。生产无需用热，冬季采暖及夏季制冷均采用分体空调。熨烫采用电加热熨烫机，无工业蒸汽产生，整个生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺。项目无大气污染物排放。

建设项目主要污染物产生及预计排放情况

内 容 类 型	排放源(编号)		污染物 名称	处理前产生浓度及 产生量(单位)	排放浓度及排放量 (单位)
大 气 污 染 物	施工期	工地	粉尘	少量	少量
水 污 染 物	施工期	生活 污水	COD _{Cr} BOD ₅ SS 氨氮	少量	少量
	运营期	生活 污水	COD _{Cr} BOD ₅ SS 氨氮	348mg/L; 0.348t/a 212mg/L; 0.212t/a 230 mg/L; 0.23t/a 41 mg/L; 0.041t/a	296mg/L; 0.296t/a 180mg/L; 0.18t/a 196mg/L; 0.196t/a 40mg/L; 0.04t/a
固 体 废 物	施工期	施工 营地	生活垃圾	18t	-
			建筑垃圾	-	-
	运营期	办公区	生活垃圾	12.5t	-
		生产区	一 般 工 业 固体废物	0.1t	-
噪 声	施工期：施工场地噪声主要是施工机械设备噪声、物料装卸碰撞噪声及施工人员人为噪声。 运营期：本项目噪声源主要为生产设备运转噪声，源强为 65-70dB(A)左右。				
其 他	无				

主要生态影响(不够时可附另页)

本项目用地现状为空地。项目建成后，将对项目用地范围内的空地采用草地、灌木、乔木相结合的多层次形式进行绿化，使绿化面积达到 15.2%，能够对所在区域生态环境起到一定的补偿效果。因此本项目的运营不会对周边生态环境造成不良影响。

环境影响分析

一、原有污染源分析

本项目为新建项目，没有原有污染源。

二、施工期环境影响分析

1、水环境影响分析

(1) 施工期水环境影响分析

本项目施工期废水主要为施工人员生活污水，生活污水排放量约为 $2.4\text{m}^3/\text{d}$ ，生活污水排入防渗化粪池预处理后，经市政污水管网排入天堂河污水处理厂统一处理。

施工期另有少量施工机械冲洗及建筑施工生产的废水，主要污染物为 SS、 COD_{Cr} 等。施工废水经施工场内临时设置的沉淀池收集后，用于场地降尘，不外排。

(2) 施工期水污染防治措施

- a、工地食堂设立防渗的厨余收集池，定期清运。
- b、对工地清洗弃水等收集，在防渗沉淀池沉淀后二次使用。
- c、各类临时建筑物的排水应做到不渗坑、渗井、低洼地、明渠或漫流方式排放。
- d、含有害物质的建材如沥青、化学建材等堆放点设蓬盖，暴雨时设土工布围栏，防止被雨水冲刷进入水体。
- e、施工机械维修点应设硬化地面及干化池，防止机械维修、清洗污水对水体、土壤的污染。加强施工机械的维修，严格施工管理，防止发生漏油等污染事故，特别是在基坑开挖阶段，要防止污染物滞留在基坑底部。
- f、混凝土输送泵及运输车辆清洗处设置沉淀池，废水不直接排入市政污水管网和河道，经二次沉淀后循环使用或用于洒水降尘。
- g、建设单位对施工期污水的排放进行严格管理，严禁施工污水乱排、乱流而污染水体。

2、大气环境影响分析

(1) 施工期大气环境影响分析

本项目施工期包括现有土地平整、地基开挖、基础建设、楼房砌筑、室内外装修、动力设备安装等，施工量大，其扬尘量的大小与施工现场条件、管理水平、机械化

程度及施工季节、土质及天气等诸多因素有关，是一个复杂、较难定量的问题。本次评价采用类比法，利用现有的施工场地实测资料进行分析。

北京市环境保护科学研究院对 7 个建筑工程施工工地的扬尘情况进行了测定，测定风速为 2.4m/s，结果见下表。

表 20 建筑工程施工工地扬尘污染情况

工程名称	TSP 浓度 (mg/m ³)				
	工地上风向	工地内	工地下风向		
	50m		50m	100m	150m
侨办工地	328	759	502	367	336
金属材料部公司工地	325	618	472	356	332
广播电视部工地	311	596	434	1679	309
劲松小区 5#楼 11#楼 12 楼工地	303	5#楼 409	11#楼 538	12#楼 465	314
平均值	316.7	595.5	486.5	390	322

根据上表对建筑等施工扬尘的影响范围和大小，作如下分析：

a：建筑施工扬尘严重，当风速为 2.4m/s 时，工地内 TSP 浓度为上风向对照点的 1.5~2.3 倍，平均 1.88 倍，相当于大气环境标准的 1.4~2.5 倍，平均 1.98 倍。

b：建筑施工扬尘的影响范围为其下风向 150m 内，被影响地区的 TSP 浓度平均值为 491ug/m³，为上风向对照的 1.5 倍，相当于大气环境标准的 1.6 倍。

施工期对大气环境影响最大的是施工扬尘，其次为运输及一些动力设备运行产生的 NO_x、CO 和 THC。施工扬尘最大产生时间将出现在土方阶段，该阶段裸露浮土较多。施工扬尘量将随管理手段的提高而降低，如管理措施得当，扬尘量将降低 50~70%，大大减少对环境的影响。运输车辆及设备在现场产生的 NO_x、CO、THC 也会对大气产生不同程度的污染。

(2) 施工期大气污染防治措施

为减小扬尘污染对周围环境的影响，建议施工单位采取以下措施：

a、施工期间加强环境管理、贯彻边施工、边防护原则。

b、建筑工地周边设置围挡，所有土堆、料堆采取袋装、密闭、洒水或喷洒覆盖剂等防尘措施；工地道路要全部硬化，每天都要进行清扫和洒水压尘。

c、制定洒水清扫制度，配备洒水设备及指定专人负责洒水和清扫，有条件的可利用基础降水或处理后的中水增加洒水量。

d、施工现场只存放用于回填的土方量，多余的土方要及时运走，干燥季节要适时地对现场存放的土方洒水，保持其表面潮湿，以避免扬尘。在车辆运输过程中做到工地内部铺洒水草袋防尘，车厢覆盖帆布防尘。

e、易产生扬尘的机械设置在远离居民区的地方，以减轻扬尘对居民健康的影响。

f、运输白灰、水泥、土方、施工垃圾等的车辆要严密加盖，或采取其它措施，以避免沿途遗洒。细颗粒散体材料要严密保存，搬运时轻拿轻放，避免破裂造成扬尘。

g、运输车辆进入施工场地低速或限速行驶，以减少产尘量；工地出口处设置冲洗车轮的设备，确保出入工地车轮不带泥；运送土方、渣土的车辆遮盖或封闭，防止遗撒。

h、采用商品混凝土施工，禁止现场搅拌混凝土。

i、建筑垃圾做到日产日清，装卸渣土严禁凌空抛撒。

j、遇有4级以上大风天气，停止土方施工，并做好遮掩工作，最大限度地减少扬尘；在大风日加大洒水量及洒水次数。

施工期采取上述措施后大气污染物对周围环境空气影响较小。

3、声环境影响分析

(1) 施工期噪声污染源分析

施工期的噪声主要有施工场地噪声和材料运输的交通噪声。其中施工场地噪声主要是施工机械设备噪声，物料装卸碰撞噪声及施工人员的生活噪声。由于施工期噪声是由多种施工机械设备和运输车辆发出的，而且一般设备的运作都是间歇性的，因此，施工过程产生的噪声有间歇性和短暂性的特点。各施工阶段的主要噪声源及源强如下表所示。交通运输车辆噪声一般为90~100dB(A)。

根据类比调查资料，距声源10米处测得的各类建筑机械产生噪声值见下表。

表 21 常规建筑施工机械及其噪声级 (距声源 10 米)

序号	设备名称	噪声值 dB (A)	序号	设备名称	噪声值 dB (A)
1	装载机	80	5	混凝土振捣机	83
2	挖掘机	82	6	搅拌机	75
3	推土机	83	7	打桩机	110
4	吊车	75	8	电锯	82

从上表可以看出，施工设备属强噪声源。施工设备大部分置于室外，没有较好的

控制措施。

(2) 施工期噪声预测

施工过程中使用的施工机械产生的噪声主要属于中低频率噪声，在预测其影响时只考虑其几何发散衰减，预测模型为无指向性点声源几何发散衰减公式：

$$L(r) = L(r_0) - 20 \lg(r/r_0)$$

上式中右侧第二项代表了几何发散衰减量， $A_{div} = 20 \lg(r/r_0)$ 。

式中： $L(r)$ — r 处的声级；

$L(r_0)$ — r_0 处的声级，本评价中即为表 28 中各机械 10 米处的声级。

由上式以及表 21 中的数据可计算出距各施工机械不同距离处的噪声声级，结果见下表。

表 22 各施工机械距声源不同距离处的噪声值 dB(A)

设备名称	10m	20m	40m	50m	100m	200m	300m
装载机	80	74	68	66	60	54	50
挖掘机	82	76	70	68	62	56	53
打桩机	105	99	93	91	85	79	75
混凝土振捣机	83	77	71	69	63	60	54
推土机	83	77	71	69	63	60	54
吊车	75	69	63	61	55	49	46
搅拌机	75	69	63	61	55	49	46
电锯	82	76	70	68	62	56	53

由上表可见，施工机械噪声较高，昼间距打桩机 100m 以内为施工机械超标范围，夜间打桩机禁止施工；其他施工机械昼间施工噪声超过国家《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）的情况出现在距声源 40m 范围内，夜间施工噪声超标出现在 300m 左右范围。施工噪声特别是夜间的施工对环境的影响是不容忽视的。另外，各种施工车辆的运行产生的交通噪声短期内将对道路沿线产生一定影响。

(3) 施工期主要噪声敏感点影响预测

本项目周边的噪声敏感建筑有南侧的狼各庄西村居民区，距离本项目厂界最近的住宅约 120m。根据上述分析，本项目施工噪声对周边敏感点影响较大，因此项目夜间禁止施工。

(4) 施工现场采取的噪声污染防治措施

a、合理安排施工时间

制定施工计划时，尽可能避免大量高噪声设备同时施工。同时，高噪声设备施工时间尽量安排在日间，禁止夜间施工。

b、降低设备声级

选用低噪声设备和工艺，可从根本上降低源强，选低噪型运载车在行驶过程中的噪声声级比同类水平其它车辆降低10~15dB(A)，不同型号挖土机、搅拌机噪声声级可相差5dB(A)。同时要加强检查、维护和保养机械设备，保持润滑，紧固各部件，减少运行振动噪声。整体设备安放稳固，并与地面保持良好接触，有条件的应使用减振机座，降低噪声。

c、降低人为噪声影响

按操作规范操作机械设备过程中减少碰撞噪声，并对工人进行环保方面的教育。少用哨子、钟、笛等指挥作业。在装卸过程中，禁止野蛮作业，减少作业噪声。

d、建立临时声障

对于位置固定的机械设备，尽量在室内进行操作，不能在操作间的，可适当建立临时单面声屏障。

e、采取个人防护措施

个人防护措施以个人防噪声用具为主。对高噪声设备附近工作的施工人员，可采取配备、使用耳塞、耳机、防声头盔等防噪用具。

(5)施工交通噪声防治措施

施工期交通运输噪声对环境影响较大，应采取以下措施：

- a、在施工工作面铺设草袋等，以减少车辆与路面摩擦产生噪声。
- b、减少夜间运输。
- c、适当限制大型载重车的车速，尤其进入噪声敏感区时应限速。
- d、对运输车辆定期维修、养护。
- e、减少或杜绝鸣笛，合理安排运输路线。

总之，在施工过程中严格对施工现场进行管理，以尽量降低施工过程对周围环境的影响。采取上述措施后施工过程产生的噪声对周边声环境的影响较小。

4、固体废物环境影响分析

(1)施工期固体废物影响分析

a、造成对空间资源的浪费。本项目在施工过程中会有大量的渣土产生。如果对固体废物不加以处置和利用，就必须放在某一个地方堆存，这就必须占用一定数量的土地。需要堆存的数量越大，占用的土地就会越多。原可以利用的土地，由于堆存了

大量的渣土，失去了原有的功能，从资源保护的角度看，是一种资源的浪费。

b、对环境造成污染。施工期固体废物及施工人员产生的生活垃圾如不妥善处理，对土壤、地下水、地表水及环境空气会造成一定程度的污染。

c、对人体形成危害。废弃的渣土中含有大量的粉尘等其它细小颗粒物，这些粉尘和细小颗粒物含有对人体有害的成份。在风的作用下，固体废物中的有害物质就会四处飞扬，危害人体健康。

d、影响景观。随意堆放的固体废物破坏了施工区域的景观。

(2) 施工期固体废物防治措施

a、每个工区工作面设立指定的渣土堆放点，堆放点要经环保检查机构认可并设专人管理，防止渣土随意堆放。

b、倒土过程中，工作面设置洒水、喷淋设施，并将渣土压实。

c、建筑垃圾中可利用部分由施工单位在施工中回收运回基地，其余建筑垃圾集中堆放，及时清运至环卫部门指定的地点。禁止利用生活垃圾和废弃物回填沟、坑等。

d、施工人员生活垃圾要严格管理，由当地环卫部门定期清运。

e、对施工固体废物(含施工弃土)暂存点要采取必要的防渗、防水土流失措施，避免对土壤、地下水、地表水造成影响。

总体而言，本项目施工期产生的固体废物组成成分相对简单，固体废物均能得到妥善处置。因此本项目施工中产生的固体废物对周边环境影响较小。

5、生态环境影响分析

工程在施工过程中将临时占用一部分土地，如施工材料的堆放，取土场及弃土场等。施工工地临时堆放的土方要有相应的水土保持措施，减少汽车尾气和交通扬尘污染。运输车辆，特别是土方运输车辆要遮盖或封闭，以防道路遗撒。在雨季采取必要的防治水污染措施，这些措施包括：

(1) 临时暴露的斜坡表面覆盖焦油帆布或采用其他方法。

(2) 临时道路都将以水泥固化保护。

(3) 在挖掘现场设截断槽，以防止雨水从暴露的土壤表面流出。

(4) 采取围挡加防水油毡隔离措施。

(5) 在有降雨预报时，对露天堆放的建筑材料、土堆、砂堆、回填物进行遮挡，确保所有的斜坡和土堆得到临时遮盖。

(6) 施工结束后对场地进行清理,平整并及时恢复植被,以减少对生态环境的影响。

本工程在建设过程中采取有效的防护措施,减少原地貌水土流失及生态环境退化,不会降低环境容量,不会影响区域的正常施工、生产和生活。

三、运营期环境影响分析

1、水环境影响分析

本项目生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺,无生产废水排放;所排污水全部为生活污水,排放量为 1000m³/a。生活污水排入防渗化粪池,经化粪池沉淀预处理后,由市政污水管网汇入天堂河污水处理厂处理。防渗化粪池对 COD_{Cr} 处理效率约为 15%,氨氮处理效率约为 3%。污水排放水质与排放标准见下表。

表 23 项目污水排放水质和排放标准 单位: mg/L

类 别	污 染 物 浓 度 (mg/L)			
	BOD ₅	COD _{Cr}	SS	氨氮
污水平均产生浓度	208-212	264-348	230	28-41
污水平均排放浓度	177-180	224-296	196	27-40
排放标准	300	500	400	45

本项目所在区域的污水由天堂河污水处理厂进行处理。天堂河污水处理厂是我国第一个全地下污水处理厂,位于大兴新城南侧北臧村镇,距项目区 2.5km,日处理规模达到 4 万 t,项目区西侧丰顺路已敷设有直通天堂河污水处理厂的市政排水管道 (DN1600),设计过流能力是 1832m³/h。本项目日排水量为 4m³/d,排污量小,可见场区西侧丰顺路市政排水管可以满足本项目排水要求,且排水量不会对天堂河污水处理厂污水接纳能力造成压力以及对附近水环境产生不利影响。

生活污水排水中的主要污染物为 COD_{Cr}、BOD₅、氨氮、SS,其排放浓度与排放量分别为 COD_{Cr} 296mg/L、0.296t/a; BOD₅ 180mg/L, 0.18t/a; 氨氮 40mg/L, 0.04t/a; SS196mg/L, 0.196t/a。项目外排生活污水水质满足北京市《水污染物综合排放标准》(DB11/307-2013)中“排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”的规定。做好化粪池及污水管道的防渗工作,并设专人定期检查排污管道,出现渗漏应及时修复。采取上述措施后,本项目的建设不会对周边地表水环境带来明显的影响。

2、噪声环境影响分析

(1) 噪声源强

本项目噪声源主要为生产设备运转噪声，源强为 65-70dB(A)左右。

(2) 噪声污染治理措施

本项目生产设备安装在生产车间内，生产运行时关闭好门窗，降低对周围环境的影响。合理安排工作时间，避免在夜间进行工作。

(3) 噪声预测

①声源在预测点产生的等效声级贡献值（ L_{eqg} ）计算公式：

$$L_{eqg} = 10 \lg \left(\frac{1}{T} \sum_i t_i 10^{0.1L_{Ai}} \right)$$

式中： L_{eqg} ——建设项目声源在预测点的等效声级贡献值，dB(A)；

L_{Ai} ——i 声源在预测点产生的 A 声级，dB(A)；

T ——预测计算的时间段，s；

t_i ——i 声源在 T 时段内的运行时间，s。

②预测点的预测等效声级（ L_{eq} ）计算公式：

$$L_{eq} = 10 \lg (10^{0.1L_{eqg}} + 10^{0.1L_{eqb}})$$

式中： L_{eqg} ——建设项目声源在预测点的等效声级贡献值，dB(A)；

L_{eqb} ——预测点的背景值，dB(A)。

经上述公式计算，噪声源经墙体隔声、距离衰减后各个噪声源噪声叠加，厂界处噪声值见下表。

表 24 项目周边环境噪声预测值 单位：dB(A)

编号	监测点位	本底值 (昼间)	贡献值 (昼间)	预测值 (昼间)	执行标准
1#	项目东侧厂界 外 1m 处	45.6	41.7	47.1	《工业企业厂界环境噪声 排放标准》（GB12348— 2008）中 1 类标准 昼间≤55 dB(A)
2#	项目南侧厂界 外 1m 处	47.5	41.4	48.5	
3#	项目西侧厂界 外 1m 处	46.9	41.6	48.0	
4#	项目北侧厂界 外 1m 处	45.1	37.7	45.8	

预测结果表明，在项目运行后厂界噪声满足国家《工业企业厂界环境噪声排放标

准》（GB12348-2008）中的 1 类昼间标准。可见在采取一定的噪声治理措施后，设备运行噪声对周围环境影响较小。

3、固体废物环境影响分析

本项目产生的固体废物包括员工生活垃圾、一般工业固体废物。

（1）生活垃圾每人每天产生量按 0.5kg/d 计，项目定员 100 人，则日产生生活垃圾 50kg/d，年工作 250 天，全年产生活垃圾 12.5t/a，由当地环卫部门定期清运。

（2）根据建设单位提供的资料，项目在生产过程中产生少量布料边角料、线头、废弃部件、废弃包装纸箱及塑料袋，年产生量约 0.1t/a，属于一般工业固体废物，经收集后送至废品回收站回收处理。

本项目无危险废物产生。

本项目产生的固体废物在分别采取上述措施后，不会对周围环境构成明显影响。

4、大气环境影响分析

本项目不设厨房，无油烟排放。生产无需用热，冬季采暖及夏季制冷均采用分体空调。熨烫采用电加热熨烫机，无工业蒸汽产生。整个生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺。项目无大气污染物排放。因此本项目的建设对周边大气环境无影响。

四、本项目建设对周边环境保护目标的影响分析

根据现场调查，项目位于北京市大兴区黄村镇东南片区 0605-015B 地块，周边无各级文物保护单位、学校和医院等环境敏感目标。本项目南侧约 120m 为狼各庄西村居民区。本次环评根据项目所在区域的环境特征及该项目的排污特点，将项目南侧狼各庄西村居民区作为主要环境保护目标。

1、水污染源对项目南侧狼各庄西村居民区的影响分析

（1）施工期

本项目施工期生活污水排入防渗化粪池预处理后，经市政污水管网排入天堂河污水处理厂统一处理。

施工期另有少量施工机械冲洗及建筑施工生产的废水，主要污染物为 SS、COD_{Cr} 等。施工废水经施工场内临时设置的沉淀池收集后，用于场地降尘，不外排。

施工期水污染防治措施：工地食堂设立防渗的厨余收集池，定期清运；对工地清洗弃水等收集，在防渗沉淀池沉淀后二次使用；各类临时建筑物的排水应做到不渗坑、渗井、低洼地、明渠或漫流方式排放；含有害物质的建材如沥青、化学建材等

堆放点设蓬盖，暴雨时设土工布围栏，防止被雨水冲刷进入水体；施工机械维修点应设硬化地面及干化池，防止机械维修、清洗污水对水体、土壤的污染；加强施工机械的维修，严格施工管理，防止发生漏油等污染事故，特别是在基坑开挖阶段，要防止污染物滞留在基坑底部；混凝土输送泵及运输车辆清洗处设置沉淀池，废水不直接排入市政污水管网和河道，经二次沉淀后循环使用或用于洒水降尘；建设单位对施工期污水的排放进行严格管理，严禁施工污水乱排、乱流而污染水体。

采取上述措施后施工过程产生的废水对环境保护目标南侧狼各庄西村居民区影响不大。

（2）运营期

本项目生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺，无生产废水排放；所排污水全部为生活污水，排放量为 1000m³/a。生活污水排入防渗化粪池，经化粪池沉淀预处理后，由市政污水管网汇入天堂河污水处理厂处理。项目排水水质满足北京市《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中“排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”的规定。做好化粪池及污水管道的防渗工作，并设专人定期检查排污管道，出现渗漏应及时修复。采取上述措施后运营期产生的废水对环境保护目标南侧狼各庄西村居民区影响不大。

2、大气污染源对项目南侧狼各庄西村居民区的影响分析

（1）施工期

施工期对大气环境影响最大的是施工扬尘，其次为运输及一些动力设备运行产生的 NO_x、CO 和 THC。施工扬尘最大产生时间将出现在土方阶段，该阶段裸露浮土较多。施工扬尘量将随管理手段的提高而降低，如管理措施得当，扬尘量将降低 50~70%，大大减少对环境的影响。运输车辆及设备在现场产生的 NO_x、CO、THC 也会对大气产生不同程度的污染。在采取前述施工期大气污染治理措施后大气污染物对环境保护目标南侧狼各庄西村居民区影响不大。

（2）运营期

本项目不设厨房，无油烟排放。生产无需用热，冬季采暖及夏季制冷均采用分体空调。熨烫采用电加热熨烫机，无工业蒸汽产生。整个生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺。项目无大气污染物排放。因此本项目的建设对环境保护目标南侧狼各庄西村居民区无影响。

3、噪声污染源对项目南侧狼各庄西村居民区的影响分析

(1) 施工期

施工期的噪声主要有施工场地噪声和材料运输的交通噪声。其中施工场地噪声主要是施工机械设备噪声，物料装卸碰撞噪声及施工人员的生活噪声。由于施工期噪声是由多种施工机械设备和运输车辆发出的，而且一般设备的运作都是间歇性的，因此，施工过程产生的噪声有间歇性和短暂性的特点。

在施工过程中严格对施工现场进行管理，以尽量降低施工过程对周围环境的影响。在采取前述施工期噪声污染治理措施后对环境保护目标南侧狼各庄西村居民区影响不大。

(2) 运营期

本项目生产设备安装在生产车间内，生产运行时关闭好门窗，降低对周围环境的影响。合理安排工作时间，避免在夜间进行工作。车间内生产设备经墙体、门窗隔声后，所产生的噪声不会对外界造成影响。项目运营期各厂界噪声虽有所增加，但各厂界噪声预测值均可满足国家《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的1类昼间标准，本项目的噪声排放对环境保护目标南侧狼各庄西村居民区影响不大。

4、固体废物污染源对项目南侧狼各庄西村居民区的影响分析

(1) 施工期

施工期固体废物主要包括施工人员生活垃圾、施工建筑垃圾及渣土。

本项目施工建筑垃圾的种类和产量随工期波动较大。土方阶段的建筑垃圾，主要为挖出的土方、渣土。渣土虽不含有害物质，但渣土运输及堆放易引起二次扬尘污染。结构阶段的建筑垃圾主要为混凝土、砂浆、废钢筋头和木屑。其中废钢筋头和木屑可回收利用。装修阶段施工建筑垃圾种类较多，包括所有废弃的装修材料，如砂石、碎玻璃、废木板以及包装箱等，这一阶段垃圾体积较大，重量较轻。为减少对外环境污染，施工方应对可回收利用的施工建筑垃圾，如钢筋头、废木板等组织有关单位回收，同时注意在清运过程中减少泄露。除此之外，施工过程中会有大量的渣土产生，也会对环境造成污染。

本项目在施工过程中人员生活垃圾由当地环卫部门定期清运，按城市垃圾处理方式，送垃圾消纳场处置，严禁就地抛洒及无组织排放。

本项目施工期产生的固体废物组成成分相对简单，固体废物均能得到妥善处置。在采取前述施工期固体废物治理措施后对环境保护目标南侧狼各庄西村居民区影响不大。

（2）运营期

本项目产生的固体废物包括员工生活垃圾、一般工业固体废物。

生活垃圾由当地环卫部门定期清运。

根据建设单位提供的资料，项目在生产过程中产生少量布料边角料、线头、废弃部件、废弃包装纸箱及塑料袋，属于一般工业固体废物，经收集后送至废品回收站回收处理。

本项目无危险废物产生。

本项目产生的固体废物在分别采取上述措施后对环境保护目标南侧狼各庄西村居民区影响不大。

五、环保投资估算

表 25 污染治理投资估算

序号	项目	费用（万元）
1	噪声采取隔声减震措施	25
2	生活污水排入防渗化粪池，经化粪池沉淀预处理后，由市政污水管网汇入天堂河污水处理厂处理	7.5
3	生活垃圾由当地环卫定期清运	7.5
4	绿化（种树及草皮栽种）	30
5	施工期隔声、挡尘屏障、专人洒水等措施	50
	合计	120

由上表可以看出本项目环保投资为 120 万元人民币，占项目总投资的 1.20%。

六、项目“三同时”验收

根据本项目的特点，项目环保治理措施“三同时”验收一览表见下表。

表 26 项目环保治理措施"三同时"验收一览表

项目	处理对象	治理措施	数量	验收指标	验收标准
废水	生活污水	生活污水排入防渗化粪池，经化粪池沉淀预处理后，由市政污水管网汇入天堂河污水处理厂处理	—	pH COD _{Cr} BOD ₅ SS 氨氮	执行北京市《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中“排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”的规定。
废气	-	-	-	-	-
噪声	生产设备运转	采取隔声措施	若干	厂界噪声	执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的 1 类标准。
固体废物	生活垃圾	当地环卫定期清运	若干	—	执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》。
	一般工业固体废物	回收、妥善处置	若干	—	

建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 类型	排放源 (编号)	污染物名称	防治措施	预期治理效果
大气 污 染 物	施工期	粉尘	采用封闭式施工方法， 工地四周设置围护栏， 定期专人负责洒水抑 尘。	达标排放
水 污 染 物	施工期	COD _{Cr} BOD ₅ SS 氨氮	生活污水排入防渗化粪池，经化粪池沉淀预处理后，由市政污水管网汇入天堂河污水处理厂处理。	达标排放
	运营期			
固 体 废 物	施工期	建筑垃圾	回收利用。	可避免对环境的 污染
		生活垃圾	由当地环卫部门定期清 运。	
	运营期	一般工业固 体废物	经收集后送至废品回收 站回收处理。	
		生活垃圾	由当地环卫部门定期清 运。	
噪 声	本项目生产设备安装在生产车间内，生产运行时关闭好门窗，降低对周围环境的影响。合理安排工作时间，避免在夜间进行工作。车间内生产设备经墙体、门窗隔声后，所产生的噪声不会对外界造成影响。项目运营期各厂界噪声虽有所增加，但各厂界噪声预测值均可满足国家《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的 1 类昼间标准。			

其他	无
生态保护措施及预期效果 本项目用地现状为空地。项目建成后，将对项目用地范围内的空地采用草地、灌木、乔木相结合的多层次形式进行绿化，使绿化面积达到 15.2%，能够对所在区域生态环境起到一定的补偿效果。因此本项目的运营不会对周边生态环境造成不良影响。	

结论与建议

一、 结 论

1、项目基本情况

(1) 根据《大兴新城东南片区 0605-015B 工业用地国有建设用地使用权出让挂牌文件》【京土整储挂(兴)工业(2014) 005 号】规定,北京市国土资源局大兴分局于 2014 年 9 月 9 日确认北京温彻斯工贸有限公司为大兴新城东南片区 0605-015B 工业用地国有建设用地使用权挂牌出让的竞得人。

根据北京市非政府投资工业固定资产投资项目备案通知书(京大兴经信委备案【2014】54 号)文件,本项目总占地面积 8666 m²,总建筑面积 17332 m²。项目建设总投资约为 10032 万元人民币,所需资金全部由企业自筹解决。项目建成后用于生产国际部分:学生包、运动包 280 万件/套/年;学生服饰 80 万件/套/年。国内部分:学生包、运动包 120 万件/套/年;学生服饰 50 万件/套/年。项目预计 2015 年 3 月开工建设,建设周期 12 个月,属于新建项目。

(2) 北京温彻斯工贸有限公司总部基地项目位于北京市大兴区黄村镇东南片区 0605-015B 地块。项目东侧邻规划产业用地及中国法制出版社(现状为空地);南侧邻庆丰南路道路中心线(现状为空地);西侧邻丰顺街道路东侧绿地东绿线(现状为空地);北侧邻规划产业用地(现状为空地)。本项目附近环境敏感点为项目南侧约 120m 的狼各庄西村居民区。

(3) 本项目员工数量为 100 人,每天工作 8 小时,年工作日为 250 天。本项目不设员工住宿及食堂,用餐外订。

(4) 本项目计划 2015 年 3 月-10 月主体完工,2015 年 11 月-12 月内外装修,2016 年 1 月-2 月设备安装调试结束,2016 年 3 月整体完工,投入运营。

(5) 给水:本项目生产不需用水,用水为生活用水及绿化用水。生活用水包括职工盥洗用水和冲厕用水等,本次评价参照《环境影响评价工程师职业资格登记培训系列教材—社会区域》第126页表4-20,项目职工生活用水按每人0.05 m³/d计算,项目共有人员100人,年工作250天,则生活用水量为5 m³/d, 1250m³/a;绿化用水按0.002 m³/ m²·d计算,项目绿化面积为1314m²,年浇水120天,则绿化用水量为315.36 m³/a,项目总用水量为1565.36m³/a。

排水:本项目生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺,无生产废水排放;排放

污水全部为生活污水。生活污水排放量按用水量的 80% 计算，则项目产生生活污水 1000m³/a。生活污水排入防渗化粪池，经化粪池沉淀预处理后，由市政污水管网汇入天堂河污水处理厂处理。

(6) 本项目用电由市政电网提供，年用电约 1.6 万 kW·h。

(7) 本项目冬季采暖及夏季制冷均采用分体空调。

2、环境质量现状

(1) 大气环境质量现状：根据环境空气质量功能区分类，本项目所在区域属于二类区，执行国家《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准。2013 年，大兴区 PM_{2.5} 年平均浓度为 107.8 微克/立方米，PM₁₀ 年平均浓度为 130.3 微克/立方米，SO₂ 年平均浓度为 33.7 微克/立方米，NO₂ 年平均浓度为 65.7 微克/立方米，其中 SO₂ 年平均浓度值满足 GB3095-2012 中的二级标准，NO₂、PM₁₀、PM_{2.5} 年平均浓度均未达到 GB3095-2012 中的二级标准。

(2) 地表水环境质量现状：本项目附近主要地表水体为东侧约 1 公里的小龙河，属北运河水系。根据《北京市五大水系各河流、水库水体功能划分与水质分类》中的规定，小龙河属于 V 类功能水体——水体功能为一般景观要求水域。根据北京市环境保护局网站公布的河流水质资料，2014 年 10 月小龙河现状水质为 V3 类，不符合 V 类水质要求。

(3) 地下水环境质量现状：本项目所在地附近地下水水质功能区划为 III 类，地下水质量评价标准采用国家《地下水质量标准》（GB/T14848-1993）中的 III 类标准。项目不位于地下水源防护区范围内。根据 2012 年《北京市环境质量报告书》的监测数据显示，大兴区地下水中 PH 值、氯化物、硫酸盐、硝酸盐氮、高锰酸钾指数、砷化物、氰化物、六价铬等检出含量均符合国家 III 类标准；总硬度超标；氨氮、挥发酚类、汞未检出。

(4) 声环境质量现状：从环境噪声现状监测结果分析中可以看出，在项目周边布置的 4 个环境噪声现状监测点的昼间监测值均满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 1 类地区规定的昼间标准限值。

3、环境影响评价结论

(1) 水环境影响评价结论

a、施工期

本项目施工期废水主要为施工人员生活污水，生活污水排放量约为 2.4m³/d，生活污水排入防渗化粪池预处理后，经市政污水管网排入天堂河污水处理厂统一处理。

施工期另有少量施工机械冲洗及建筑施工生产的废水，主要污染物为 SS、COD_{Cr} 等。施工废水经施工场内临时设置的沉淀池收集后，用于场地降尘，不外排。

施工期水污染防治措施：工地食堂设立防渗的厨余收集池，定期清运；对工地清洗弃水等收集，在防渗沉淀池沉淀后二次使用；各类临时建筑物的排水应做到不渗坑、渗井、低洼地、明渠或漫流方式排放；含有害物质的建材如沥青、化学建材等堆放点设蓬盖，暴雨时设土工布围栏，防止被雨水冲刷进入水体；施工机械维修点应设硬化地面及干化池，防止机械维修、清洗污水对水体、土壤的污染；加强施工机械的维修，严格施工管理，防止发生漏油等污染事故，特别是在基坑开挖阶段，要防止污染物滞留在基坑底部；混凝土输送泵及运输车辆清洗处设置沉淀池，废水不直接排入市政污水管网和河道，经二次沉淀后循环使用或用于洒水降尘；建设单位对施工期污水的排放进行严格管理，严禁施工污水乱排、乱流而污染水体。采取上述措施后施工过程产生的废水对周边环境及环境保护目标南侧的狼各庄西村居民区的影响较小。

b、运营期

本项目生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺，无生产废水排放；所排污水全部为生活污水，排放量为 1000m³/a。生活污水排入防渗化粪池，经化粪池沉淀预处理后，由市政污水管网汇入天堂河污水处理厂处理。生活污水排水中的主要污染物为 COD_{Cr}、BOD₅、氨氮、SS，其排放浓度与排放量分别为 COD_{Cr} 296mg/L0.296t/a；BOD₅ 180mg/L，0.18t/a；氨氮 40mg/L，0.04t/a；SS196mg/L，0.196t/a。项目外排生活污水水质满足北京市《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中“排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”的规定。做好化粪池及污水管道的防渗工作，并设专人定期检查排污管道，出现渗漏应及时修复。采取上述措施后运营期产生的废水对周边环境及环境保护目标南侧的狼各庄西村居民区的影响较小。

（2）大气环境影响评价结论

a、施工期

施工期对大气环境影响最大的是施工扬尘，其次为运输及一些动力设备运行产生的 NO_x、CO 和 THC。施工扬尘最大产生时间将出现在土方阶段，该阶段裸露浮土较多。施工扬尘量将随管理手段的提高而降低，如管理措施得当，扬尘量将降低 50～

70%，大大减少对环境的影响。运输车辆及设备在现场产生的 NO_x、CO、THC 也会对大气产生不同程度的污染。在采取前述施工期大气污染治理措施后大气污染物对周围环境空气及环境保护目标南侧的狼各庄西村居民区影响较小。

b、运营期

本项目不设厨房，无油烟排放。生产无需用热，冬季采暖及夏季制冷均采用分体空调。熨烫采用电加热熨烫机，无工业蒸汽产生。整个生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺。项目无大气污染物排放。因此本项目的建设对周边大气环境及环境保护目标南侧狼各庄西村居民区无影响。

(3) 声环境影响评价结论

a、施工期

施工期的噪声主要有施工场地噪声和材料运输的交通噪声。其中施工场地噪声主要是施工机械设备噪声，物料装卸碰撞噪声及施工人员的生活噪声。由于施工期噪声是由多种施工机械设备和运输车辆发出的，而且一般设备的运作都是间歇性的，因此，施工过程产生的噪声有间歇性和短暂性的特点。

在施工过程中严格对施工现场进行管理，以尽量降低施工过程对周围环境的影响。在采取前述施工期噪声污染治理措施后对周边声环境及环境保护目标南侧的狼各庄西村居民区影响较小。

b、运营期

本项目生产设备安装在生产车间内，生产运行时关闭好门窗，降低对周围环境的影响。合理安排工作时间，避免在夜间进行工作。车间内生产设备经墙体、门窗隔声后，所产生的噪声不会对外界造成影响。项目运营期各厂界噪声虽有所增加，但各厂界噪声预测值均可满足国家《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的1类昼间标准，本项目的噪声排放对周边环境及环境保护目标南侧的狼各庄西村居民区影响较小。

(4) 固体废物环境影响评价结论

a、施工期

施工期固体废物主要包括施工人员生活垃圾、施工建筑垃圾及渣土。

本项目施工建筑垃圾的种类和产量随工期波动较大。土方阶段的建筑垃圾，主要为挖出的土方、渣土。渣土虽不含有害物质，但渣土运输及堆放易引起二次扬尘污染。

结构阶段的建筑垃圾主要为混凝土、砂浆、废钢筋头和木屑。其中废钢筋头和木屑可回收利用。装修阶段施工建筑垃圾种类较多，包括所有废弃的装修材料，如砂石、碎玻璃、废木板以及包装箱等，这一阶段垃圾体积较大，重量较轻。为减少对外环境污染，施工方应对可回收利用的施工建筑垃圾，如钢筋头、废木板等组织有关单位回收，同时注意在清运过程中减少泄露。除此之外，施工过程中会有大量的渣土产生，也会对环境造成污染。

本项目在施工过程中人员生活垃圾按1.0kg/人·d计，施工人数按60人计，施工周期按300天计，则施工期生活垃圾产生量为18t，由当地环卫部门定期清运，按城市垃圾处理方式，送垃圾消纳场处置，严禁就地抛洒及无组织排放。

本项目施工期产生的固体废物组成成分相对简单，固体废物均能得到妥善处置。在采取前述施工期固体废物治理措施后对周边环境及环境保护目标南侧的狼各庄西村居民区影响较小。

b、运营期

本项目产生的固体废物包括员工生活垃圾、一般工业固体废物。

生活垃圾由当地环卫部门定期清运。

根据建设单位提供的资料，项目在生产过程中产生少量布料边角料、线头、废弃部件、废弃包装纸箱及塑料袋，属于一般工业固体废物，经收集后送至废品回收站回收处理。

本项目无危险废物产生。

本项目产生的固体废物在分别采取上述措施后，对周边环境及环境保护目标南侧的狼各庄西村居民区影响较小。

4、总量控制

本项目无生产废水排放，生活污水排入防渗化粪池，经化粪池沉淀预处理后，由市政污水管网汇入天堂河污水处理厂处理。本项目不设厨房，无油烟排放。生产无需热，冬季采暖及夏季制冷均采用分体空调。熨烫采用电加热熨烫机，无工业蒸汽产生，整个生产流程中无湿法印花、染色、水洗工艺。项目无大气污染物排放。因此，本项目不需申请总量控制指标。

二、建 议

根据建设项目的污染影响分析结果及所在区域的环境功能要求，为保护当地的环

境质量，对污染控制和环境管理提出如下建议：

1、增强环保意识，认真学习，落实国家和北京市颁布的各项环境保护法规和制度，做到社会效益、环境效益和经济效益协调发展。

2、做好各项劳动保护工作。

3、倡导安全、环保文化，对员工经常进行劳动安全、环保卫生方面的培训，提高员工的环保、安全素质。

4、做好节约用水教育和管理。

5、生活垃圾应分类定点堆放，避免随意遗弃。回收可利用物质，专人负责、日产日清。

6、建立健全环境保护日常管理和责任制度，使环保设备处于最佳运行状态，制定环境监测计划，积极配合环保行政主管部门的监督管理。

7、做好垃圾堆放处的防渗工作。

综上所述，在坚持“三同时”原则，切实落实各项规划方案的要求，采取切实可行的环保措施，严格执行各种污染物的国家和北京市排放标准的基础上，本项目从环境保护的角度考虑是可行的。

建设单位主管部门预审意见：

(公章)

经办人(签字)：

年 月 日

下一级环境保护行政主管部门审查意见：

(公章)

经办人(签字)：

年 月 日

审批意见：

（公章）

经办人（签字）：

年 月 日