

建设项目环境影响报告表

(试行)

项目名称：北京苏雅医药科技有限责任公司实验室项目

建设单位(盖章)：北京苏雅医药科技有限责任公司

编制日期 2018年4月


国家环境保护总局制



项目名称: 北京苏雅医药科技有限责任公司实验室项目

文件类型: 环境影响报告表

适用的评价范围: 一般项目环境影响报告表

法定代表人: 刘宝龙  (签章)

主持编制机构: 北京绿方舟科技有限责任公司  (签章)

(北京苏雅医药科技有限责任公司实验室项目)

环境影响报告表

编制人员名单表

编制 主持人	姓名	职(执)业资格 证书编号	登记(注册证) 编号	专业类别	本人签名	
	李晨曦	20170351103520 16110714000027	B103505108	社会服务	李晨曦	
主要 编制 人员 情况	序号	姓名	职(执)业资格 证书编号	登记(注册证) 编号	编制内容	本人签名
	1	李晨曦	20170351103520 16110714000027	B103505108	建设项目基本情况 建设项目所在地自然环 境社会环境简况 环境质量状况 评价适用标准 建设项目工程分析 环境影响分析项目主要 污染物产生及排放情况 建设项目采取的防治措 施及治理效果 结论与建议	李晨曦

建设项目基本情况

项目名称	北京苏雅医药科技有限责任公司实验室项目				
建设单位	北京苏雅医药科技有限责任公司				
法人代表	侯占军	联系人	侯占军		
通讯地址	北京市大兴区中关村科技园区大兴生物医药产业基地永大路 41 号 4 号楼二层				
联系电话	15210738515	传真	-	邮政编码	102600
建设地点	北京市大兴区中关村科技园区大兴生物医药产业基地永大路 41 号 4 号楼二层				
立项审批部门	/	批准文号	/		
建设性质	新建 <input checked="" type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 技改 <input type="checkbox"/>	行业类型及代码	医学研究和试验发展 M7340		
占地面积(平方米)	2206	绿化面积(平方米)	/		
总投资(万元)	500	其中：环保投资(万元)	10	环保投资占总投资比例	2%
评价经费(万元)	1.6	预计投产日期	2018 年 12 月		
<h3>工程内容及规模</h3> <h4>一、项目由来及编制依据</h4> <h5>1. 项目由来</h5> <p>北京苏雅医药科技有限责任公司现拟投资 500 万元，于北京市大兴区中关村科技园区大兴生物医药产业基地永大路 41 号 4 号楼二层建设“北京苏雅医药科技有限责任公司实验室项目”。</p> <p>本项目建立基于高效液相色谱-质谱仪联用检测技术及企业自主研发、以小分子化学药物检测、技术服务为核心的药代动力学检测分析实验室，年研发药物10项。</p> <h5>2. 编制依据</h5> <p>由于项目的建设会对周边环境产生一定影响，按照《中华人民共和国环境保护法》、《建设项目环境保护管理条例》（国务院 2017 年第 682 号令）及《中华人民共和国环境影响评</p>					

价法》（2016年修订）中第十六条“根据建设项目对环境的影响程度，对建设项目的环境影响评价实行分类管理。建设单位应按照规定组织编制环境影响评价报告书、环境影响报告表或者填报环境影响登记表”，本项目需编制或填报环境影响评价文件。

依据《建设项目环境影响评价分类管理名录》（环境保护部第44号令、2016年6月29日）及《关于修改〈建设项目环境影响评价分类管理名录〉部分内容的决定》（生态环境部第1号令、2018年4月28日施行），本项目为专业实验室项目，且非P3、P4生物安全实验室、转基因实验室，属于“三十七、研究和试验发展”类别中“107、专业实验室---其他”，环评类别为“报告表”，故应编制建设项目环境影响报告表。

受建设单位的委托，北京绿方舟科技有限责任公司承担了本项目环境影响报告表的编制工作，由建设单位报送北京市大兴区环境保护局审批。

二、建设内容及规模

项目建设内容详见下表。

表1 项目建设规模及内容一览表

序号	名称	项目建设内容	
1	项目名称	北京苏雅医药科技有限责任公司实验室项目	
2	建设单位	北京苏雅医药科技有限责任公司	
3	总投资	500万元（其中环保投资10万元，占总投资的2%）	
4	建筑面积	2206m ²	
5	员工人数	30人	
6	工作时间	8:30-17:30，夜间不运营；工作天数250d/a	
7	建设内容	本项目建立基于高效液相色谱-质谱仪联用检测技术及企业自主研发、以小分子化学药物检测、技术服务为核心的药代动力学检测分析实验室，年研发药物10项。	
8	环保措施	大气污染防治	项目产生的挥发性有机废气经集气罩收集后排入活性炭吸附装置处理，经处理后的挥发性有机废气通过废气排放管道输送至楼顶排放，排放高度15m。
		水污染防治	项目产生的容器清洗废水、实验室废液及实验设备清洗废水中含有少量化学试剂，属于HW49类危险废物，交由危险废物处置资质的北京金隅红树林环保技术有限责任公司处理，不外排。项目产生的纯水制备废水与生活污水一同经化粪池处理后排入天堂河污水处理厂排放。
		噪声污染防治	选用低噪声设备，合理布局，墙体隔声。
		固体废物	生活垃圾集中收集，由环卫部门统一清运；产生的一般工业固体废物交物资部门回收再利用；产生的危险废物中医疗废物（HW01类）交由医疗废物处置资质的北京润泰环保科技有限公司处理，产生的危险废物中其他废物（HW49类）交由危险废物处置资质的北京金隅红树林环

三、建设地址、周边关系及平面布置

1. 建设地点

项目建设地点位于北京市大兴区中关村科技园区大兴生物医药产业基地永大路 41 号 4 号楼二层，中心地理坐标为北纬 39°41'40"、东经 116°18'60"。

项目地理位置详见《附图 1 项目地理位置示意图》。

2. 周边关系

项目所在的永大路 41 号 4 号楼为地上二层建筑，房屋规划用途为车间。企业租用 4 号楼二层（建筑面积 2906m²），并利用其中部分区域建设本项目（建筑面积 2206 m²），剩余东北角部分区域（建筑面积 700m²）预留用于其他项目。本项目周边环境如下：

东侧：25m 外为永大路 41 号 4 号车间；

南侧：85m 外为永大路（非主、次干路）；

西侧：20m 外为永大路 41 号饲料加工厂，25m 外为 1 号车间；

北侧：15m 外为永大路 41 号生产辅助楼。

周边环境关系详见《附图 2 项目周边关系及监测点位示意图》。

3. 总平面布置

本项目经营场所布置前处理室、办公室、配药室、储藏室等。其中危险废物暂存间位于经营场所西北角，医疗废物暂存间位于危险废物暂存间南侧；挥发性有机废气经活性炭吸附装置处理后通过北侧排气管道输送至楼顶排放。

项目平面布置详见《附图 3 项目平面布置示意图》。

四、主要设备

建设单位利用已有生产车间进行经营，施工期只进行内部装修和设备的安装调试，无土建施工。

项目运营期主要设备见下表。

表 2 运营期项目主要设备一览表

序号	设备名称	单位	数量
1	液相色谱仪	台	3
2	LCMS 进样器	台	3
3	离心机	台	5
4	超声波细胞破碎仪	台	1
5	组织匀浆机	台	2
6	涡旋振荡器	台	5
7	磁力搅拌器	台	2
8	超声波清洗器	台	1
9	摇床	台	2
10	微型真空泵	台	1
11	抽滤装置	台	1
12	液体处理装置	台	1
13	烘干机	台	1
14	超纯水仪	台	1
15	电热恒温水槽	个	1
16	洗板机	台	1
17	超净工作台	个	1
18	二氧化碳培养箱	台	2
19	立式压力蒸汽灭菌器	台	1
20	智能型电热板	台	1
21	冷冻冰箱	台	8
22	冷藏冰箱	台	2
23	冷藏/冷冻冰箱	台	1
24	pH 计	个	2
25	电子天平	个	5
26	生物安全柜	台	1
27	自动细胞计数仪	台	1
28	酶标仪	台	1
29	倒置显微镜	台	1
30	跨膜电阻仪	台	1
31	静电消除器	台	1
32	制冰机	台	1
33	氮吹仪	台	1
34	液氮罐	个	5
35	活性炭吸附装置	套	1
36	空调机组	套	1
37	纯化水设备	套	1

五、原辅材料

运营期间，本项目所用试剂由指定厂家定期按需供应，无废药物、药品产生。
项目主要原辅材料及用量详见表 3。

表 3 建设项目运营期间主要原材料使用量表

序号	原材料名称	年消耗量
1	医用手套	5000 个
2	口罩	5000 个
3	移液器吸头	10000 个
4	甲醇	150kg
5	乙腈	150kg
6	正辛醇	2kg
7	十二烷	2 kg
8	乙酸钾	0.25 kg
9	NaOH	1.3kg
10	KCl	0.25 kg
11	NaCl	0.25 kg
12	Na ₂ HPO ₄	0.5 kg
13	NaH ₂ PO ₄ ·2H ₂ O	0.25kg
14	K ₂ HPO ₄ ·3H ₂ O	0.5 kg
15	KH ₂ PO ₄	0.5kg
16	MgCl ₂	0.25 kg
17	卵磷脂	0.5 kg
18	酶 (CYP1A2, CYP2B6, CYP2C8, CYP2C9, CYP2C19, CYP2D6, CYP3A4)	0.01 kg
19	NADPH 酶	0.001 kg
20	Caco-2 细胞	0.01 kg
21	S9 细胞	0.01 kg
22	血浆或全血(人、犬、大小鼠)	1.1 kg
23	肝微粒体	0.01 kg

表 4 建设项目运营期间主要原辅材料理化性质一览表

序号	名称	理化性质
1	甲醇	系结构最为简单的饱和一元醇，又称“木醇”或“木精”。是无色有酒精气味易挥发的液体。可用于制造甲醛和农药等，并用作有机物的萃取剂和酒精的变性剂等。
2	乙腈	乙腈又名甲基氰，无色液体，极易挥发，有类似于醚的特殊气味，有优良的溶剂性能，能溶解多种有机、无机和气体物质。有一定毒性，与水和醇无限互溶。
3	十二烷	无色透明液体，不溶于水，易溶于乙醇、乙醚、丙酮、氯仿、四氯化碳、苯。用于有机合成，用作溶剂和气相色谱对比样品。
4	正辛醇	一种有机物，无色液体。有强烈的芳香气味。不与水混溶，但与乙醇、乙醚、氯仿混溶。
5	乙酸钾	又称醋酸钾，无色或白色晶体，易潮解，溶于甲醇、乙醇、液氨，不溶于乙醚、丙酮。
6	卵磷脂	又称为蛋黄素，被誉为与蛋白质、维生素并列的“第三营养素”。

六、公用工程

1. 给水

(1) 生活用水

运营期间，根据《建筑给水排水设计规范（2009版）》（GB50015-2003）中的相关规定（“表 3.1.10 宿舍、旅馆和公共建筑生活用水定额及小时变化系数”中规定“办公楼内每人每班最高生活用水定额为 30L-50L”，员工日常生活用水按 50L/人·d 计。本项目设员工 30 人、年工作 250 天，则生活用水量 375m³/a（1.5m³/d）。

(2) 实验过程用水

项目实验过程总用水量 20m³/a，具体用水情况说明详见下表。

表 5 建设项目实验过程用水量情况一览表

序号	类别	用水量		用途及去向	
		新鲜水	制备纯化水		
1	实验过程用水	20m ³ /a	10m ³ /a	试剂配制	用于试剂中，不外排 6m ³ /a
				实验室分析	用于实验分析过程 2m ³ /a
				容器清洗	用于容器清洗 2m ³ /a

综上，项目总用水量 395m³/a（1.58m³/d）。

2. 排水

项目产生的废水主要为员工生活污水及实验过程废水。

(1) 生活污水

生活污水按生活用水量的 80% 计算, 生活污水排水量 $300\text{m}^3/\text{a}$ ($1.2\text{m}^3/\text{d}$)。

(2) 实验过程废水

实验过程废水排放情况详见下表。

表 6 建设项目实验过程排水情况一览表

序号	排水工艺	排水情况明细	
1	容器清洗过程	容器清洗废水, $1.8\text{m}^3/\text{a}$	属于危险废物, 交有危险废物处置资质的北京金隅红树林环保技术有限责任公司处理, 不外排
2	实验分析过程	实验室废液及实验设备清洗废水, $1.8\text{m}^3/\text{a}$	
3	纯化水制备	纯化水制备废水, $10\text{t}/\text{a}$	纯水制备废水与生活污水一同经化粪池处理后排入天堂河污水处理厂排放。

综上, 项目产生的容器清洗废水、实验室废液及实验设备清洗废水中含有少量化学试剂, 属于 HW49 类危险废物, 交有危险废物处置资质的北京金隅红树林环保技术有限责任公司处理, 不外排。项目产生的纯水制备废水与生活污水一同经化粪池处理后排入天堂河污水处理厂排放。项目废水总排放量 $310\text{m}^3/\text{a}$ ($1.24\text{m}^3/\text{d}$)。

水平衡图详见下图。

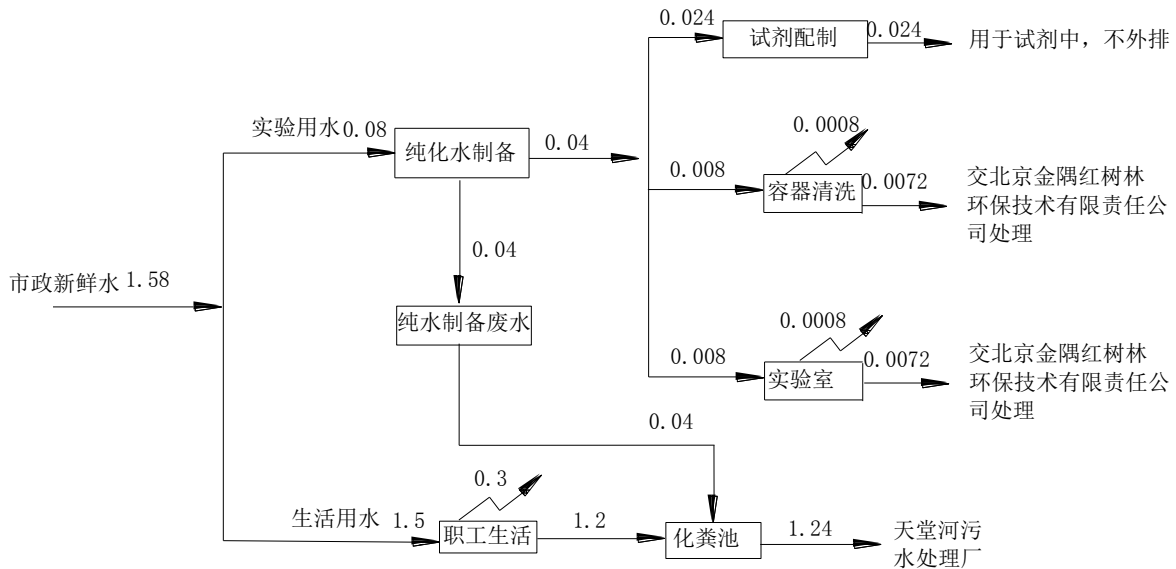


图 1 建设项目运营期间水量平衡图 单位: m^3/d “” 消耗量

3. 供暖及制冷

冬季采暖、夏季制冷均由中央空调供给。

4. 用电

运营期间，用电由大兴生物医药产业基地电网提供，用电量 5 万 kwh/a。

5. 其他

本项目不设食堂及住宿，员工就餐外购。

七、工作制度及员工人数

项目实行 8 小时工作制，08:30-17:30；工作 250d/a。

运营期间，项目拟定员 30 人。

八、产业政策符合性及房屋用途合理性分析

1. 产业政策符合性分析

项目建成后，主要进行新型药物研发实验。对照《产业结构调整指导目录（2011 年本）》（2013 年修正）和《北京市产业结构调整指导目录》（2007 年本），本项目不属于指导目录中“鼓励类、限制类及淘汰类”，为“允许类”建设项目。

本项目属于专业实验室项目，《北京市人民政府办公厅关于印发市发展改革委等部门制定的〈北京市新增产业的禁止和限制目录（2015 年版）〉的通知》（京政办发〔2015〕42 号）中未列出对“专业实验室”的“禁止和限制”要求，因此本项目不在其禁止限制目录中。

此外，本项目属于专业实验室项目，不在北京市大兴区经济和信息化委员会立项备案范围内，故本项目无北京市大兴区经济和信息化委员会立项备案手续。

由上分析，本项目的建设符合国家、北京市的相关产业政策。

2. 房屋用途合理性分析

项目所在的永大路 41 号 4 号楼为地上二层建筑，房屋规划用途为车间。本项目租用 4 号楼二层部分区域，符合房屋用途及规划要求。

综上所述，本项目符合国家和地方相关政策，房屋用途符合规划。

九、环保投资

本项目总投资 500 万元，其中环保投资 10 万元，占总投资的 2%。

环保投资清单见下表。

表 7 环保设施及投资清单

序号	项目	治理措施	投资金额（万元）
1	大气污染防治	废气处理设施	3
2	水污染防治	车间污水管道铺设、地面防渗	2
3	噪声污染防治	噪声防治措施	2
4	固体废物处置	固废收集及处置	3
总 计		—	10

与项目有关的原有污染情况及主要问题

本项目为新建项目，租用已建成闲置生产车间，不存在与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题。

建设项目所在地自然环境社会环境简况

自然环境简况（地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等）：

一、地理位置

大兴区位于北京市南部，东临通州区，南临河北省固安、霸州等，西与房山区隔永定河为邻，北接丰台、朝阳区。东经 116°13'-116°43'，北纬 39°26'-39°51'。全境属永定河冲积平原，地势自西向东南缓倾。

二、地形地貌

大兴区地处永定河洪冲积平原，地势自西北向东南缓倾，地面高程 14-45m，坡降 0.5‰-1‰。因受永定河决口及河床摆动影响，大兴区全境分为三个地貌单元。北部属永定河洪冲积扇下缘，泉线及扇缘洼地；东部风河沿岸地势较高，为冲积平原带状微高地；西部、西南部为永定河洪冲积形成的条状沙带，东南部沙带尚残存少量风积沙丘，西部沿永定河一线属现代河漫滩，自北而南沉积物质由粗变细，堤外缘洼地多盐碱土。全区土壤分布与地貌类型明显一致，近河多沙壤土，向东沉积物质由粗变细，沙壤土、轻壤土呈与地形坡向一致的带状交错分布，区域土壤熟化程度较高。

三、气象气候特征

建设项目所在地区属于典型的温暖带半湿润半干旱大陆性季风气候，春季气温回升快且少雨多风沙，夏季炎热多雨，秋季天高气爽，冬季寒冷干燥且多风少雪。多年平均气温 11.7℃，一月最冷，平均气温为-5℃，七月最热，平均气温为 26℃，极端最高气温为 40.6℃（1961年 6 月 10 日），极端最低温度为-27℃。夏季炎热潮湿，相对湿度一般维持在 70%~80%，冬季寒冷干燥，相对湿度只有 5%左右。多年平均降水量 589.8 毫米，四季平均降水比例为春季 8%、夏季 77%、秋季 13%、冬季 2%。大兴区常年主导风向为西南、东北风，夏季以东北风、西南风为主，冬季以北风、西北风为主。全年多风，平均风速为 2.6 米/秒。大风日多出现在 1~4 月，最大风速 22m/s。

四、水文地质

本区第四系地下水按开采深度和含水层厚度可分为二层：浅层埋深 100 米以内，是目前农业灌溉主要开采层，含水层累计厚度 30m~40m，有 5~7 层，以中细砂为主；深层埋深 100m 以下是目前居民生活及厂矿企业饮用水的主要开采层，含水层厚度 10m~25m，有 2m~4 层，岩性以粗砂为主，并含有部分砂砾。第四系含水层单位涌水量为：井深 100m 以内的浅井单井涌水量 776 m³/d~1392 m³/d，井深大于 100m 的深井单井涌水量 1039~1630m³/d。

本区地质构造良好，区内无断层，地基土承载力可达 14-16t/m²。基地内地势平坦、地块方整、地面平均坡度约为 0.84‰。

五、地表水和地下水

大兴区境内现有永定河、凤河、新风河、大龙河、小龙河、永兴河、凉水河等大小 14 条河流，自西北向东南流经全境，分属北运河水系和永定河水系，河流总长 302.3km。全区河流除永定河外，均为排灌两用河道，与永定河灌渠、中堡灌渠、凉凤灌渠等主干渠道及众多的田间沟渠纵横交错，形成排灌系统网络，其中除凉水河、凤河、新风河作为接纳城镇污水河，永定河作为排洪河外，其余均为季节性河流。

境内目前仅有埝坛水库一座。该水库始建于 1958 年，位于黄村西南部。埝坛水库现状蓄水能力为 200 万 m³，在汛期起一定的滞洪作用，多年平均泄洪量 0.025 亿 m³，设计洪水流量 15m³/s。水库坝型为均质土坝，设计洪水位高程 40.05m，防汛上限水位 37.50m，总库容 360 万 m³。

六、土壤、植被

该区域为偏碱性土，随着土建活动的大规模展开，使土壤的物理性质受到破坏。植被属温带落叶、阔叶林植被区，天然植被较少，植被类型以人工绿地为主。自然植被的分布受地形、气候及土壤的影响显著，特别是由于坡向和海拔高度的制约和水热条件的影响，使自然植被呈现出有规律的垂直分布及过渡交替的特征。

社会环境（社会经济结构、教育、文化、文物保护等）：

一、行政区划

大兴区辖 3 个街道、4 个地区、14 个镇：兴丰街道、林校路街道、清源街道、亦庄地区（亦庄镇）、黄村地区（黄村镇）、旧宫地区（旧宫镇）、西红门地区（西红门镇）、青云店镇、采育镇、安定镇、礼贤镇、榆垓镇、庞各庄镇、北臧村镇、魏善庄镇、长子营镇、瀛海镇。

二、土地利用现状

大兴区土地总面积 1036.36km²，其中耕地 44.7%、园地 12.46%、林地 5.40%、居民点工矿用地 22.14%、交通用地 5.20%、水域 6.88%、未利用土地 3.23%。

三、经济概况

2017 年大兴区实现地区生产总值 644.3 亿元，比上年增长 7.1%。大兴区第一产业实现增加值 16.8 亿元；第二产业实现增加值 1141.4 亿元；第三产业实现增加值 851.3 亿元。三次产业构成由上年的 1.1:56.2:42.7 调整为 0.8:56.8:42.4。

四、科教文体

全区拥有各种学校 229 个，在校学生数 119726 人，毕业生数 25898 人，初中毕业率 100%。高中升学率 97.2%。

五、物产资源

大兴区内已探明有石油、天然气、地热水、砂石料等矿产资源。石油、天然气分布在大兴区境内中部及东部地区。凤河营、榆垓等地有丰富的地热资源分布。西部永定河内及废弃河道堆积着丰富的砂石料，是良好的建筑原材料。

六、旅游资源

大兴区旅游资源丰富，重点风景名胜区 10 余处，如北京野生动物园、北普陀影视基地、半壁店森林公园、麋鹿生态实验中心、濒危动物驯养繁殖中心等。永定河观光休闲走廊和庞安路田园休闲大道组成的“T”型休闲旅游产业带、庞各庄 U 型观光带、梨花大道、采育葡萄大世界、北臧村魏永路观光带、榆垓旅游观光大道等一批旅游观光带（区）已经成为广大游客喜爱的度假目的地，形成了大兴休闲旅游的特色。

七、农业资源

近年，大兴区农业结构调整取得了很大进展，农业产业化也上了一个新台阶，全区构成

了十大主导产业框架，形成了独特的产业结构特色，农业产值超过 20 个亿，农民人均纯收入达到 5540 元。大兴区现有耕地面积 63.3 万亩，占北京市的 17%。农林牧渔业总产值为 48.8 亿元，同比减少 12.6%。其中种植业总产值为 32.5 亿元，同比减少 13.3%；养殖业总产值为 15.4 亿元，同比减少 11.8%。全区现有市级民俗村达到 9 个、市级民俗户达 548 户，市级观光园达 6 个。2016 年，观光园总收入达到 13729 万元，同比减少 7%；民俗旅游总收入为 1737 万元，同比增加 2.7%。

八、中关村科技园区大型生物医药产业基地介绍

大兴生物医药产业基地规划面积 9.63km²，成立于 2002 年 12 月，2006 年 1 月经国务院批准纳入了中关村科技园区，2006 年 11 月国家发展和改革委员会批复产业基地为北京国家生物产业基地；2007 年初，产业基地分别被市发改委、市工促局确定为循环经济试点园区和生态工业园区试点。

近年来，大兴区不断加大对医药基地的投入，截至目前，园区已经汇聚了中国药品生物制品检定所、国家动物疫病预防控制中心、国家兽医微生物中心等国家重点研究创新项目和同仁堂制药、以岭药业、民海科技、国药集团、北药集团、中生集团等 70 多家国内外知名企业，总投资超过 140 亿元。

目前，园区已经初步形成了中药现代化、现代生物制品、研发检测服务等多元化的产业格局，初步形成比较完整的产业链条。以中国药品生物制品检定所、国家兽医微生物中心、国家动物疫病预防控制中心为龙头，形成药品、生物制品检定及技术执法核心区域；以同仁堂集团、康美药业、以岭集团为龙头，形成中药、天然药物核心区域；以四环科宝、协和制药为龙头，形成化学制剂核心区域；以民海生物、康泰药业为龙头，形成疫苗、生物制品核心区域；以麦邦电子医疗设备、国药龙立制药装备为龙头，形成医疗仪器和制药设备核心区域；以中国医学科学院药物研究所、中国中医科学院、北京市科学技术研究院为龙头，形成药品研发创新核心区域。

（1）天堂河污水处理厂

本项目排放废水经市政管网排入天堂河污水处理厂处理，达标后排放。天堂河污水处理厂是我国第一个全地下污水处理厂，天堂河污水处理厂一期工程已于 2008 年 12 月建成通水。一期设计日处理能力 4 万 m³/d，采用 A²O（厌氧-缺氧-好氧活性污泥法）处理工艺，处理后排放水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 B 标准。

2013 年《北京市加快污水处理和再生水利用设施建设三年行动方案（2013-2015 年）》

正式发布实施，天堂河污水处理厂升级改造项目位列其中。天堂河污水处理厂积极响应市政府号召，在原址进行升级改造。北京市大兴区天堂河再生水厂工程处理规模由目前的4万m³/d升级到总规模8万m³/d，出水水质执行北京市《城镇污水处理厂水污染物排放标准》（DB11/890-2012）表1中的B标准要求。

（2）其他相关设施

大兴生物医药产业基地实现“八通一平”，目前项目区内的道路、给水、排水、燃气管网已初具规模，外围各类管网具备了接通条件。

环境质量状况

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题

一、环境空气质量现状

项目所在区域环境空气质量执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中二级标准。

根据北京市环境保护局《2017年北京市环境状况公报》（2018.05），2017年大兴区PM_{2.5}年平均浓度61μg/m³，PM₁₀年平均浓度103μg/m³，SO₂年平均浓度9μg/m³，NO₂年平均浓度51μg/m³，其中SO₂年平均浓度值满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准，NO₂、PM₁₀、PM_{2.5}年平均浓度均未达到二级标准。

引用北京市城市环境评价点大兴黄村镇监测子站环境空气质量监测结果，2018年3月10日至16日环境空气首要污染物为细颗粒物、可吸入颗粒物。

监测结果详见下表。

表8 北京市城市环境评价点大兴黄村镇监测子站环境空气质量

序号	监测日期	空气质量指数	首要污染物	级别	空气质量状况
1	2018.3.10	142	细颗粒物	3	轻度污染
2	2018.3.11	79	细颗粒物	2	良
3	2018.3.12	199	细颗粒物	4	中度污染
4	2018.3.13	297	细颗粒物	5	重度污染
5	2018.3.14	249	细颗粒物	5	重度污染
6	2018.3.15	64	可吸入颗粒物	2	良
7	2018.3.16	56	可吸入颗粒物	2	良

二、水环境质量状况

1、地表水环境质量现状

项目距离最近的地表水体为永兴河，位于项目东侧1800m处，根据《北京市地面水环境质量功能区划》中的规定，永兴河属于V类功能水体。

根据北京市环保局网站公布的2017年1月-2017年12月河流水质状况，近一年内永兴河1、2月份现状水质为IV类，9月份现状水质为III类，12月份现状水质为V类，其他月份现状水质均为劣V类，不能达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的V类水质标准要求。

永兴河水质状况见下表。

表 9 永兴河近一年水质状况一览表

日期	2017 年											
	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
水质	IV	IV	V ₁	V ₁	V ₃	V ₁	V ₁	V ₁	III	V ₃	V ₂	V

2、地下水质量现状

根据《北京市水资源公报（2016 年）》（北京市水务局，2017 年 8 月），2016 年对全市平原区的地下水进行了枯水期（4 月份）和丰水期（9 月份）两次监测。共布设监测井 307 眼，实际采到水样 297 眼，其中浅层地下水监测井 173 眼（井深小于 150m）、深层地下水监测井 99 眼（井深大于 150m）、基岩井 25 眼。

浅层水：173 眼浅井中符合 II~III 类水质标准的监测井 98 眼，符合 IV 类水质标准的 38 眼，符合 V 类水质标准的 37 眼。全市符合 II~III 类水质标准的面积为 3631km²，占平原区总面积的 56.7%；IV~V 类水质标准的面积为 2769 km²，占平原区总面积的 43.3%。主要超标指标为总硬度、氨氮、硝酸盐氮。IV~V 类水主要分布在平原区东部和南部地区。通州、丰台、大兴、房山和中心城区水质超标情况相对较重，其次为石景山和顺义；昌平、海淀、朝阳和平谷水质超标情况相对较轻。

深层水：99 眼深井中符合 II~III 类水质标准的监测井 74 眼，符合 IV 类水质标准的 17 眼，符合 V 类水质标准的 8 眼。全市深层水符合 III 类水质标准的面积为 2722km²，占评价区面积的 79.2%；符合 IV~V 类水质标准的面积为 713 km²，占评价区面积的 20.8%。主要超标指标为氨氮、氟化物等。IV~V 类水主要分布在昌平的东南部、顺义西南部、通州东部和北部，大兴地区有零星分布。

基岩水：基岩井的水质较好，除延庆李四官庄草场、丰台王佐和梨园个别项目评价为 IV 类外，其他取样点水质均满足 III 类水质标准。主要超标项目为总硬度和氨氮。

根据《北京市人民政府关于大兴区集中式饮用水源保护区划定方案的批复》（京政函 2016[25]号）的规定，项目不在地下水源保护区范围内。经现场勘查，本项目不在区县级、镇级水源保护区范围内。项目区域地下水质量评价标准采用国家《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）中的 III 类标准。

三、声环境质量现状

根据《北京市大兴区人民政府关于印发大兴区声环境功能区划实施细则的通知》（京兴政发[2013]42号），生物医药产业基地3类功能区范围如下：北至南六环高速路，南至魏永路，西至规划明川大街（芦西街），东至京开高速路。

本项目位于北京市大兴区中关村科技园区大兴生物医药产业基地永大路41号4号楼二层，所在区域属于生物医药产业基地3类功能区，经营场所周边30m范围内无城市快速路、主干路、次干路等城市道路，执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）中3类噪声标准，即昼间65dB（A）、夜间55dB（A）。

为了解项目所在地的声环境质量现状，2018年4月20日对本项目所在周边的环境噪声进行了监测。

监测时间：2018年4月20日，9:00~10:00；监测期气象条件：无雪无雨，风速<5m/s。根据项目特性，在项目厂区四周共布设4个噪声监测点，监测点位置见图2。

监测方法参照《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的监测要求，监测结果见下表。

表10 环境噪声监测结果 单位：dB(A)

监测点	监测位置	噪声值			
		监测值（昼）	标准值（昼）	监测值（夜）	标准值（夜）
1#	厂界北侧外1m	53.6	65	50.6	55
2#	厂界南侧外1m	52.7		48.5	
3#	厂界西侧外1m	51.3		48.1	
4#	厂界东侧外1m	52.9		48.9	

由表中可以看出，项目所在区域的声环境达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的相应标准要求。

主要环境保护目标

通过现场调查，建设项目位于北京市大兴区中关村科技园区大兴生物医药产业基地内，周边100m内无居民住宅、重点文物及珍贵动植物等重点环境保护目标。本项目所在地不属于地下水源防护区及保护区范围。

本项目要做到废气、废水、噪声的达标排放，固体废物按国家及北京市相关规定合理处置。

评价适用标准

环境质量标准

一、环境空气质量标准

环境空气质量执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准，具体标准限值如下表所示。

表 11 环境空气质量标准（GB3095-2012）二级标准（摘录）

序号	污染物项目	平均时间	浓度限值	单位
1	二氧化硫（SO ₂ ）	年平均	60	μg/m ³
		24 小时平均	150	
		1 小时平均	500	
2	二氧化氮（NO ₂ ）	年平均	40	μg/m ³
		24 小时平均	80	
		1 小时平均	200	
3	一氧化碳（CO）	24 小时平均	4	mg/m ³
		1 小时平均	10	
4	臭氧（O ₃ ）	日最大 8 小时平均	160	μg/m ³
		1 小时平均	200	
5	PM ₁₀	年平均	70	
		24 小时平均	150	
6	PM _{2.5}	年平均	35	
		24 小时平均	75	
7	TSP	年平均	200	
		24 小时平均	300	

二、地表水环境质量标准

项目附近主要地表水体为永兴河，规划水质类别为V类，执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的V类标准。

具体标准值如下表所示。

表 12 地表水环境质量标准（GB3838-2002）限值 单位：mg/L

序号	污染物或项目名称(单位)	V类标准值
1	pH（无量纲）	6~9
2	氨氮（mg/L）	≤2.0
3	总磷（mg/L）	≤0.4
4	高锰酸盐指数（mg/L）	≤15
5	化学需氧量（COD _{Cr} ）（mg/L）	≤40
6	五日生化需氧（BOD ₅ ）（mg/L）	≤10

三、地下水质量标准

项目所在区域地下水执行《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）III类水标准。

污
染
物
排
放
标
准

一、大气污染物排放标准

项目实验过程使用甲醇、乙腈、正辛醇、十二烷等试剂，使用过程会产生少量挥发性有机废气（VOCs）。产生的挥发性有机废气排放执行北京市《大气污染物综合排放标准》（DB11/501-2017）表 3 中 II 时段的相关标准要求。

此外，根据《大气污染物综合排放标准》（DB11/501-2017）中相关规定：排气筒高度应高出周围 200m 半径范围内的建筑物 5m 以上；不能达到该项要求的，最高允许排放速率应按表 3 所列排放速率标准值的 50% 执行。

本项目挥发性有机废气排放高度 15m，不能达到高出周围 200m 半径范围内建筑物 5m 以上要求，需严格执行排放标准，因此本项目挥发性有机废气排放标准限值详见下表。

标准值详见下表。

表 15 本项目大气污染物排放标准限值

污染物名称	II 时段大气污染物最高允许排放浓度 (mg/m ³)	与 15m 高排气筒对应的大气污染物最高允许排放速率 (kg/h)	严格 50% (kg/h)
甲醇	50	1.8	0.9
非甲烷总烃	50	3.6	1.8
其他 B 类物质	50	-	-

[注：①正辛醇、十二烷以非甲烷总烃计；②乙腈工业场所空气中有毒物质容许浓度 TWA 值（8 小时时间加权平均容许浓度）为 30mg/m³，以其他 B 类物质计。

二、水污染物排放标准

废水排放执行北京市《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中“表 3 排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”。

具体标准值详见下表。

表 16 排入公共污水处理系统的水污染物排放限值（摘录）单位：mg/L

序号	污染物或项目名称	排放限值	污染物排放监控位置
1	pH（无量纲）	6.5~9	单位废水总排口
2	悬浮物（mg/L）	400	单位废水总排口
3	五日生化需氧量（mg/L）	300	单位废水总排口
4	化学需氧量（mg/L）	500	单位废水总排口
5	氨氮（mg/L）	45	单位废水总排口

三、噪声排放标准

项目厂界噪声排放标准执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中3类标准限值。

具体标准值详见下表。

表 17 工业企业厂界环境噪声排放标准（GB12348-2008）（摘录）单位：dB（A）

厂界外声环境功能区类别	时段	昼间	夜间
	3类	65	55

四、固体废物排放标准或规定

（1）危险废物

危险废物应执行《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及其修改单（2013）中的相关规定。

（2）一般工业固体废物

执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及其修改单（2013）中的相关规定。

（3）生活垃圾

执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2016年修订）及《北京市生活垃圾管理条例》（北京市第十三届人民代表大会常务委员会公告第20号）中的有关规定。

一、污染物排放总量控制原则

根据北京市环境保护局关于转发环境保护部《建设项目主要污染物排放总量指标审核及管理暂行办法》的通知（京环发〔2015〕19号）以及《北京市环境保护局关于建设项目主要污染物排放总量指标审核及管理的补充通知》（京环发〔2016〕24号），本市实施建设项目总量指标审核和管理的污染物范围包括：二氧化硫、氮氧化物、烟粉尘、挥发性有机物（工业及汽车维修行业）及化学需氧量、氨氮。

二、建设项目污染物排放总量核算

1、大气污染物

本项目实验过程使用甲醇、乙腈、正辛醇、十二烷等试剂，使用过程中会有少量挥发性有机废气产生。由于本项目不属于工业及汽车维修行业，因此不需要申请废气总量指标。

2、水污染物

项目产生的容器清洗废水、实验室废液及实验设备清洗废水中含有少量化学试剂，属于HW49类危险废物，交由危险废物处置资质的北京金隅红树林环保技术有限责任公司处理，不外排。项目产生的纯水制备废水与生活污水一同经化粪池处理后排入天堂河污水处理厂排放。项目废水总排放量310m³/a。

根据《北京市环境保护局关于建设项目主要污染物排放总量指标审核及管理的补充通知》（2016）的要求，则项目总量核算情况如下：

则项目排放量核算情况如下：

$$\begin{aligned} \text{COD排放量核算 (t/a)} &= \text{排放标准 (mg/L)} \times \text{污水排放量 (m}^3\text{/a)} \times 10^{-6} \\ &= 500 \times 310 \times 10^{-6} \\ &= 0.155\text{t/a;} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{氨氮排放量核算 (t/a)} &= \text{排放标准 (mg/L)} \times \text{污水排放量 (m}^3\text{/a)} \times 10^{-6} \\ &= 45 \times 310 \times 10^{-6} \\ &= 0.014\text{t/a。} \end{aligned}$$

三、总量来源

项目污染物总量指标由项目所在区域内协调解决。按照污染物总量指标“增一减二”原则，本项目污染物总量实行指标二倍替代，该项目指标替代量为：COD_{Cr}0.31t/a、氨氮0.028t/a。

建设项目工程分析

工艺流程图：

项目建成后，主要进行新型药物研发，主要工艺及产污环节如下图所示。

一、实验室工艺流程

1. 工艺流程图

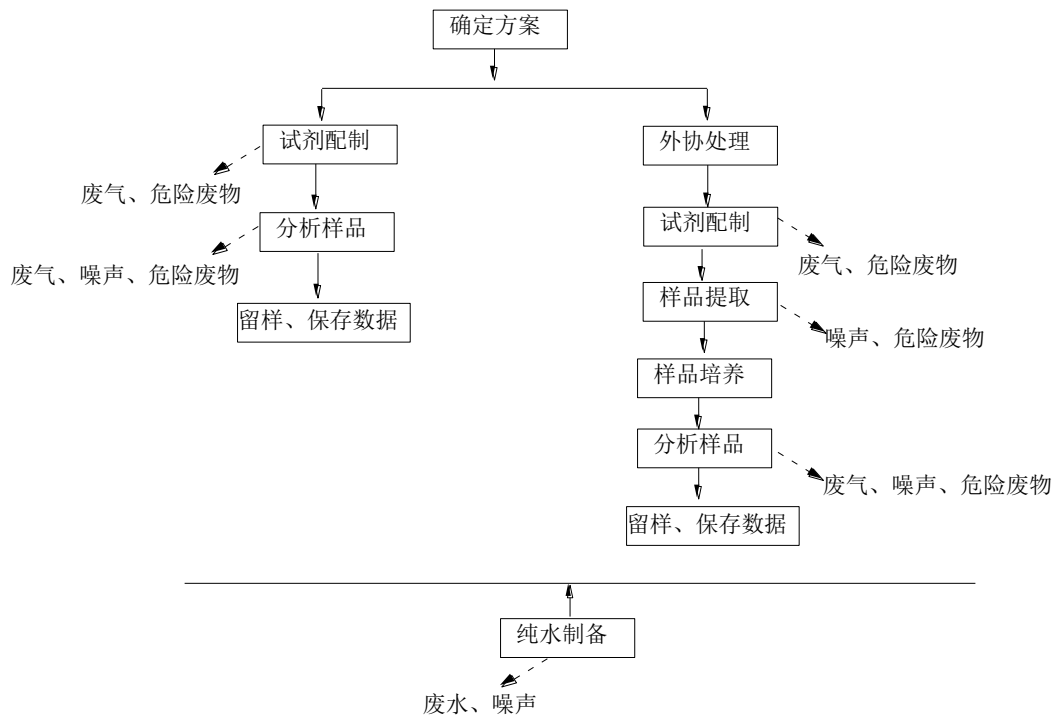


图 2 实验室工艺流程及其产污节点图

2. 工艺流程简述：

1) 确定方案

根据客户委托的研究药物样品要求，确定分析研究方案。一部分药物样品直接进行分析研究，另一部分药物样品外协送至动物房进行动物给药处理（对指定动物进行药物样品注射）。

2) 试剂配制

根据确定的不同研究方案，利用振荡器、搅拌器等配液工具配制不同种类试剂。此过程产生挥发性有机废气、容器清洗废水、沾染试剂包装物，其中容器清洗废水、沾染试剂包装物中含有化学试剂属于危险废物（HW49 类其他废物）。

3) 药物样品直接分析

向直接进行分析研究的药物样品中加入一定量配制好的试剂，并利用检测设备（液相色谱

谱仪等) 对其进行分析研究。此过程产生设备噪声、挥发性有机废气、实验室废液及实验设备清洗废水、沾染试剂包装物以及一次性使用医疗用品及医疗器械。其中实验室废液及实验设备清洗废水、沾染试剂包装物属于危险废物 (HW49 类其他废物); 一次性使用医疗用品及医疗器械属于危险废物 (HW01 类医疗废物)。

4) 留样

将分析研究后的药物样品留样保存, 并出具相关研究成果报告提供给客户。

5) 样品提取

外协处理药物样品 (对指定动物进行药物样品注射) 后取注射后的动物血浆、组织等送至本项目实验室。将血浆等原料加入配制试剂利用离心机、破碎机等分离提纯取上清液。此过程产生设备噪声、容器清洗废水、废提取液。其中容器清洗废水、废提取液属于危险废物 (HW49 类其他废物)。

6) 样品培养

将提纯后的上清液中加入一定量配制试剂, 利用培养箱等设备进行培养。

7) 分析样品

取培养后的样品利用检测设备 (液相色谱仪、酶标仪、倒置显微镜等) 进行分析研究, 通过研究数据推断外协处理时注射进动物体内的药物样品相关变化。此过程产生设备噪声、挥发性有机废气、实验室废液及实验设备清洗废水、沾染试剂包装物以及一次性使用医疗用品及医疗器械。其中实验室废液及实验设备清洗废水、沾染试剂包装物属于危险废物 (HW49 类其他废物); 一次性使用医疗用品及医疗器械属于危险废物 (HW01 类医疗废物)。

8) 留样

将分析研究后的样品留样保存, 并出具相关研究成果报告提供给客户。

9) 纯水制备

为保证实验质量, 实验过程所需纯水由企业纯水制水设备制备, 制水过程产生设备噪声、纯水制备废水。

10) 本项目实验过程所用试剂等原料的外包装物按一般工业固体废物处理, 即普通废包装物。

主要污染工序:

本项目利用已有生产车间经营, 施工期主要为对原有建筑室内室外进行装修, 及设备的安装摆放等, 主要污染物为扬尘、噪声、施工废水和建筑垃圾等。

根据本项目的性质，运营期的主要污染源及污染因子识别见下表。

表 18 主要污染源及污染因子识别表

污染物类别	污染源	污染因子
大气污染物	试剂配制、分析样品过程	甲醇、乙腈、正辛醇、十二烷等挥发性有机废气
水污染物	生活污水及实验废水	pH、COD _{Cr} 、BOD ₅ 、SS、氨氮
噪声	设备	噪声
固体废物	实验过程	容器清洗废水、废提取液、实验室废液及实验设备清洗废水、沾染试剂的包装物（均属于危险废物 HW49 类其他废物）
		一次性使用医疗用品及医疗器械属于危险废物 HW01 类医疗废物
	员工生活	普通废包装物 生活垃圾

一、大气污染源

运营期间，本项目无燃煤、燃油、燃气设施，不设食堂。冬季采暖及夏季制冷均使用中央空调。本项目产生的废气主要为实验过程产生的挥发性有机废气。

(1) 挥发性有机废气

本项目实验过程（试剂配制、分析样品）使用甲醇、乙腈、正辛醇、十二烷等试剂，实验过程中会有少量挥发性有机废气产生。本项目产生的挥发性有机废气经集气罩收集后排入活性炭吸附装置处理，经处理后的挥发性有机废气通过废气排放管道输送至楼顶排放，排放高度 15m。

本项目有机试剂用量为 0.304t/a，根据企业提供资料及同行业相关数据类比，有机试剂挥发量约为用量的 15%-20%。本项目以对环境最不利影响为原则，有机试剂挥发量按 20% 计，则挥发性有机废气产生量为 0.0608t/a。活性炭吸附效率 80%，则挥发性有机废气排放量为 0.01216t/a。其具体产生及排放情况明细详见下表。

表 19 项目挥发性有机废气产生及排放情况一览表

序号	污染物	试剂名称	用量 (kg/a)	产生量 (t/a)	产生浓度 (mg/m ³)	排放量 (t/a)	排放浓度 (mg/m ³)	排放速率 (kg/h)
1	甲醇	甲醇	150	0.03	1.5	0.006	0.3	0.003
2	非甲烷总烃	正辛醇	2	0.0008	0.04	0.00016	0.008	0.00008
		十二烷	2					
3	其他 B 类物质	乙腈	150	0.03	1.5	0.006	0.3	0.003

(注：风机风量 1×10⁴ m³/h，活性炭处理效率 80%，年工作 250 天，每天 8h)

二、水污染源

1. 排水量

项目产生的容器清洗废水、实验室废液及实验设备清洗废水中含有少量化学试剂，属于HW49类危险废物，交由危险废物处置资质的北京金隅红树林环保技术有限责任公司处理，不外排。项目产生的纯水制备废水与生活污水一同经化粪池处理后排入天堂河污水处理厂排放。项目废水总排放量310m³/a。

2. 废水水质

(1) 生活污水

参照《水工业工程设计手册-建筑和小区给排水》中“12.2.2 污水水量和水质”中给出的住宅、各类公共建筑污水水质平均浓度，并结合项目特点，本项目生活污水水质取值详见下表。

表 20 生活污水水质

项目	COD _{Cr}	BOD ₅	SS	氨氮	PH
公共建筑 (mg/L)	350~450	180~250	200~300	35~40	6.5~7.5
本项目生活污水 (mg/L)	350	180	200	40	6.5~7.5

(2) 实验室废水

项目排放的实验室废水主要为纯水制备废水。项目纯化水制备采用RO反渗透工艺，制水设备运行时产生的少量制备废水（浓水、反冲洗废水）中不含其它有毒有害物质。

综上，项目产生的生活污水与纯水制备废水经化粪池后通过市政管网排入天堂河污水处理厂处理。

综合污水水污染物产生及排放情况详见下表。

表 21 建设项目运营期间水污染物产生及排放情况一览表

污染物名称	COD _{Cr}	BOD ₅	SS	氨氮	pH
污染物产生浓度 (mg/L)	340	180	190	40	6.5-7.5
污染物产生量 (t/a)	0.1054	0.0558	0.0589	0.0124	-
污染物排放浓度 (mg/L)	289	164	133	38.8	6.5-7.5
污染物排放量 (t/a)	0.0896	0.0509	0.0413	0.0121	-
化粪池处理效率	COD _{Cr} 处理效率约为15%，BOD ₅ 处理效率约为9%，SS处理效率约为30%，氨氮处理效率约为3%				

三、噪声污染源强

项目运营过程中产生的噪声主要为离心机、匀浆机、超声波清洗器、真空泵、抽滤装置、烘干机、洗板机、生物安全柜风机、活性炭吸附装置风机、空调机组、纯化水设备等运行产

生的噪声。根据企业提供资料，项目噪声源强达 65-75dB(A)。

具体噪声源详见下表。

表22 运营期间噪声设备及源强情况一览表

序号	名称	源强 (dB(A))	数量 (台/套)	位置	降噪措施
1	离心机	75	5	实验室	选用低噪声设备、 墙体隔声
2	匀浆机	70	2		
3	超声波清洗器	65	1		
4	真空泵	65	1		
5	抽滤装置	70	1		
6	烘干机	65	1		
7	洗板机	65	1		
8	生物安全柜	65	1		
9	活性炭吸附装置	65	1		
10	空调机组	65	1		
11	纯化水设备	65	1		

四、固体废物污染源

运营期间，项目产生的固体废物按性质分为危险废物、一般工业固体废物、生活垃圾。

1. 危险废物

根据《国家危险废物名录》（2016 年版），本项目产生的危险废物分类及产量详见下表。

表 23 项目危险废物产生情况一览表

序号	名称	类别	工艺	产生量 (t/a)
1	容器清洗废水	HW49 其他废物	试剂配制	1.8
			样品提取	
2	废提取液		样品提取	0.5
3	实验室废液及实验设备清洗废水		实验过程	1.8
4	沾染试剂包装物		实验过程	0.2
5	一次性使用医疗用品及医疗器械		HW01 医疗废物	实验过程
6	合计			4.8

2. 一般工业固体废物

项目产生的一般工业固体废物主要为废弃的原料外包装物，即普通废包装物，产生量 0.002t/a。

3. 生活垃圾

来源于员工日常生活及办公，项目定员30，按0.5kg/人·d计，工作250d/a，则生活垃圾产生量为3.75t/a。

生活垃圾分类收集后，由当地环卫部门定期清运。

项目主要污染物产生及预计排放情况

内容 类型	排放源 (编号)	污染物 名称	产生浓度 产生量	排放浓度 排放量
大气 污 染	实验过程	甲醇	1.5mg/m ³ , 0.03t/a	0.3mg/m ³ , 0.006t/a
		非甲烷总烃	0.04mg/m ³ , 0.0008t/a	0.008mg/m ³ , 0.00016t/a
		其他 B 类物质	1.5mg/m ³ , 0.03t/a	0.3mg/m ³ , 0.006t/a
水 污 染 物	员工生活 实验过程	pH	6.5~7.5	6.5~7.5
		COD _{Cr}	340mg/L, 0.1054t/a	289mg/L, 0.0896t/a
		BOD ₅	180mg/L, 0.0558t/a	164mg/L, 0.0509t/a
		SS	190mg/L, 0.0589t/a	133mg/L, 0.0413t/a
		氨氮	40mg/L, 0.0124t/a	38.8mg/L, 0.0121t/a
固 体 废 物	实验过程	其他废物 (HW49 类)	4.3t/a	4.3t/a
		医疗废物 (HW01 类)	0.5 t/a	0.5 t/a
		一般工业固体废物	0.002 t/a	0.002 t/a
	员工生活	生活垃圾	3.75t/a	3.75t/a
噪 声	项目运营过程中产生的噪声主要为离心机、匀浆机、超声波清洗器、真空泵、抽滤装置、烘干机、洗板机、生物安全柜风机、活性炭吸附装置风机、空调机组、纯化水设备等运行产生的噪声，预计源强 65-75dB(A)。			
其 他	无			
<p>主要生态影响（不够时可附页）</p> <p>租用已有建筑进行运营，不新建厂房、办公楼等，无土石方施工，对生态环境不会造成影响。</p>				

环境影响分析

施工期环境影响分析：

本项目利用已有生产车间建筑运营，不新建厂房，无土石方施工及室内装修等，施工期仅为经营场所内的简单设备摆放。

环评要求建设单位在施工期内，做好施工期环境保护工作。施工固体废物及时清运，安排合理施工时间，夜间禁止施工，防止扰民行为的发生。

运营期环境影响分析：

一、环境空气影响分析

项目实验过程使用甲醇、乙腈、正辛醇、十二烷等试剂，分析过程中会有少量挥发性有机废气产生。

(1) 污染防治措施

为保证周围环境不受影响，建设单位在封闭环境下进行分析实验，产生挥发性有机废气的设备上方均配套安装集气罩，将挥发性有机废气统一排至活性炭吸附装置内处理，经处理后的气体通过废气排放管道输送至楼顶排放，排放高度 15m。本项目挥发性有机废气排放高度 15m，不能达到高出周围 200m 半径范围内建筑物 5m 以上要求，最高允许排放速率按表 3 所列排放速率标准值的 50% 执行。为保证处理效率，项目活性炭吸附装置滤芯由厂家定期更换，不外排。

(2) 达标及影响分析

本项目挥发性有机废气排放及达标情况详见下表。

表 24 项目挥发性有机废气排放及达标分析一览表

序号	项目	甲醇	非甲烷总烃	其他 B 类物质
1	排放浓度 mg/m ³	0.3	0.008	0.3
2	排放速率 kg/h	0.003	0.00008	0.003
3	排放量 t/a	0.006	0.00016	0.006
4	标准排放浓度 mg/m ³	50	50	50
5	标准排放速率 kg/h	0.9	1.8	-
6	达标分析	达标	达标	达标

由上表可知，项目挥发性有机废气的排放满足北京市《大气污染物综合排放标准》（DB11/501-2017）表 3 中 II 时段的相关标准要求（其中最高允许排放速率按表 3 所列排放速率标准值的 50% 执行）。

综上，项目的运营不会对周围大气环境产生不利影响。

二、水环境影响分析

1. 用水及排水

项目总用水量 395m³/a（1.58m³/d），总废水排放量 310m³/a（1.24m³/d）。

2. 治理措施

项目产生的容器清洗废水、实验室废液及实验设备清洗废水中含有少量化学试剂，属于 HW49 类危险废物，交有危险废物处置资质的北京金隅红树林环保技术有限责任公司处理，不外排。项目产生的纯水制备废水与生活污水一同经化粪池处理后排入天堂河污水处理厂排放。

天堂河污水处理厂目前设计处理规模为 8 万 m³/d。根据相关资料显示，目前天堂河污水处理厂已用处理容量 < 6 万 m³/d，剩余处理容量达 2 万 m³/d 以上。本项目日处理量 1.24m³/d（< 2 万 m³/d）。综上，天堂河污水处理厂剩余处理容量能够满足本项目废水的排放。

3. 水污染物排放情况及达标情况

化粪池预处理效率参照《化粪池原理及水污染物去除率》中数据（化粪池对 COD_{Cr} 的处理效率约为 15%，BOD₅ 的处理效率约为 9%，SS 的处理效率约为 30%，氨氮的处理效率约为 3%），综合污水水质及达标分析详见下表。

表 25 综合污水水质及达标分析一览表

污染物名称	pH	COD _{Cr}	BOD ₅	SS	NH ₃ -N
化粪池进水浓度（mg/L）	6.5-7.5	340	180	190	40
化粪池出水浓度（mg/L）	6.5-7.5	289	164	133	38.8
标准值	6.5~9	≤500	≤300	≤400	≤45
达标分析	达标	达标	达标	达标	达标

注：化粪池预处理去除率按照 COD_{Cr} 15%、BOD₅ 9%、SS 30%、氨氮 3%

由上表分析，本项目所排废水各项主要污染指标能够达到北京市《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中“表 3 排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”的标准要求，对周围地表水环境无影响。

3. 地下水环境影响分析

项目建成后，排放的废水主要为生活污水及纯水制备废水，为防止污水渗漏污染地下水，化粪池、厕所及各种管道等须进行防渗漏处理。

本项目要注意固体废物及时回收与处理，生活垃圾设置密封垃圾箱，均不在露天堆放，并及时外运处理，以减少对地下水环境造成的影响。

三、声环境影响分析

项目运营过程中产生的噪声主要为离心机、匀浆机、超声波清洗器、真空泵、抽滤装置、烘干机、洗板机、生物安全柜风机、活性炭吸附装置风机、空调机组、纯化水设备等运行产生的噪声，项目噪声源强达 65-75dB(A)。实验设备均安置于室内。

1. 防治措施

为减小设备噪声对周围环境和项目自身的影响，建设单位采取了如下防治措施：

- (1) 选用高质量、低噪声的先进设备；
- (2) 采取合理的布局方式，将主要噪声源尽量远离厂界。

本项目设备选用低噪声设备，置于室内分析区，可降噪约 30dB(A)。

2. 预测及影响分析

根据《环境影响评价技术导则声环境》（HJ2.4-2009）推荐的方法，把上述声源当作点声源处理，等效点声源位置在声源本身的中心，对项目噪声环境影响进行预测：

- (1) 点声源几何发散在预测点（厂界处）产生的 A 声级的计算：

$$L_p(r) = L_p(r_0) - 20\lg(r/r_0) - A_{bar}$$

式中：

- $L_p(r)$ —距声源 r 处（厂界处）的 A 声级，dB(A)；
- $L_p(r_0)$ —参考位置 r_0 处（声源）的 A 声级，dB(A)；
- A_{bar} —声屏障引起的倍频带衰减（建筑隔声），dB；

- (2) 预测点的预测等效声级（ L_{eq} ）计算公式：

$$L_{eq} = 10\lg(10^{0.1L_{eqg}} + 10^{0.1L_{eqb}})$$

式中： L_{eqg} ——建设项目声源在预测点的等效声级贡献值，dB(A)；

采取以上措施后，项目产生的噪声经过墙体阻隔和距离衰减后，噪声预测值详见下表。

表 26 建设项目厂界噪声预测结果一览表 单位：dB(A)

序号	预测点位置	背景值	贡献值	预测值	标准值	达标情况
1#	厂界北侧外 1m	53.6	33.3	53.6	昼间≤65	达标
2#	厂界南侧外 1m	52.7	43.8	53.2		
3#	厂界西侧外 1m	51.3	39.3	51.5		
4#	厂界东侧外 1m	52.9	17.7	52.9		

由上表可见，项目产生的噪声经过墙体阻隔和距离衰减后，厂界噪声满足《工业企业厂

界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中相应的标准要求。

项目经营场所周边 100m 范围内均为其他企业单位，无居民、学校、医院等声环境敏感建筑，且夜间不进行运营，对周围的声环境影响较小。

四、固体废物环境影响分析

1. 固体废物产生来源及排放量

固体废物主要为危险废物、一般工业固体废物及生活垃圾。其中，危险废物产生量 4.8t/a，一般工业固体废物产生量 0.002t/a，生活垃圾产生量 3.75t/a。

2. 治理措施及达标分析

(1) 危险废物

a、其他废物（HW49 类）

项目产生的容器清洗废水、废提取液、实验室废液及实验设备清洗废水、沾染试剂包装物属于 HW49 类危险废物，危险废物定期交由有危险废物处置资质的北京金隅红树林环保技术有限责任公司处理。

本项目危险废物暂存间位于经营场所西北角。本项目严格按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及其修改单中对危险废物贮存设施进行设计，设置专人进行管理，并设立危险标志，危险废物的转移严格遵守《危险废物转移联单管理办法》（1999 年 10 月 1 日起施行）中有关规定。

按照《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2016 年修订）、《危险废物贮存污染控制标准》（GB 18597-2001）及其修改单中相关规定，项目储存危险固废时需做到以下几点：

1) 项目产生的所有固体危险废物需分类装入符合规定的容器内，盛装危险废物的容器上必须粘贴标签。不得将不相容的废物混合或合并存放。储存地点基础必须防渗，并且要防风、防雨、防晒。

2) 贮存危险废物必须采取符合国家环境保护标准的防护措施，并不得超过一年；确需延长期限的，必须报经原批准经营许可证的环境保护行政主管部门批准；法律、行政法规另有规定的除外。禁止将危险废物混入非危险废物中贮存。

3) 装载危险废物的容器必须完好无损，材质和衬里要与危险废物相容（不相互反应）。

4) 储存容器需密闭，容器顶部与液体表面之间保留 100mm 以上的空间。

5) 危险废物产生者须作好危险废物情况的记录，记录上须注明危险废物的名称、来源、

数量、特性和包装容器的类别、入库日期、存放库位、废物出库日期及接收单位名称。

b、医疗废物（HW01 类）

项目运营过程中产生的一次性使用医疗用品及医疗器械属于 HW01 类危险废物。产生的医疗废物定期交有医疗废物处置资质的北京润泰环保科技有限公司进行清运及处理。

根据《医疗卫生机构医疗废物管理办法》，医疗卫生机构应当及时分类收集医疗废物。感染性废物、病理性废物、损伤性废物、药物性废物及化学性废物不能混合收集；放入包装物或者容器内的感染性废物、病理性废物、损伤性废物不得取出。当盛装的医疗废物达到包装物或者容器的 3/4 时，应当使用有效的封口方式，使包装物或者容器的封口紧实、严密。

本项目医疗废物暂存间位于危险废物暂存间南侧。且项目医疗废物用（黄色）专用塑料袋盛装，盛装时要系紧袋口，外套另一层（黄色）塑料袋，放置于带盖得容器（周转箱）内。

对感染性废物必须采取安全、有效、经济的隔离和处理方法。操作感染性或任何有潜在危害的废物时，必须穿戴手套和防护服。对有多种成份混和的医学废料，应按危害等级较高者处理。感染性废物应分类丢入垃圾袋，还必须由专业人员严格区分感染性和非感染性废物，一旦分开后，感染性废物必须加以隔离。根据有关规定，所有收集感染性废物的容器都应有“生物危害”标志。有液体的感染性废料时，应确保容器无泄漏。

所有锐利物都必须单独存放，并统一按医学废物处理。收集锐利物日包装容器必须使用硬质、防漏、防刺破材料。针或刀应保存在有明显标记、防泄漏、防刺破的容器内。处理含有锐利物品的感染性废料时应使用防刺破手套。

医疗废物暂时贮存设施、设备应当达到以下要求：

A、远离医疗区、人员活动区和生活垃圾存放场所，方便医疗废物运送人员及运送工具、车辆的出入；

B、有严密的封闭措施，设专(兼)职人员管理，防止非工作人员接触医疗废物；

C、有防鼠、防蚊蝇、防蟑螂的安全措施；防止渗漏和雨水冲刷、避免阳光直射；

D、易于清洁和消毒；

E、设有明显的医疗废物警示标识和“禁止吸烟、饮食”的警示标识。

(2) 一般工业固体废物

项目产生的一般工业固体废物主要为普通废包装物，交物资部门回收再利用。

(3) 生活垃圾

本项目设置专门的生活垃圾回收桶，并尽量做到生活垃圾的分类投放，并委托由当地环

卫部门定期清运。

综上，项目对运营期间产生的固体废物处理符合《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2016 年修订）及《北京市生活垃圾管理条例》（北京市第十三届人民代表大会常务委员会公告第 20 号）中的有关规定以及《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及其修改单（2013）、《医疗废物管理条例》（2003 年 6 月国务院令第 380 号）、《医疗卫生机构医疗废物管理办法》（2003 年 10 月卫生部令第 36 号）中的相关规定。

五、风险分析

1、生物风险分析

本项目建立基于高效液相色谱-质谱仪联用检测技术及企业自主研发、以小分子化学药物检测、技术服务为核心的药代动力学检测分析实验室，实验室运营期间主要对客户提供的药物样品进行研究实验。实验过程涉及的生物材料主要为动物材料、人体材料、细胞材料。其中：

①动物材料：本项目实验过程使用动物材料主要为外协处理后的动物血浆、组织等。外协合作单位主要使用大鼠、小鼠、犬为实验动物。所有动物均为健康动物，要求清洁级以上，并由专业动物供应商提供，采购同时有检疫报告，安全可靠。且本项目外协实验过程不制造病理模型，除受试药物之外，不给予细菌、病毒及其它有毒、有害的物质。因此，本项目实验过程所用动物材料均为安全、无传染源、无感染风险材料。

②人体材料：本项目使用人体材料主要为血浆。项目所接触的人体材料（血浆）均来自健康人群，并 100%接受多项传染病检查。所有使用的人体材料均经过国家市场监督管理总局食药监局及相关医疗机构伦理委员会批准。本项目实验过程所用人体材料为安全、无传染源、无感染风险材料。

③细胞材料：本项目使用细胞材料主要为 Caco-2、S9 商品细胞。这两种细胞无生物风险，不具备传染性或感染能力，也无法在自然环境中存活，均采购自合法供应商。

本项目使用生物材料安全可靠，且本项目实验室为药代动力学实验室，不属于 P3、P4 类实验室，对环境的风险影响较小。本项目实验室运营过程应参照《生物安全实验室建筑技术规范》（GB50346-2011）中的相关规定，规范管理。

2、化学药品风险分析

本项目实验过程使用少量化学试剂，其风险物质识别详见下表。

表 27 本项目风险物质识别一览表

序号	名称	储存量 (t)	临界量 (t)
1	甲醇	0.15	20
2	乙腈	0.15	100
3	正辛醇	0.002	/
4	氢氧化钠	0.0013	/

根据《危险化学品重大危险源辨识》(GB18218-2009)的规定：单元内存在的危险物质为多品种时，则按下式计算，若满足下式，则定位重大危险源。

$$\frac{q_1}{Q_1} + \frac{q_2}{Q_2} + \dots + \frac{q_n}{Q_n} \geq 1$$

式中： q_1, q_2, \dots, q_n ——每种危险物质实际存在量，单位：吨 (t)。

Q_1, Q_2, \dots, Q_n ——与各危险物质相对应的生产场所或储存区的临界量，单位：吨 (t)。

经计算，本项目各类危险化学品储存量与临界量比值和为 $0.009 < 1$ ，本项目不属于重大危险源。

本项目涉及的化学品日常储存量很小，不属于重大危险源。运营过程本项目化学品按规定存放，设专人专项管理；化学品使用做好出入库记录；厂区配制良好的消防设施及事故应急设备；注意日常员工培训，防范风险事故发生。

综上，在采取相关风险防范措施后，本项目环境风险可接受。

六、工程“三同时”验收一览表

建设项目竣工环保三同时验收内容详见下表。

表 28 建设项目竣工环保“三同时”验收内容一览表

项目	污染源	污染防治措施	验收标准要求
废气	实验过程	挥发性有机废气经集气罩收集后排入活性炭吸附装置处理，经处理后的挥发性有机废气通过废气排放管道输送至楼顶排放，排放高度15m。	北京市《大气污染物综合排放标准》(DB11/501-2017)表3中II时段的相关标准要求
废水	员工生活实验过程	项目产生的容器清洗废水、实验室废液及实验设备清洗废水中含有少量化学试剂，属于HW49类危险废物，交有危险废物处置资质的北京金隅红树林环保技术有限责任公司处理，不外排。项目产生的纯水制备废水与生活污水一同经化粪池处理后排入天堂河污水处理厂排放。	北京市《水污染物综合排放标准》(DB11/307-2013)“排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”。

噪声	实验过程	低噪声设备，墙体隔音	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3类标准
固废	员工生活	生活垃圾由当地环卫定期清运	《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2016年修订）及《北京市生活垃圾管理条例》中的有关规定
	实验过程	医疗废物交有医疗废物处置资质的北京润泰环保科技有限公司处理，其他废物交有危险废物处置资质的北京金隅红树林环保技术有限责任公司处理	《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及其修改单（2013）、《医疗废物管理条例》（2003年6月国务院令 第380号）等相关文件中的规定
		一般工业固体废物由物资部门回收再利用	《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及其修改单（2013）相关规定

建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 类型	排放源 (编号)	污染物 名称	防治措施	预期治理效果
大气 污染物	实验过程	挥发性有机 废气	挥发性有机废气经集气罩收集后排入活性炭吸附装置处理，经处理后的挥发性有机废气通过废气排放管道输送至楼顶排放，排放高度 15m。	达标排放
水 污染物	员工生活 实验过程	pH COD _{Cr} BOD ₅ SS 氨氮	项目产生的容器清洗废水、实验室废液及实验设备清洗废水中含有少量化学试剂，属于 HW49 类危险废物，交有危险废物处置资质的北京金隅红树林环保技术有限责任公司处理，不外排。项目产生的纯水制备废水与生活污水一同经化粪池处理后排入天堂河污水处理厂排放。	达标排放
固体 废物	实验过程	其他废物	交有危险废物处置资质的北京金隅红树林环保技术有限责任公司处理	符合国家与 地方有关规定
		医疗废物	交有医疗废物处置资质的北京润泰环保科技有限公司处理	
		一般工业固体废物	由物资部门回收再利用	
	员工生活	生活垃圾	分类收集后，由当地环卫部门定期清运	
噪声	项目运营过程中产生的噪声主要为离心机、匀浆机、超声波清洗器、真空泵、抽滤装置、烘干机、洗板机、生物安全柜风机、活性炭吸附装置风机、空调机组、纯化水设备等运行产生的噪声，预计源强 65-75dB(A)。项目设备均安置在室内，经过隔声和距离衰减后，厂界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中相应标准要求。			
其他	无			
<p>生态保护措施及预期效果：生态保护措施及预期效果：</p> <p>租用已有建筑进行运营，不新建厂房、办公楼等，无土石方施工，对生态环境不会造成影响。</p>				

结论与建议

一、结论

1. 项目概况

北京苏雅医药科技有限责任公司现拟投资 500 万元，于北京市大兴区中关村科技园区大兴生物医药产业基地永大路 41 号 4 号楼二层建设“北京苏雅医药科技有限责任公司实验室项目”。本项目建立基于高效液相色谱-质谱仪联用检测技术及企业自主研发、以小分子化学药物检测、技术服务为核心的药代动力学检测分析实验室，年研发药物 10 项。

2. 产业政策符合性及房屋用途合理性分析

(1) 产业政策符合性分析

根据《产业结构调整目录（2011 年本）（修正）》（国家发展和改革委员会 2013 年第 21 号令，2013 年 5 月 1 日实施），本项目为专业实验室项目，不属于“限制类”和“淘汰类”项目；不在《北京市新增产业的禁止和限制目录（2015 年版）》（京政办发〔2015〕42 号）“禁止”和“限制”范围内，符合国家、北京市相关产业政策。

(2) 房屋用途合理性分析

项目所在的永大路 41 号 4 号楼为地上二层建筑，房屋规划用途为车间，符合房屋用途及规划要求。

3. 环境质量现状

(1) 环境空气质量现状

根据北京市环境保护局《2017 年北京市环境状况公报》（2018.05），2017 年大兴区 $PM_{2.5}$ 年平均浓度 $61\mu g/m^3$ ， PM_{10} 年平均浓度 $103\mu g/m^3$ ， SO_2 年平均浓度 $9\mu g/m^3$ ， NO_2 年平均浓度 $51\mu g/m^3$ ，其中 SO_2 年平均浓度值满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准， NO_2 、 PM_{10} 、 $PM_{2.5}$ 年平均浓度均未达到二级标准。

(2) 地表水环境质量现状

根据北京市环保局网站公布的 2017 年 1 月-2017 年 12 月河流水质状况，近一年内永兴河 1、2 月份现状水质为 IV 类，9 月份现状水质为 III 类，12 月份现状水质为 V 类，其他月份现状水质均为劣 V 类，不能达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的 V 类水质标准要求。

(3) 地下水质量现状

根据《北京市水资源公报（2016年）》（北京市水务局，2017年8月），2016年浅层水区全市符合II~III类水质标准的面积为3631km²，占平原区总面积的56.7%；IV~V类水质标准的面积为2769 km²，占平原区总面积的43.3%。主要超标指标为总硬度、氨氮、硝酸盐氮。深层水区全市深层水符合III类水质标准的面积为2722km²，占评价区面积的79.2%；符合IV~V类水质标准的面积为713 km²，占评价区面积的20.8%。主要超标指标为氨氮、氟化物等。基岩水区基岩井的水质较好，除延庆李四官庄草场、丰台王佐和梨园个别项目评价为IV类外，其他取样点水质均满足III类水质标准。主要超标项目为总硬度和氨氮。

(4) 声环境质量现状

项目所在区域的声环境达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的3类标准要求。

4. 运营期环境影响分析

(1) 环境空气影响分析结论

项目实验过程使用甲醇、乙腈、正辛醇、十二烷等试剂，分析过程中会有少量挥发性有机废气产生。项目产生的挥发性有机废气经集气罩收集后排入活性炭吸附装置处理，经处理后的挥发性有机废气通过废气排放管道输送至楼顶排放，排放高度15m。本项目挥发性有机废气排放高度15m，不能达到高出周围200m半径范围内建筑物5m以上要求，最高允许排放速率按表3所列排放速率标准值的50%执行。项目挥发性有机废气的排放满足北京市《大气污染物综合排放标准》（DB11/501-2017）表3中II时段的相关标准要求（其中最高允许排放速率按表3所列排放速率标准值的50%执行），不会对周围大气环境产生不利影响。

(2) 水环境影响分析结论

运营期间，项目产生的容器清洗废水、实验室废液及实验设备清洗废水中含有少量化学试剂，属于HW49类危险废物，交有危险废物处置资质的北京金隅红树林环保技术有限责任公司处理，不外排。项目产生的纯水制备废水与生活污水一同经化粪池处理后排入天堂河污水处理厂排放。废水主要污染指标能够达到北京市《水污染物综合排放标准》

（DB11/307-2013）中“表3排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”标准要求。

(3) 声环境影响分析结论

项目运营过程中产生的噪声主要为离心机、匀浆机、超声波清洗器、真空泵、抽滤装置、烘干机、洗板机、生物安全柜风机、活性炭吸附装置风机、空调机组、纯化水设备等运行产生的噪声，预计源强65-75dB(A)。项目设备均安置于室内。项目产生的噪声经墙体阻隔和距

离衰减后，厂界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中相应标准要求；且夜间不运营，对周围的声环境影响较小。

（4）固体废物影响分析结论

运营期间，项目产生的固体废物主要为危险废物、一般工业固体废物及生活垃圾。本项目产生的危险废物中 HW49 类其他废物定期交由有危险废物处置资质的北京金隅红树林环保技术有限责任公司处理，产生的危险废物中 HW01 类医疗废物交有医疗废物处置资质的北京润泰环保科技有限公司处理；产生的一般工业固体废物由物资部门回收再利用；本项目设置专门的生活垃圾回收桶，并尽量做到生活垃圾的分类投放，并委托由当地环卫部门定期清运。

项目对运营期间产生的固体废物处理符合《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及其修改单（2013）、《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2015 年修订）、《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及其修改单（2013）、《医疗废物管理条例》（2003 年 6 月国务院令 第 380 号）等相关文件中规定。

二、建议：

- 1、做好各项劳动保护工作。
- 2、倡导安全、环保文化，对员工经常进行劳动安全、环保卫生方面的培训，提高员工的环保、安全素质。
- 3、做好节约用水教育和管理。

三、总结论

本项目符合国家和北京市产业政策，选址合理可行；在严格按照“三同时”制度进行项目建设和管理、落实本报告提出的各项污染控制措施后，可保证废气、污水及噪声达标排放，固体废物合理处置。在此前提下，该项目的建设对环境的影响较小。

从环境保护角度分析，本项目是可行的。